

Broj: 0209 – 669/2

Datum: 01.02.2023.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), člana 6. Stav 2. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list RCG", br. 21/09) Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god., izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine, u Opštini Budva,

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

„NIKLANOVIĆ“ D.O.O. Budva, Slovenska obala 10, koga zastupa Izvršni direktor Krsto Niklanović, PIB: 02160072 (u daljem tekstu **KORISNIK**)

Uvažavajući sljedeće polazne osnove:

- *zahtjev korisnika za produženje osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 669/1 od 01.02.2023.god., za lokaciju označenu brojem 4.36;*
- *da je korisnik ispunio obaveze predviđene Ugovorom o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 3539/3 od 11.09.2019. god.;*
- *da su se stekli uslovi saglasno članu 9. zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2023.godine.*

Zaključuju dana 01.02.2023. godine

ANEKS IV
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0209 – 3539/3 od 11.09.2019. god.

U članu 9. Osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 - 3539/3 od 11.09.2019. god. predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa s obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja Ugovora za 2023. godinu, i to do 31.12.2023. godine“.

Član 2.

Član 7. Osnovnog ugovora se mijenja i glasi:

“Naknada za korišćenje morskog dobra iz člana 2. Osnovnog ugovora za 2023. godinu iznosi **1.008,00 eura (slovima: jednahiljadaosameura)** koji se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade za 2023. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznom upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Budva 817.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu”.

Član 3.

U članu 11. Osnovnog ugovora, mijenja se stav 1 tačka 6 da glasi:

“Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.”

Član 4.

U članu 11. osnovnog ugovora dodaje se novi stav da glasi:

„Korisnik se obavezuje da nastavi postupak dobijanja saglasnosti od strane nadležnih organa saglasno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata 086/22 od 03.08.2022), odnosno izdatim urbanističko tehničkim uslovima)“

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

“NIKLANOVIĆ” D.O.O.

Krsto Niklanović, Izvršni direktor



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Obradivač

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama

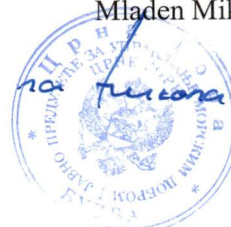
Jelena Gašić

Rukovodilac službe

Vuk Žižić

DIREKTOR

Mladen Mikijelj



Datum zaključenja ugovora: 14.02.2023.