

Broj: 0209 – 1155/2

Datum: 07.04.2022.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6. Stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list RCG", br. 21/09) i člana 5. i 30. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Službeni list RCG" br. 044/10, člana 36. i 39. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), Rješenje o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god., izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa objekata obalne infrastrukture Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, u Opštini Kotor

- **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)
- i
- **„KOTOR BAY MARINAS“ D.O.O.**, koga zastupa izvršni direktor Goran Grbović, Kalimanj bb Tivat, PIB: 03223892 (u daljem tekstu: **KORISNIK**)

**Uvažavajući sljedeće polazne osnove:**

- *zahtjev korisnika za produženje Ugovora o korišćenjuorskog dobra za lokaciju označenu brojem 2. u Programu objekata obalne infrastrukture i lokacija 3.3 u Programu privremenih objekata;*
- *da je korisnik ispunio obaveze predviđene Ugovorom o korišćenjuorskog dobra, broj: 0209 – 2473/3 od 21.06.2019. god.;*
- *da su se stekli uslovi saglasno članu 9. zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2022.godine.*

Zaključuju dana 07.04.2022.godine

**ANEKS III  
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA  
Broj: 0209 – 2473/3 od 21.06.2019. god.**

Član 1.

U članu 9. Osnovnog Ugovora o korišćenjuorskog dobra, broj: 0209 – 2473/3 od 21.06.2019. god., predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa s obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**„Produžava se vrijeme trajanja Ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022. godine“.**

Član 2.

Član 7. Osnovnog ugovora se mijenja i glasi:

“Naknada za korišćenjeorskog dobra iz člana 2. Osnovnog ugovora za 2022. godinu iznosi **3.300,00 Eura** (slovima: trihiljadeitristotineura) koji se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade za 2022. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Kotor 922.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade **KORISNIK** je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu”.



Član 3.

Član 8. Osnovnog ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik dužan da u trenutku zaključenja Aneksa ugovora za 2022. godinu dostavi originalnu bankarsku garanciju koja važi do 31.12.2022. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e (**činidbena garancija**).

Činidbena garancija je garancija izdata od banke kojom se garantuje da će korisnik uredno izvršavati ugovorne obaveze, a posebno obaveze utvrđene Uslovima za održavanje reda na privezištu i ostalim propisima koji regulišu djelatnost i tiču se predmeta zakupa.

U slučaju nepoštovanja ugovorenih obaveza iz člana 11., ili povrede obaveza iz člana 12. i 13. ovog ugovora koje su konstatovane Zapisnikom o izvršenoj kontroli ovlašćenih radnika javnog preduzeća ili tokom inspeksijskog nadzora, KORISNIK je dužan da u ostavljenom roku (ne dužem od pet dana), otkoni ukazane i konstatovane nepravilnosti. Ukoliko se kontrolnim Zapisnikom službenika javnog preduzeća ponovo konstatuje da KORISNIK nije otkonio nepravilnosti i/ili isto konstatuje inspekcija Uprave za inspeksijske poslove, Javno preduzeće će aktivirati činidbenu garanciju i obezbijediti izvršenje ugovorene obaveze”.

Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**“KOTOR BAY MARINAS” D.O.O.**

Goran Grbović, Izvršni direktor



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Obrađivač**

*Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
i upravljanje lukama*

**Sladana Radoman**

**DIREKTOR**

**Mladen Mikijelj**

7a 

