



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore iz Budve
2. Društvo sa ograničenom odgovornošću "AZMONT INVESTMENTS" doo iz Herceg Novog

A N E K S I I

UGOVOR O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA

(OVP broj 251/14 od 04.02.2014.god.)

Budva, 10.10.2019. god.

Broj:0210-357/8
Budva,10.10.2019.god.

Na osnovu člana 7. i člana 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list Crne Gore«, br. 14/92, 27/94, 51/08, 21/09,73/10 i 40/11), člana 6. stav 2 i člana 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list Crne Gore«, br. 21/09), člana 34. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (»Službeni list Crne Gore«, br. 44/10), člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list Crne Gore«, br. 27/92) u skladu sa članom 19. stav 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra (Ovjera broj 251/14 od 04.02.2014.god.) i Aneksom I broj:0210-771/13 od 02.08.2017.god (Ovjera broj 4031/2017 od 03.08.2017. god).

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: »**Javno preduzeće**«) i

2. Društvo „AZMONT INVESTMENTS“ DOO iz Herceg Novog, Meljine Braće Grakalića br.94 (PIB 02893126), koga zastupa i predstavlja Izvršni direktor Rashad Aliyev (u daljem tekstu: »**Korisnik**« ili »**Zakupac**«)

Zajedno »Ugovorne strane«

Zaključuju dana 10.10.2019.godine

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
(OVP broj 251/14 od 04.02.2014.god.)

Član 1.

U članu 10 Ugovora o korišćenju morskog dobra zaključenom između Javnog preduzeća i Društva „AZMONT INVESTMENTS“ doo (OVP broj 251/14 od 04.02.2014.god.) sa Aneksom I broj: 0210-771/13 od 02.08.2017.god (OVP broj 4031/2017 od 03.08.2017. god), mjenja se stav 4 tako da glasi:

«Ugovorne strane su se saglasile da godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za period od 04.02.2019.god. do 03.02.2020.god. iznosi **41.664,52 €** (slovima: četrdesetjednahiljadašestošezdeset četiri eura 52/00) + PDV. «

Član 2.

Nakon člana 9 dodaje se novi član 9a koji glasi:

« Zakupac/Korisnik preuzima obavezu da saglasno Urbanističko-tehničkim uslovima koje izdaje Javno preduzeće, na dijelu novoizgrađenog morskog dobra iz člana 2 ovog Ugovora uredi i organizuje kupalištu u sezoni 2019.god. i na istom postavi prateći privremeni objekat saglasno Atlasu crnogorskih plaža i kupališta i to:

- plažni bar od 25,00 m² sa terasom od 80,00 m² predviđen Atlasom crnogorskih plaža i kupališta koji obavlja sezonsku djelatnost u periodu do 31.10.2019.god.

Na uređenom kupalištu koje se organizuje na dijelu kat.parcele 674/11 KO Kumbor, površine 2572 m², dužine 105 m/lokacija označena 16H u Atlasu, zakupac ima pravo i obavezu da pruža turističke usluge (izdavanja ležaljki i suncobrana) u periodu do 31.10.2019.god. u svemu prema Uslovima za organizaciju kupališta, koje izdaje Javno preduzeće saglasno Pravilniku o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrtsma i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Sl.list RCG", br.20/08, 20/09, 4/10, 26/11).«

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj Aneks Ugovora stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj Aneks ugovora je sačinjen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih svaki predstavlja original teksta.

Korisnik zadržava 2 (dva) a Javno preduzeće 3 (tri) primjeraka Aneksa ugovora.

KORISNIK/ZAKUPAC
„AZMONT INVESTMENTS“

HERCEG NOVI
Izvršni direktor
Rashad Aliyev

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
DOBROM CRNE GORE

BUDVA
Direktor
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

Obradila
Služba za ustupanje morskog dobra
Ljubomirka Vidović