

Broj: 0206-1549/1

Budva, 11. 04. 2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6 stav 2 i 24 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4 i 5 stav 2 i člana 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01. 04. 2013. godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasu crnogorskih plaža i kupališta koji je donijelo Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom broj: 0203-638/13-1 od 27. 02. 2019. godine Izmjenama i dopunama Atlasu crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1091/14 od 09. 04. 2020. godine i Izmjenama i dopunama Atlasu crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03. 06. 2020. godine sa privremenim objektima sadržanim u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: 0203-1292/21 od 03. 06. 2020. godine

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
2. **DOO "ENTER" ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE EXPORT-IMPORT - PODGORICA**, koga zastupa izvršni direktor **Milena Vujošević**, adresa sjedišta: **JOVANA TOMAŠEVIĆA 9**, Podgorica, PIB: 02818345, broj za PDV-e: 30/31-10064-9, br žiro računa u Hipotekarnoj banci A.D. 520-13139-40 (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za lokaciju označenu kao **9I** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Kotor;
- Član 6 stav 1 osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31. 12. 2023. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze

Zaključuju dana 11. 04. 2022. godine

ANEKS I UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA Broj: 0206- 95/3 od 20. 01. 2021. godine

Član 1

Članom 6 stav 1 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1571/3 od 09. 05. 2019. godine, predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31. 12. 2022. godine.“

Član 2

U članu 4 Ugovora utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra, dodaje se novi stav koji glasi:

„Sezonska naknada za tekuću 2022. godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 600,00 eura (slovima: šeststotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u momentu zaključenja ovog Aneksa prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Kotor 922.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3

U članu 5 osnovnog Ugovora utvrđeno je da je korisnik dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31. 12. 2021. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade, uvećane za PDV, iz člana 4 ovog Ugovora (činidbena garancija), dodaje se stav, koji glasi:

„Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do **31. 12. 2022. godine**, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od **20%** godišnje naknade uvećane za PDV, iz člana 4 ovog Ugovora (**činidbena garancija**).“

Član 4

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost izdavanja ležaljki i suncobrana, isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta a koji su sastavni dio ugovora i koje će postaviti u periodu od **01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine**. U okviru kupališta nije planirano postavljanje privremenih objekata.

Član 5

U članu 11 osnovnog Ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

„Smatraće će se da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog dana u periodu od **01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine;**
- ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.“

Član 6

Član 23 osnovnog Ugovora, mijenja se i novi glasi:

„Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru, kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovo svrhu, a u vezi sa Ugovorom o korišćenju morskog dobra.“

Član 7

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 8

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



Član 9

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**Služba za ustupanje na korišćenje morskog
dobra i upravljanje lukama,
Marija Jovičević, mast. ekon.**

M. Jovičević
**Rukovodilac,
Andrej Purić, dipl. prav.**

KORISNIK,

**„ENTER“ DOO PODGORICA
MILENA VUJOŠEVIĆ, izvršni direktor**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikijelj**

M. Mikijelj