

Broj: 0207-1605/1
Budva, 13.04.2022. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj: 01-40/142 od 29.06.2020. god.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
2. **“MELA & RONA” D.O.O. koga zastupa i predstavlja Gjoni Jetmir, sa sjedištem u Ulcinju, Selita bb (PIB: 003092160)** (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2022. godine;
 - Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
 - Da je predmetna lokacija označena brojem **D213** u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020. god;
- Zaključuju dana 13.04.2022. god. u Budvi,

A N E K S I I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207 –2837/4 od 17.07.2019. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenjuorskog dobra broj: 0207 –2837/4 od 17.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2022. godine, a Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19«.

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenjuorskog dobra, 0207 –2837/4 od 17.07.2019. godine utvrđuje se naknada za korišćenjeorskog dobra za 2022. godinu :

»Godišnja naknada za 2022. godinu za korišćenjeorskog dobra utvrđena je u visini od 9.400 Eur (slovima: devethiljadačetiristotine eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, i plaća se u cjelini u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 003092160) i šifrom Opštine Ulcinj – 825.

Član 3.

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza«

-Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.



Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

- ugostiteljsku djelatnost u montažno-demontažnom ugostiteljskom objektu sa terasom, Po=88.55 m², natkrivena terasa: P=77.43 m², privremeni objekat označen brojem D213 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, u periodu od zaključenja Anexa do 31.12.2022 .godine.

Član 5

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KORISNIK

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

„MELA & RONA“ D.O.O.

Jetmir Gjoni



Direktor,

Mladen Mikijelj

Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje
dijelova morskog dobra
Veselin Vojinović, dipl. Pravnik

Rukovodilac,
Andrej Purić

Datum potpisivanja: _____

