



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj, 0207-1452/4
Budva, 29.06.2022.god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma broj: 0820-332/22-1778/11 od 29.04.2022.god.

1.JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i

2.Vasilije Petrović iz Bara, [REDACTED] adresa: Veliki Pjesak b.b. Bar, (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika **“BIG ŠODER” D.O.O. BAR**, zaveden pod brojem 0207-1452/1 od 30.03.2022. godine, za zaključenje Aneksa ugovora za 2022. godinu te za prenos prava i obaveza iz Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-2619/3 od 28.06.2019.godine zaključenog između društva **“BIG ŠODERA”** i Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom, na lice **Vasilije Petrović**,
- Zaključke Upravnog odbora na 23.redovnoj sjednici broj 0203-2213/7 od 23.06.2022.godine, na kojoj su razmotreni zahtjevi korisnika morskog dobra za prenos prava i obaveza iz ugovora, na druga pravna i fizička lica,
- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora broj: 0207-2619/3 od 28.06.2019.godine, za privremenu **lokaciju 8.2, opština Bar**
- Član 5. osnovnog ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik **“BIG ŠODER” D.O.O. BAR** izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu,
- Izmjene i dopune Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za 2019-2023.god. za opštinu Bar,

Zaključuju dana 29.06.2022.godine u Budvi

ANEKS III
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207-2619/3 od 28.06.2019.godine

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2619/3 od 28.06.2019.godine, predviđena je



moгуćnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.10.2022.godine.

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2619/3 od 28.06.2019.godine, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu:

Sezonska naknada za tekuću 2022.godinu za korišćenje morskog dobra - privremene lokacije 3.14 montažno demontažni privremeni objekat- ugostiteljska terasa, utvrđena u visini od 8.721,00 EUR (slovima: osamhiljadasedamstotinadvedesetijedan euro) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u momentu zaključenja ovog ugovora, prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom opštine Bar 809.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- **Ugostiteljski objekat sa terasom , objekat površine P= 10m², terasa površine P= 90m², lokacija označena brojem 8.2.**

Privremeni objekat obavlja djelatnost od 29.06.2022.godine do 31.10.2022.godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.

Član 5.

Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 6.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



Član 8.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

Obradivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Marija Vujović, dipl. pravnik

M. Vujović

KORISNIK,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

VASILJE PETROVIĆ

Petrović Vasilje

**Direktor
Mladen Mikijelj**

na funkciji Petrović

Datum potpisivanja _____

