

Broj: 0209 – 1590/1

Datum: 12.04.2022.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6. Stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list RCG", br. 21/09) i člana 5. i 30. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Službeni list RCG" br. 044/10, člana 36. i 39. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), Rješenje o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god., izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019 – 2023. godine, u Opštini Tivat

- **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno preduzeće**)
- »**CATTARO COMPANY GROUP**« **D.O.O. Kotor, Put prvoborca 230 Kotor**, koga zastupa izvršni direktor Rado Arsić, **PIB: 02752387** (u daljem tekstu: **KORISNIK**)

**Uvažavajući sljedeće polazne osnove:**

- *zahtjev korisnika za produženju Ugovora o korišćenju morskog dobra za lokaciju označenu u Programu privremenih objekata označenu borjem 5.7. u Opštini Tivat;*
- *da je korisnik ispunio obaveze predviđene Ugovorom o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 1645/5 od 30.04.2019.god.;*
- *da su se stekli uslovi saglasno članu 8. zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2022. godine.*

Zaključuju dana 12.04.2022.godine, u Budvi

**ANEKS IV**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0209 - 1645/5 od 30.04.2019.godine**

Član 1.

U članu 8. Osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 - 1645/5 od 30.04.2019.godine, predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa s obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**„Produžava se vrijeme trajanja Ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022. godine“.**

Član 2.

Član 7. Osnovnog ugovora se mijenja i glasi:

“Naknada za korišćenje morskog dobra iz člana 2. Osnovnog ugovora za 2022. godinu iznosi **6.660,00 Eura** (slovima: šesthiljadašeststotinašesdeseteura) koji se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade za 2022. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Tivat 914.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu”.

Član 3.

Poslije člana 22. dodaje se novi član koji glasi:

“Korisnik dužan da u trenutku zaključenja Aneksa ugovora za 2022. godinu dostavi originalnu bankarsku garanciju koja važi do 31.12.2022. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e (**činidbena garancija**).

Činidbena garancija je garancija izdata od banke kojom se garantuje da će korisnik uredno izvršavati ugovorne obaveze, a posebno obaveze utvrđene Uslovima za održavanje reda na privezištu i ostalim propisima koji regulišu djelatnost i tiču se predmeta zakupa.

U slučaju nepoštovanja ugovorenih obaveza iz člana 10., ili povrede obaveza iz člana 12. i 13. ovog ugovora koje su konstatovane Zapisnikom o izvršenoj kontroli ovlašćenih radnika javnog preduzeća ili tokom inspeksijskog nadzora, KORISNIK je dužan da u ostavljenom roku (ne dužem od pet dana), otkoni ukazane i konstatovane nepravilnosti. Ukoliko se kontrolnim Zapisnikom službenika javnog preduzeća ponovo konstatuje da KORISNIK nije otkonio nepravilnosti i/ili isto konstatuje inspekcija Uprave za inspeksijske poslove, Javno preduzeće će aktivirati činidbenu garanciju i obezbijediti izvršenje ugovorene obaveze”.

Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

2A. KORISNIK

»CATTARO COMPANY GROUP« D.O.O.

Izvršni direktor, Rado Arsić

  


JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Obrađivač

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
i upravljanje lukama

Sladana Radoman



Rukovodilac službe

Andrej Purić, dipl. pravnik



DIREKTOR

Mladen Mikijelić

sa 



Datum zaključenja ugovora: 21.06.2022