

Broj: 0206-316/22
Budva, 12.12.2022.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020. godine i Izmjena i dopuna Cjenovnika početnih naknada za korišćenje/zakup morskog na koji je Vlada Crne Gore dala saglasnost Zaključkom broj:04-3718/2 od 17.06.2022.godine.

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. „HILTI HILL“ D.O.O. Ulcinj, Ul. 13. b.b. Štoj Ulcinj, PIB:03088154, koga zastupa izvršni direktor Bratislav Smiljković (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 12.12.2022.godine

Uvažavajući:

- Ugovor o korišćenju morskog dobra, broj:0206-1318/3 od 09.04.2019.godine;
- Aneks III ugovora o korišćenju morskog dobra, broj:0206-316/10 od 28.02.2022.godine
- Zahtjev korisnika za produženje perioda za obavljanje ugovornih djelatnosti, zaveden pod brojem 0206-316/21 od 09.12.2022. godine;
- član 4. stav 2. tačka 1. u Izmjenama i dopunama Cjenovnika početnih naknada za korišćenje morskog dobra;
- da je korisnik uredno izvršio sve ugovorom preuzete obaveze;

ANEKS IV
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1318/3 od 09.04.2019.god.

Član 1.

Član 2. stav 4. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra se mijenja i dodaje stav koji glasi:

“Korisnik će na predmetu zakupa obavljati Ugostiteljsku djelatnost u ugostiteljskom objektu sa terasom, objekat površine 45 m²+terasa 170 m² u periodu od 12.12.2022.godine do 31.12.2022.godine“.

Član 2.

Članom 4. osnovnog ugovora utvrđeno je da KORISNIK morskog dobra je dužan da tokom trajanja ovog Ugovora, plaća JAVNOM PREDUZEĆU sezonsku naknadu za korišćenje kupališta iz člana 2. ovog ugovora (za period od 01.05. do 31.10.2019.godine), pa se isti mijenja i dodaje stav koji glasi:

“Naknada za korišćenje morskog dobra u periodu vansezona za mjesec decembar 2022. godine saglasno članu 4. stav 2. tačka 1. u Izmenama i dopunama Cjenovnika početnih naknada za korišćenje morskog dobra utvrđuje se u iznosu od 2.014,25 € (slovima: dvijehiljadečetnaest i 25/100 eura), koji se uvećava za iznos PDV-a“.

Ugovorne strane su se saglasile da se ugovorena naknada plati u cjelosti u momentu zaključenja Aneksa ugovora na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB:03088154) i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, Aneksa I, Aneksa II i Aneksa III ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



Član 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka, dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

„HILTI HILL“ D.O.O. Ulcinj

**Izvršni direktor,
Bratislav Smiljković**



Smiljković

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikijelj**



Mladen Mikijelj

Obrađivač,

**Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama**

Luka Osmić, dipl.pravnik

Luka Osmić

**Rukovodilac,
Vuk Žižić**

Vuk Žižić

