



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0207- 1162/2

Budva, 22.07.2022. godina

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja Direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i

**"REALPLAY" DOO PODGORICA iz Podgorice**, Ul. Bratstva jedinstva, Blok 7 3/4, koga zastupa i predstavlja Izvršni Direktor Matija Mandarelo (PIB:03296679), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

*uvažavajući sledeće polazne osnove:*

*-Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0207-869/3 od 09.03.2020.godine;*

*--Da su se stekli uslovi saglasno članu 5. Zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2022.godine,*

*zaključuju dana 22.07.2022. godine u Budvi*

### **A N E X III**

Ugovora o korišćenju morskog dobra  
Broj: 0207-869/3 od 09.03.2020. godine

#### **Član 1**

U članu 5. UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj:0207-869/3 od 09.03.2020. godine zaključenom između JAVNOG PREDUZEĆA i "REALPLAY" DOO PODGORICA iz Podgorice, **produžava se vrijeme trajanja Ugovora do 31.12.2022. godine.**

#### **Član 2**

Član 6. istog Ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik morskog dobra je saglasan da tokom trajanja ovog Ugovora plaća Javnom preduzeću godišnju naknadu utvrđenu ovim članom saglasno Cjenovniku početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra.

**Godišnja naknada za tekuću 2022. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini od iznosi 11.200,00 eura (slovima: jedanaest hiljadad vijestotine eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

**Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2 ovog člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Aneksa III, uplatom na račun br :820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB:03296679) i šifrom opštine Budva-817 .”**

### Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Privremeni objekat označen kao 9.14 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019 – 2023. god. će obavljati djelatnost u periodu od 22.07.2022. do 01.10.2022.godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

### Član 4

U članu 8 dodaje se stav koji glasi:

Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od dana prijema iste.

### Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, Anexa I i Aneksa II ostaju na snazi.

### Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 7

Ovaj anex Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

**KORISNIK**

**"REALPLAY" DOO PODGORICA**

**Matija Mandarelo**

  


Datum potpisivanja 09.09.2022.

Obrađivač  
Služba za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra i upravljanje lukama  
Ivana Lazović



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor  
Mladen Mikijelj**

  
