



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0208-647/4

Budva, 06.05.2022. godina

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja Direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i

**SAMOSTALANA UGOSTITELJSKA RADNJA-RIBLJI RESTORAN "TRI RIBARA" VLASNIKA RAFAILOVIĆ ŽARKA iz BUDVE**, Rafailovići, Bečićka plaža bb, (JMBG: [REDAKCIJA]) (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

*uvažavajući sledeće polazne osnove:*

*-Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0208-1817/3 od 05.06.2019.godine*

*-Da su se stekli uslovi saglasno članu 5 osnovnog Ugovora da se isti produži za naredni period, odnosno do 31.12.2022. godine;*

*zaključuju dana 06.05.2022. godine u Budvi*

## A N E X VII

Ugovora o korišćenju morskog dobra  
Broj: 0208-1817/3 od 05.06.2019. godine

### Član 1

U članu 5 UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj:0208-1818/3 od 05.06.2019. godine zaključenom između **JAVNOG PREDUZEĆA i SAMOSTALANE UGOSTITELJSKE RADNJE-RIBLJI RESTORAN "TRI RIBARA" VLASNIKA RAFAILOVIĆ ŽARKA iz BUDVE**, produžava se vrijeme trajanja Ugovora do 31.12.2022. godine.

### Član 2

Član 6 istog Ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik morskog dobra je saglasan da tokom trajanja ovog Ugovora plaća Javnom preduzeću godišnju naknadu utvrđenu ovim članom saglasno Cjenovniku početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra.

**Godišnja naknada za tekuću 2022. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini od 4.760,00 eura (slovima: četirihiljadestamstotinašezdeseteura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

**Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2 ovog člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Anexa VII uplatom na račun broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (JMBG: [REDAKCIJA] i šifrom opštine Budva-817 .”**

### Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Privremeni objekat označen kao 10.8 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019 – 2023. godine će obavljati djelatnost u periodu od 06.05.2022. do 31.10.2022. godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije Covid-19.

### Član 4

U članu 8 dodaje se stav koji glasi:

Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od dana prijema iste.

### Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

### Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 7

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

**KORISNIK**

**SAMOSTALANA UGOSTITELJSKA RADNJA-RIBLJI  
RESTORAN "TRI RIBARA" BUDVA**

Rafailović Žarko

*Za Rafailović Žarko*  
Рибљи ресторани  
"ТРИ РИБАРА"  
бу. Марко Рафаиловић  
БЕЧИЋИ-БУДВА

Обрађивач

*Služba za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra i upravljanje lukama*  
Ivana Lazović

Rukovodilac

Andrej Purić, dipl. pravnik

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor  
Mladen Mikijelj



*Mladen Mikijelj*

THE UNIVERSITY OF  
THE STATE OF NEW YORK  
OFFICE OF THE STATE ARCHIVIST  
ALBANY, N. Y.

