

Broj: 0207-1681/2
Budva, 21.04.2022. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
2. **»KALINA MONT« D.O.O.** sa sjedištem u Ulcinju, **Ada Bojana**, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor **Senad Grlić (PIB: 03353389)** (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2022. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija označena brojem **D212** u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020;

Zaključuju dana 21.04.2022. god. u Budvi,

A N E K S I I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207-2985/4 od 19.07.2019. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenjuorskog dobra broj: 0207-2985/4 od 19.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2022. godine, a Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19«.

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenjuorskog dobra broj: 0207-2985/4 od 19.07.2019. godine: utvrđuje se naknada za korišćenjeorskog dobra za 2022. godinu :

»Godišnja naknada za 2022. godinu za korišćenjeorskog dobra - privremene lokacije za ugostiteljski objekat sa terasom, utvrđena u visini od 9.880,00 Eur (slovima: devethiljadaosamstotinaosamdeset eura), koja se uvećava za iznos PDV-a, plaća se u cjelini u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03353389) i šifrom Opštine Ulcinj – 825.

Član 3.

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza«

-Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

- ugostiteljsku djelatnost u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, Po=143,69 m², natkrivena terasa: P=33,64 m², otvorena terasa: P=9,24 m², privremeni objekat označen brojem D212 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, u periodu od zaključenja Anexa do 31.12.2022. godine.«

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.



KORISNIK

D.O.O. „KALINA MONT“
Izvršni direktor,
Senad Grlić

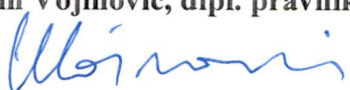


**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

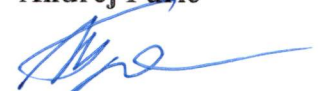
Direktor,
Mladen Mikijelj



Obradivač,
Služba za ustupanje na korišćenje
dijelova morskog dobra
Veselin Vojinović, dipl. pravnik



Rukovodilac,
Andrej Purić



Datum potpisivanja: 05.05.2022