

ЈАРНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ  
ДОСРОМ ЦРНЕ ГОРЕ  
Број 0208-2735/2  
Будава, 24.06.2019 год.

## УГОВОР О КУПОПРОДАЈИ ПРИВРЕМЕНЕ ЛОКАЦИЈЕ

Zaključen dana 18.06.2019.godine između :

1. Kolari Naser iz Ulicinja-UI.Ali Podrimja 82, JMBG [REDACTED] br.l.k. [REDACTED] izdata od MUP CG FL Ulicinj(u daljem tekstu: Prodavac),
2. Artan Trcetiq iz Ulicinja-UI.23/2 bb, JMBG [REDACTED] br.l.k. [REDACTED] izdata od MUP CG FL Ulicinj (u daljem tekstu: Kupac),

### PREDMET UGOVORA

#### Član 1.

Predmet ovog Ugovora je kupoprodaja privremene lokacije na kat,parceli br.1223 KO Gornji Štoj, površine objekta 30,50 m2 i površine terase 16 m2, označena kao lokacija L46A u Izmjenama i dopunama Kataloga(Evidencije) privremenih objekata i lokacija na obalama rijeke Bojane, koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 101-14/581 od 19.12.2017.godine.

Privremena lokacija iz stava 1 se prodaju u viđenom stanju sa svim pravima koja je prodavac imao na ovim nepokretnostima(ranije uplaćene zakupnine i sl.).

Privremena lokacija iz stava 1 ovog člana je isključiva svojina Prodavca, bez ikakvih tereta i ograničenja u korist bilo kojih lica, a nalazi se na zemljištu koje je u zoni Morskog dobra, bliže označeno kao kat.parcela 1223 KO Gornji Štoj, upisano kao Svojina CG-raspolaganje Vlada Crne Gore.

### CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

#### Član 2.

Ugovorne strane su saglasne da ukupna kupoprodajna cijena za privremenu lokaciju iz Člana 1. ovog Ugovora iznosi 21.000,00(slovima: dvadeset i jedna hiljada) eura.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je kupac u obavezi da ugovorenu kupoprodajnu cijenu uplati na sljedeći način:

- Iznos od 4.000,00(slovima: četiri hiljade) eura na dan zaključenja ovog ugovora;

Ja, NOTAR Kalabrezi Gzim, sa sjedištem u Ulcinjju – Bulevar Gj.Kastrioti Skenderbeu bh, potvrđujem, da su Kolari Naser, iz Ulcinja, JMB 1002959223048, čiji sam indetitet utvrdio na osnovu lične karte broj [REDACTED] izdata od MUP CG FL Ulcinj i Trećiq Artan iz Ulcinja, JMB [REDACTED], čiji sam identitet utvrdio na osnovu lične karte broj [REDACTED] izdata od MUP CG FL Ulcinj, u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali pismeno. -----  
Potpis na pismenu je istinit. -----

Notar ne odgovara sa sadržaj pismene isprave i nije dužan da utvrđuje da li stranka/e smije/u da sklapa/ju posao na koji se isprava odnosi, čl.63, st.4 Zakona o notarima. -----

Naknada za rad notara za ovjeru tri primjerka određena je po tarifnom broju 9 NT u iznosu od 15,00 EUR, tarifnom broju 22 tačka 1 NT u iznosu od 0,60 EUR, tarifni broj 22 tačka 2 u iznosu od 1,00 EUR i PDV (21%) u iznosu od 3,48 EUR, sve ukupno u iznosu od 20,08 EUR, naplaćena je. -----  
Broj: OVP 3866/2019

U Ulcinjju, 18.06.2019.godine

