



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0210- 2278/4  
Budva, 20.07.2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09), člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine, Odluke o izmjeni i dopuni Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1602/1 od 15.04.2022. god. i Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-197/2 od 16.01.2018. godine.

➤ **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

➤ **D.O.O. „CATTARO COMPANY GROUP“** (PIB: 02752387), Ul.Škaljari 230, Kotor, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Rado Arsić (u daljem tekstu: KORISNIK/ZAKUPAC),

Uvažavajući:

- Elaborat originalnih terenskih radova o izvršenim radovima na kat. parceli 83/1 KO Rose Herceg Novi, urađen od strane "Geobuild" Tivat

Zaključuju dana 20.07.2022. godine u Budvi

**A N E K S I I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Br. 0210-197/2 od 16.01.2018. godine**

Član 1.

U članu 19. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-197/2 od 16.01.2018. godine dodaju se dva nova stava koja glase:

„Godišnju zakupninu/naknadu za četvrtu godinu zakupa, odnosno period od 01.01.2021. godine do 31.12.2021. godine obračunato saglasno Javnom pozivu i prihvaćenoj ponudi Ponuđača, prema članu 19 gore navedenog ugovora,u visini od **7.099,44 EUR (slovima: sedamhiljadadevedesetdevetura 44/100)**, koja se uvećava za iznos PDV-a, zakupac plaća u momentu zaključenja ovog Aneksa.



„Godišnja naknada za petu godinu zakupa, odnosno za period od **01.01.2022.godine** do **31.12.2022.godine**, obračunato saglasno Javnom pozivu i prihvaćenoj ponudi Ponuđača, prema članu 19 gore navedenog ugovora utvrđena je u visini od **7.099,44 EUR (slovima: sedamhiljadadevedesetdevetura 44/100)**, koja se uvećava za iznos PDV-a.  
Korisnik je dužan da godišnju naknadu plati u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra broj na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906.“

Član 2.

Korisnik će na predmetu zakupa:

1. Vršiti iznajmljivanje plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina - u periodu od 11.07.2022.godine do 31.10.2022.godine,
2. Obavljanje ugostiteljske djelatnosti u okviru plažnog bara sa terasom, bar površine 10 m<sup>2</sup>, terasa površine 40m<sup>2</sup>, u periodu od 11.07.2022. godine do 31.10.2022. godine,
3. Postaviti konzervator za sladoled (1 komad), u periodu od 11.07.2022. godine do 31.10.2022. godine,
4. Postaviti vitrinu za sokove (1 komad), u periodu od 11.07.2022. godine do 31.10.2022. godine.

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Javno preduzeće zadržava 3 (tri) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 ( dva ) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje  
i upravljanje lukama:  
Saradnik za ustupanje morskog dobra na korišćenje  
Sanja Martinović, dipl. pravnik

*za M. Martinović*

*2 AS* KORISNIK/ZAKUPAC  
„CATTARO COMPANY GROUP“ D.O.O.

*Rado Arsić*  
Izvršni direktor,  
Rado Arsić



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Mladen Mikijelj

*Mladen Mikijelj*  
*Rafael*



Datum potpisivanja \_\_\_\_\_





