

Broj: 0207-581/1  
Budva, 27.01.2023. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020. godine.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

2. **NIKEZIĆ GENC** iz Ulcinja, [REDACTED] (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine;
- Zahtjev Korisnika za produženje osnovnog ugovora;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija označena brojem 4.2 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. Broj 01-40/142 od 29.06.2020;

Zaključuju dana 27.01.2023. god. u Budvi,

**A N E K S V**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0207-2567/3 od 18.06.2019. godine**

Član 1.

Članom 5. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

- Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1(jednu) godinu, i to do 31.12.2023. godine.

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2567/3 od 18.06.2019. godine utvrđuje se godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za 2023 godinu :

»Godišnja naknada za 2023. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini 4.220,00 Eur (slovima: četirihiljadedvjestotinedvadeset eura), koja se uvećava za iznos PDV-a, plaća se u cjelini u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom opštine Ulcinj 825«.

Član 3.

»Smatraće se da je Korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza«

-Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.



Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

- ugostiteljsku djelatnost u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom površine  $P_o=8m^2$   $P_t=30m^2$ , prema Urbanističko tehničkim uslovima i tehničkoj dokumentaciju izrađenoj u skladu sa urbanističkim uslovima iz Izmjena i dopuna Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Obradivač:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje i upravljanje lukama  
Referent 1 za ustupanje na korišćenje morskog dobra

Mustafa Tulić



Rukovodilac,  
Vuk Žižić



KORISNIK

NIKEZIĆ GENC



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor  
Mladen Mikijelj

  


Datum potpisivanja: 20. 11. 2023.

