



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0208- 1271/1
Budva, 15.03. 2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja Direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i

DRUŠTVO ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I PROMET ROBA I USLUGA "NEMESIS" D.O.O. PODGORICA, iz Podgorice, Hercegovačka 32, koga zastupa Izvršni direktor Perović Nikola (PIB: 02636603), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

uvažavajući sledeće polazne osnove:

-Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2019/3 od 27.07.2020.godine

-Da su se stekli uslovi saglasno članu 5. Zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2022.godine,

zaključuju dana 15..03..2022. godine u Budvi

A N E X II

Ugovora o korišćenju morskog dobra
Broj: 0208-2019/3 od 27.07.2020. godine

Član 1

U članu 5. UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj: 0208-2019/3 od 27.07.2020. godine zaključenom između **JAVNOG PREDUZEĆA i DRUŠTVA ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I PROMET ROBA I USLUGA "NEMESIS" D.O.O. PODGORICA**, produžava se vrijeme trajanja Ugovora do 31.12.2022. godine.

Član 2

Član 6. istog Ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik morskog dobra je saglasan da tokom trajanja ovog Ugovora plaća Javnom preduzeću godišnju naknadu utvrđenu ovim članom saglasno Cjenovniku početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra.

Godišnja naknada za tekuću 2022. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od 2.300,00 eura (slovima: dvijehiljadetrístotíneura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2. ovog člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Aneksa II, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02636603) i šifrom opštine Budva- 817 .”

Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Privremeni objekat u okviru lokacije označene kao 4.31 terasa T3 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019 – 2023. godine će obavljati djelatnost u periodu od 15.03.2022. do 31.10.2022.godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4

U članu 8 dodaje se stav koji glasi:

Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od dana prijema iste.

Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i Aneksa I ostaju na snazi.

Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

KORISNIK,

"NEMESIS" DOO PODGORICA
Nikola Perović




Datum potpisivanja 26.05.2022

Obrađivač
Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama
Ivana Lazović



Rukovodilac
Andrej Purić, dipl. pravnik



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor
Mladen Mikijelj

