

Broj : 0210 – 1860/2  
Budva, 15.06.2021. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09), člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023.godine broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine, Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03.06.2020.godine i člana 31. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2734/3 od 20.08.2018. godine.

➤ **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

➤ **DRUŠTVA ZA UGOSTITELJSTVO, TURIZAM, PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE „OPTIMIST“ D.O.O. - TIVAT, Seljanovo bb, Tivat**, (PIB: 02815796), koga zastupa izvršni direktor Dejan Davidović (u daljem tekstu: KORISNIK/ZAKUPAC ),

Zaključuju dana 15.06.2021. godine u Budvi

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021. godine,
- Da je Korisnik društvo „OPTIMIST“ D.O.O. - TIVAT sa Javnim preduzećem zaključilo aneks II broj: 0210 – 2886/2 od 23.11.2020.godine,
- Da nije postojao osnov za ostvarivanje umanjenja naknade u visini od 50% za period **od 01.09.2019. godine do 31.12.2019.godine**, obzirom da je Vlada Crne Gore Treći set socio ekonomskih mjera kojim se predviđa umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu od 50% korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl. donijela kao mjere koje će se primjenjivati i važiti u 2020. godini,

- Da je uvidom u dokument o registraciji DRUŠTVA ZA UGOSTITELJSTVO, TURIZAM, PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE „OPTIMIST“ D.O.O. - TIVAT Centralnog registra privrednih subjekata Crne Gore, reg.broj: 5-0594444/005 , PIB: 02815796, konstatovano da je dana 17.12.2020. godine došlo do promjene lica u društvu te da je sada izvršni direktor predmetnog društva Dejan Davidović,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je korisnik uredno izvršio zakonsku i ugovornu obavezu plaćanja sezonske naknade za 2020. godinu.

**A N E K S III**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Br. 0210-2734/3 od 20.08.2018.godine**

član 1

U članu 20. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2734/3 od 20.08.2018.godine, zaključenog između Javnog preduzeća i društva „OPTIMIST“ D.O.O. iz Tivta, utvrđuje se dinamika plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra odnosno, na kraju predmetnog člana dodaje se nov stav koji glasi:

„U skladu sa stavom 3 člana 20 naknada za period **od 01.09.2020.godine do 31.08.2021.godine** iznosi **1.557,00 EUR** ( slovima: jednahiljadapetstopedesetsedameura), koja se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjnje naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, i naknada za predmetni period sada iznosi **778,50 EUR** (slovima: sedamstotina sedamdesetosameurapedesetcenti) + PDV, i ista se plaća u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa.“

Na kraju člana 20 dodaje se nov stav:

„Korisnik je dužan da u momentu zaključenja ovog aneksa doplati iznos naknade u visini od **259,50 EUR** (slovima: dvijestotinepedeseteura)+ PDV za period **od 01.09.2019. godine do 31.12.2019.godine**, obzirom da je aneksom II broj: 0210 – 2886/2 od 23.11.2020.godine za navedeni period izvršeno umanjnje naknade u visini od **50%**, a za šta nije bilo osnova.“

Član 2

U članu 3a Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2734/3 od 20.08.2018.godine mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Na dijelu morskog dobra iz člana 2 Ugovora, u zahvatu kupališta **23D** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta, tokom trajanja sezone, odnosno u periodu **od 01.06.2021. godine do 31.10.2021. godine** odobrava se postavljanje ležaljki i suncobrana, privremenih montažno demontažnih objekata i opreme za potrebe uređenih kupališta u svemu saglasno Uslovima za opremanje i organizaciju kupališta koje izdaje Javno preduzeće, a koji čine prilog i sastavni dio Ugovora.“

član 3

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.



član 4

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

član 5

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 3 (tri) primjerka, a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje  
Saradnik za ustupanje morskog dobra na korišćenje  
Irena Sekulović, dipl. pravnik

Rukovodilac službe,

Andrej Purić



**KORISNIK/ZAKUPAC,  
DRUŠTVO „OPTIMIST“ D.O.O. TIVAT**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Izvršni direktor  
Dejan Davidović



Direktor,  
Mladen Mikijelj

sa *Zuzana Pajević*



Datum potpisivanja \_\_\_\_\_

С Р  
В  
П  
О  
С  
К  
И  
М  
Л  
И  
\*