





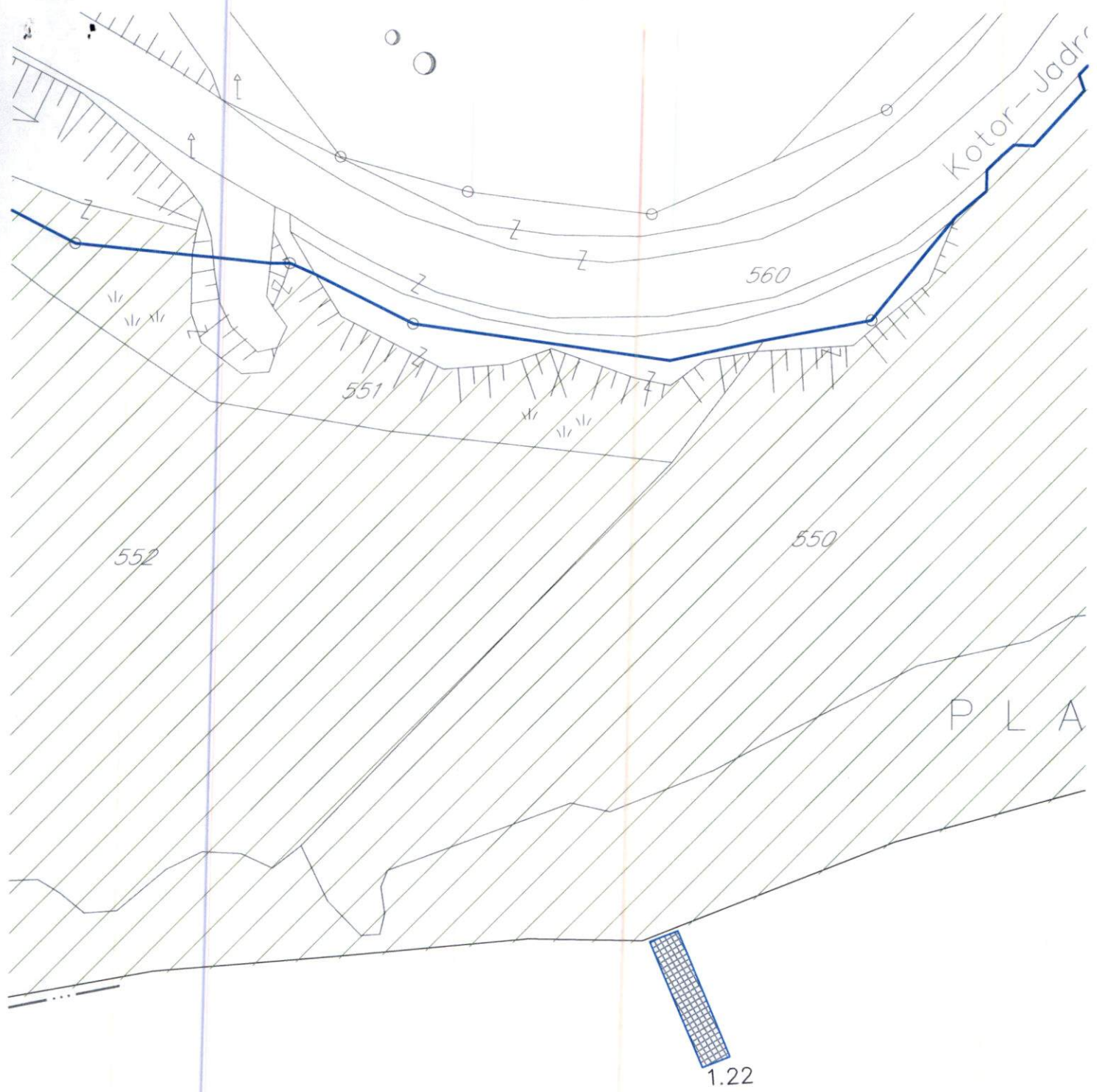
## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	<p><b>CRNA GORA</b></p> <p><b>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE</b></p> <p>Broj: 0209 – 2244/1- Up Budva, 21.06.2022. godine</p>	 <p><b>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE</b></p>
2.	<p><b>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE - BUDVA</b> na osnovu člana 1 Uredbe o izmjeni uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom i Javnom preduzeću nacionalni parkovi Crne Gore (Službeni list CG, br. 87/18 od 31.12.2018.g., 075/19 od 30.12.2019, 116/20 od 04.12.2020.g), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 br: 01-40/142 od 29.06.2020.god. Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 br: 0820-332/22-1778/11 od 27.04.2022.god, Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.g., a u vezi sa članom 116, 117 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (Službeni list CG, br. 043/18) i člana 7. Zakona o morskome dobru (Službeni list RCG, br. 14/92), izdaje:</p>	
3.	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</b></p>	
	<p>za postavljanje <b>Plutajućeg privremenog objekta</b> -lokacija označena br. <b>1.22</b> u opštini Budva predviđena - Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019. - 2023. god.</p>	
4.	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA-KORISNIK:</b>	<b>JP Morsko dobro CG iz Budve</b>
5.	<b>PLANIRANO STANJE</b>	
5.1	<b>Namjena parcele odnosno lokacije i površine</b>	
	<p><b>Platforma za pristajanje i privez plovni objekata</b>  <b>L= 12.5m x 2.5m</b>  <b>Montažno-demontažni tipski fabrički elementi,</b>  <b>osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima. Za stavljanje u funkciju istog, potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije Bar.</b></p>	



5.2	<b>Pravila parcelacije</b>	
		Plutajući privremeni objekti predviđa se akvatorij ispred K.P 553 KO Prijevor I, opština Budva
6.	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>	
		Tehničke uslove priključenja na infrastrukturu investitor pribavlja od organa za tehničke uslove, za svaki privremeni objekat pojedinačno;
7.	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>	
		Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. U slučajevima kada je potrebno izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu, uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na glavni projekat investitor treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.
8.	<b>POTREBA IZRADJE URBANISTIČKOG RJEŠENJA</b>	
		Potrebno je uraditi Idejno rješenje postavljanja plutajućih privremenih objekata sa atestom proizvođača a nakon dobijanja Saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta i revidovani Glavni projekat.
9.	<b>POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE</b>	
		U skladu sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, neophodno je pribaviti Saglasnost na spoljni izgled privremenog objekta od strane Glavnog gradskog arhitekta
11.	<b>NAPOMENA:</b> Nakon izrade dokumentacije tražene UTU potrebno je JPMD dostaviti <b>REVIDOVANI GLAVNI PROJEKAT</b> (na CD-u u zaštićenoj verziji), original ili ovjerenu kopiju <b>Saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta i Saglasnost Agencije za pomorsku sigurnost.</b>	
		-Shodno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu sa svom tehničkom dokumentacijom i Saglasnostima, Dozvolama traženim UTU nadležnom inspekcijskom organu lokalne uprave
12.	<b>DOSTAVLJENO:</b>	
		- Podnosiocu zahtjeva - inspekcijskom organu lokalne uprave - U spise predmeta - a/a
13.	<b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Sreten Vukićević d.i.a.
		potpis 
14.	<b>RUKOVODILAC SLUŽBE ZA UREĐENJE I IZGRADNJU:</b>	Vukašin Mijatović d.i.a.
15.	<b>M.P.</b>	potpis  

16.	<b>PRILOZI</b>	
	- Grafički prilog iz planskog dokumenta	





Pretraži karticu

Layers

- Crtanje na mapi
- Parcele i Objekti
- Administrativne Jedinice
- Digitalni Model Terena
- Topografska karta
- Open Street Map
- Images
- Ortofoto





Map Content

Layers

- Crtanje na mapi
- Parcele i Objekti
- Administrativne Jedinice
- Digitalni Model Terena
- Topografska karta
- Open Street Map
- Images
- Ortofoto







Google Earth  
Maxar Technologies

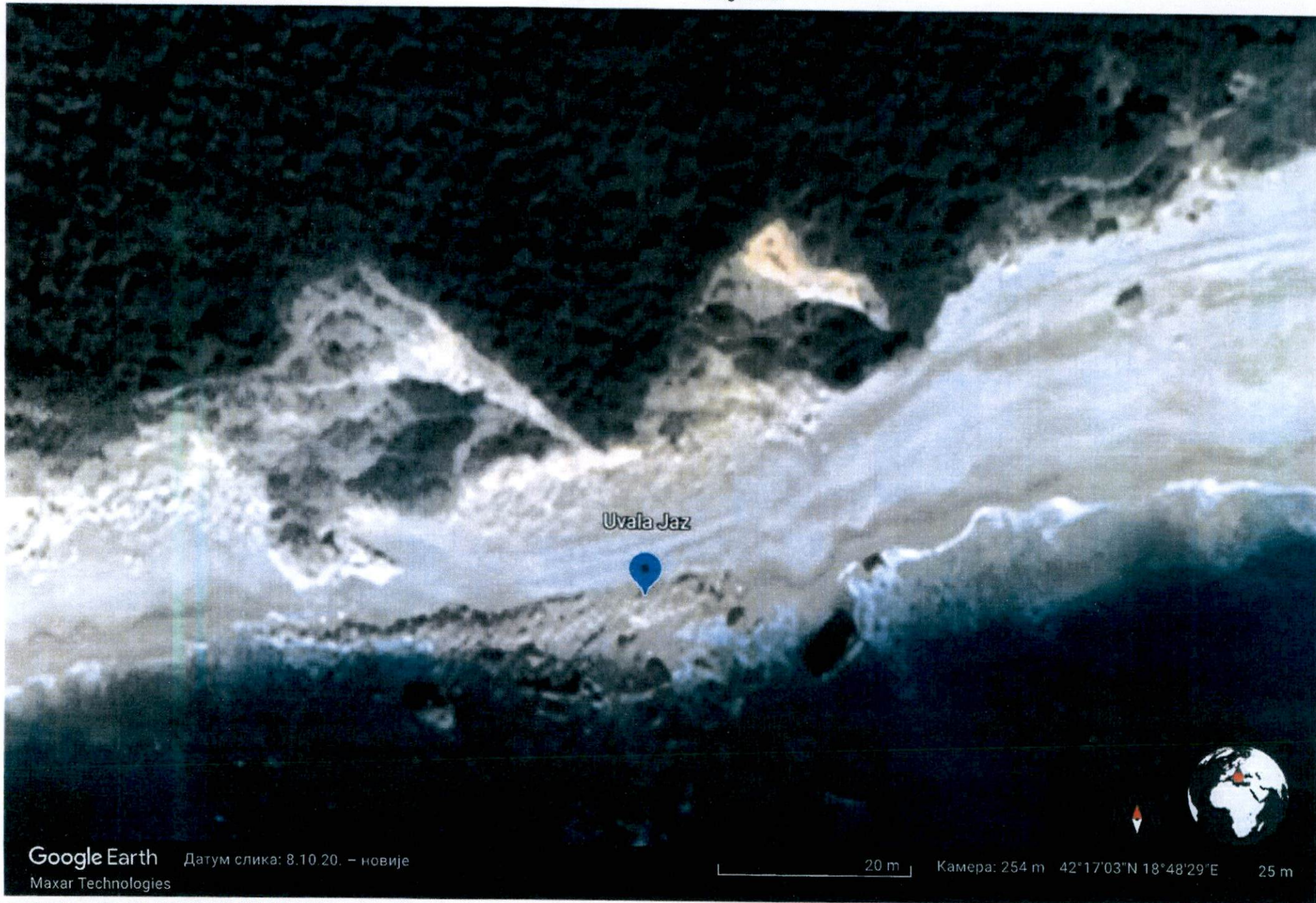
Датум слика: 8.10.20. – новије

60 m

Камера: 579 m 42°17'03"N 18°48'29"E

31 m





Google Earth  
Maxar Technologies

Датум слика: 8.10.20. - новије

20 m

Камера: 254 m 42°17'03"N 18°48'29"E

25 m