

**Broj: 0210-945/18**  
**Budva, 15. 11. 2022. godine**

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6 stav 2 i 24 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine broj: 01-40/142 od 29. 06. 2020. godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03. 06. 2020. godine i člana 21. stav 1. ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-3349/3 od 31.10.2018.godine

1. **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: Javno preduzeće) i
2. **“KALARDOVO PLUS“ DOO TIVAT**, (PIB: 02786630), adresa: Drumidran, Tivat, koga zastupa direktor **Ivan Meksutov** (u daljem tekstu: Korisnik)

Uvažavajući:

Zaključak broj 2 Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-1292/3 od 30. 04. 2020. godine, tačka 5 kojom se korisnicima/zakupcima koji imaju zaključene dugoročne investicione ugovore dozvoljen zastoj u realizaciji ugovorenih obaveza u periodu od 90 dana;

Da je Zakupac u trenutku zaključivanja Aneksa IV broj 0210-945/5 od 13. 04. 2022. godine, izvršio uplatu godišnje zakupnine za 2022. godinu u cjelosti i to u iznosu od 15.050,00 eura (slovima: petnaest hiljadapadeset eura);

Da je Zakupac uputio Zahtjev Javnom preduzeću broj 0210-945/16 od 19. 10. 2022. godine;

Izvršavajući projekt menadžera-koordinatora za praćenje realizacije predmetnog Ugovora broj 0210-945/17 od 01. 11. 2022. godine

Zaključuju dana 15. 11. 2022. godine u Budvi

## A N E K S V

### UGOVORA O ZAKUPU/KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA Broj: 0210-3349/3 od 31. 10. 2018. godine

#### Član 1

U članu 8 Ugovora o korišćenju morskog dobra zaključenog između Javnog preduzeća i Zakupca, broj 0210-3349/3 od 31. 10. 2018. godine, produžava se trajanje roka realizacije investicionih ulaganja pa se dodaje novi stav koji glasi:

"Uvažavajući zaključak broj 2 tačka 5 broj 0203-1292/3 od 30. 04. 2020. godine Upravnog odbora Javnog preduzeća, kojim se omogućava korisnicima/zakupcima koji imaju zaključene dugoročne investicione ugovore zastoj u realizaciji ugovorenih obaveza u periodu od 90 dana, dozvoljava se produženje roka za realizaciju ugovora, počev od 01. 11. 2022. godine za period od 90 dana, odnosno do 01. 02. 2023. godine. Zakupac je u



avezi da u roku od tri mjeseca odnosno najkasnije do 01. 02. 2023. godine realizuje investiciona ulaganja prema onudi koja preliminarno iznose 190.000,00 eura (slovima: jedinstotinadevedesethiljada eura).

Član 2

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 5

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6

Dvaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

Služba za ustupanje na korišćenje morskog  
dobra i upravljanje lukama,  
Marija Jovićević, mast. ekon.

KORISNIK,

“KALARDOVO PLUS” TIVAT

Izvršni direktor,  
Marat Maksutov



Rukovodilac,  
Vuk Žižić

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Mladen Mikijelj





