



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0210-222/16
Budva, 07.11.2022. godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Izmjena i dopuna programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, koje je donijelo Min:starstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj: 0820-332/22-1778/11 od 27.04.2022. godine. i Atlasa crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore za period 2019.-2023. godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

DRUŠTVO „SUNTIME“ D.O.O. iz BUDVE, (PIB: 02632934), Drobnići bb, koga zastupa izvršni direktor Marina Chapytkova, (u daljem tekstu: **KORISNIK/ZAKUPAC**),

Uvažavajući :

- Da je korisnik „SUNTIME“ D.O.O sa sjedištem u Budvi, ovom Javnom preduzeću uputio zahtjev broj: 0210-222/9 od 07.09.2022. godine za produženje roka realizacije investicije iz osnovnog ugovora broj: 0210-2637/5 od 11.11.2020. godine,
- Da je Upravni odbor Javnog preduzeća donio odluku broj: 0203-3446/8 od 26.10.2022. godine na 28. redovnoj sjednici Upravnog odbora, održanoj dana 26.10.2022. godine, kojom se u tački 1 usvaja zahtjev korisnika “SUNTIME” D.O.O. broj: 0210-222/9 od 07.09.2022. godine za produženje roka realizacije investicije iz osnovnog ugovora broj: 0210-2637/5 od 11.11.2020. godine,
- Da je u tački 1 odluke Upravnog odbora broj: 0203-3446/8 od 26.10.2022. godine rok za realizaciju investicije iz dugoročnog ugovora broj: 0210-2637/5 od 11.11.2020. godine produžen do **30.11.2023. godine**,
- Da je korisnik “SUNTIME” D.O.O. blagovremeno izmirio zakonsku i ugovornu obavezu plaćanja naknade za period od 01.12.2021. godine do 30.11.2022. godine.

Zaključuju dana 07.11.2022. godine u Budvi

ANEX III
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Br. 0210-2637/5 od 11.11.2020.godine

Član 1.

Na kraju člana 8. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2637/5 od 11.11.2020. godine, zaključenog između JAVNOG PREDUZEĆA i „SUNTIME“ D.O.O. sa sjedištem u Budvi, dodaje se nov stav koji glasi:

„Rok za realizaciju investicionih ulaganja produžava se do **30.11.2023. godine** saglasno odluci Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3446/8 od 26.10.2022. godine kojom se u tački 1 usvaja zahtjev društva “SUNTIME” D.O.O. broj: 0210-222/9 od 07.09.2022. godine za produženje roka za ispunjenje investicione obaveze iz stava 1 i stava 2 ovog člana.“

Član 2.

Na kraju člana 19. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2637/5 od 11.11.2020. godine dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisnik se obavezuje da ovom Javnom preduzeću dostavi obnovljenu/novu činidbenu garanciju koja će glasiti na iznos definisan u članu 19. stav 1 osnovnog ugovora broj: 0210-2637/5 od 11.11.2020. godine, a koja će na snazi ostati zaključno sa 30.11.2023. godine.“

Član 3.

U članu 20. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2637/5 od 11.11.2020. godine, kojim se definiše obaveza plaćanja naknade ovom Javnom preduzeću, dodaje se nov stav koji glasi:

„Naknada za period **od 01.12.2022. godine do 30.11.2023. godine**, prema prihvaćenoj ponudi Zakupca, iznosi **947,00 EUR** (slovima: devetstotinačetrestsedameura)+PDV. Naknada se uvećava za iznos od **4.987,00 EUR** (slovima: četirihiljadestotinaosamdesetsedameura)+PDV, po osnovu obračunate naknade za sezonsko korišćenje pratećeg ugostiteljskog objekta sa terasom, sa lokacijom za postavljanje konzervatora za sladoled, koji su Atlasom crnogorskih plaža i kupališta za period 2019.-2023. godine planirani na kupalištu 23B u opštini Budva. **Dakle, naknada za navedeni period ukupno iznosi 5.934,00 EUR (slovima: pethiljadestotinatrideset četirieur) + PDV.**“

Član 4.

Na kraju člana 2. ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2637/5 od 11.11.2020.godine, dodaje se novi član koji glasi:

- 1) Korisnik je dužan organizovati kupalište isključivo i u svemu prema uslovima za organizaciju kupališta u periodu od 01.05.2023. godine do 31.10.2023. godine,
- 2) Korisnik će obavljati djelatnost u plažnom baru, P plažnog bara = 20 m², P terase = 45m², u periodu od 01.06.2023. godine do 31.10.2023. godine,
- 3) Prodaje sladoleda – odobren 1 (jedan) konzervator za sladoled, pov. 1,20 x 0,60 m, u periodu od 01.06.2023. godine do 31.10.2023. godine.“

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradili:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Rukovodilac

Vuk Žižić

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Irena Sekulović

ovjerava:

Irena Sekulović, dipl. pravnik

**KORISNIK/ZAKUPAC,
DRUŠTVO „SUNTIME“ D.O.O. BUDVA**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Izvršni direktor
Marina Chapykova**

Marina Chapykova



**Direktor,
Mladen Mikijelj**



Datum potpisivanja

08.11.2022 god.

