

**Broj: 0207-490/2**  
**Budva, 11.02.2022.godine**

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92, 27/94, i »Službeni list RCG«, br.51/08, 21/09, 73/10 i 40/11), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09, i br.40/11) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, saglasno Izmenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

- 1. JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno preduzeće**) i
- 2. »SARANDA CAMP« D.O.O. Ulcinj**, PIB:03123944, Velika plaža b.b.Ulcinj, koga zastupa izvršni direktor Erzana Truma (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 11.02.2022.godine

Uvažavajući:

- da je Korisnik primio Poziv Javnog preduzeća, broj:0207-490/1 od 31.01.2022.godine i iskazao namjeru za produženje ugovora u skladu sa pozivom i predlogom Javnog preduzeća za lokaciju oznake **8.25**;
- član 5. stav 1 osnovnog ugovora, kojim je predviđena mogućnost produženja ugovora do 31.12.2023. godine;
- da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;

**ANEKS IV**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj:0207-2328/3 od 06.06.2019.god.**

**Član 1.**

Članom 5. stav 1. osnovnog ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, dodaju se stavovi koji glase:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022.godine«.**



## Član 2.

U članu 6. osnovnog ugovora utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra, pa se utvrđuje naknada za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu i dodaju stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za tekuću 2022.godinu za korišćenje privremenog objekta utvrđena je u iznosu od 4.916,00 eura (slovima: četirihiljadedevetstotinašesnaest i 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u cjelosti u momentu zaključenja Aneksa ugovora na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB:03123944) i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

## Član 3.

U članu 3. osnovnog ugovora utvrđeno je da će Korisnik na ustupljenoj lokaciji obavljati djelatnost auto kampa u periodu od 06.06. do 31.10.2019. godine, dodaje se stav koji glasi:

„Korisnik će na ustupljenoj lokaciji obavljati djelatnost auto kampa u periodu od 01.05.2022.godine do 31.10.2022. godine“

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata ( kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.“

## Član 4.

U članu 10. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- ne preduzme radnje saglasno članu 8. stav 9. osnovnog ugovora u slučajevima bliže opisanim ovim članom.«



## Član 5.

U članu 8. osnovnog ugovora, definisane su obaveze KORISNIKA, pa se dodaje stav koji glasi:

»Ukoliko korisnik u roku od 15 (petnaest) dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema iste.«

## Član 6.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

## Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

## Član 8.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

### KORISNIK

„SARANDA CAMP“ D.O.O. ULCINJ

Izvršni direktor,  
Truma Erzana

ERZANA TRUMA



### JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Mladen Mikijelj

za funkcionara *P. Petrović*



Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra i upravljanje lukama

Luka Osmić, dipl.pravnik

*Luka Osmić*

Rukovodilac,

Andrej Purić, dipl.pravnik

*Andrej Purić*

