



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0206-1521/1
Budva, 07. 04. 2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6 stav 2 i 24 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4 i 5 stav 2 i člana 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01. 04. 2013. godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0206-1211/1 od 14. 04. 2020. godine za opštinu Kotor, Odluke Upravnog odbora broj: 0203-1768/4 od 15. 06. 2021. godine kojim se usvajaju Izmjene i dopune Atlasa crnogorskih plaža i kupališta

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. IVANOVIĆ ILIJA iz Kotora, JMBG: [REDACTED] (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za lokaciju označenu kao **16B** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Kotor;
- Član 6 osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31. 12. 2023. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze

Zaključuju dana 07. 04. 2022. godine

ANEKS IV
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1574/3 od 23. 07. 2019. godine

Član 1

Članom 6 stav Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, dodaje se novi stav koji glasi:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31. 12. 2022. godine.“

Član 2

U članu 4 osnovnog Ugovora utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra, pa se utvrđuje naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu i dodaju stavovi koji glase:

Sezonska naknada za 2022. godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u iznosu od **770,40 eura (slovima: sedamstotinasedamdeset eura)** i uvećava se za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se naknada plati u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora. Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom JMB korisnika i šifrom opštine Kotor 922.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3

U članu 5 osnovnog ugovora utvrđeno je da je korisnik dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31. 12. 2021. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade, uvećane za PDV, iz člana 4. ovog Ugovora (činidbena garancija), dodaje se stav, koji glasi:

„Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31. 12. 2022. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, iz člana 4 ovog Ugovora (činidbena garancija)“.

Član 4

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti izdavanje ležaljki, suncobrana i sandolina, isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta a koji su sastavni dio osnovnog Ugovora i koje će postaviti u periodu od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine. U okviru kupališta nije planirano postavljanje privremenih objekata.

Član 5

U članu 11 osnovnog Ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

Smatraće se da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara poslije 17 časova svakog dana u periodu od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine;
- ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.

Član 6

Član 23 Osnovnog ugovora, mijenja se i novi glasi:

„Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta, kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu.“

Član 7

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 8



Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 9

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK,

Ilija Ivanović

ZA: Sanja Ivanović

**Služba za ustupanje na korišćenje morskog
dobra i upravljanje lukama,
Marija Jovičević, mast. ekon.**

Marija Jovičević

**Rukovodilac,
Andrej Purić, dipl. prav.**

Andrej Purić

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikijelj**



Mladen Mikijelj

