

Broj: 0209 – 172/2

Datum: 11.01.2023.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), člana 6. Stav 2. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list RCG", br. 21/09) Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god., izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine, u Opštini Tivat,

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i „**JAMB**“ **D.O.O.** koga zastupa izvršni direktor Jovana Mićunović, ul. I Proleterska S 45, Budva (u daljem tekstu **KORISNIK**)

Uvažavajući sljedeće polazne osnove:

zahtjev korisnika za produženje osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 657/4 od 21.12.2022.god.;

da je korisnik ispunio obaveze predviđene Ugovorom o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 1602/4 od 18.04.2019.god.;

da su se stekli uslovi saglasno članu 8. zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2023.godine;

da je korisnik izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu

Zaključuju dana 10.01.2023. godine

ANEKS V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0209 – 1602/4 od 18.04.2019.god.

Član 1.

U članu 8. Osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 - 1602/4 od 18.04.2019.god.

predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa s obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„**Produžava se vrijeme trajanja Ugovora za 2023.godinu odnosno do 31.12.2023. godine**“.

Član 2.

Član 7. Osnovnog ugovora se mijenja i glasi:

“Naknada za korišćenje morskog dobra iz člana 2. Osnovnog ugovora za **2023. godinu** iznosi **3.700,00 eura** (slovima: trihiljadesedamstotinaeura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade za 2023. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Tivat 914.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade **KORISNIK** je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu”.

Član 3



U članu 10. Osnovnog ugovora, mijenja se stav 1 tačka 4 da glasi:

“Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.”

Član 4.

Poslije člana 22. Osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra, dodaje se član koji glasi:

“Korisnik je dužan da u trenutku zaključenja Aneksa ugovora za 2023. godinu dostavi originalnu bankarsku garanciju koja važi do 31.12.2023. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e (**činidbena garancija**).

Činidbena garancija je garancija izdata od banke kojom se garantuje da će korisnik uredno izvršavati ugovorne obaveze, a posebno obaveze utvrđene Uslovima za održavanje reda na privezištu i ostalim propisima koji regulišu djelatnost i tiču se predmeta zakupa.

U slučaju nepoštovanja ugovorenih obaveza iz člana 10., ili povrede obaveza iz člana 12. i 13. osnovnog ugovora koje su konstatovane Zapisnikom o izvršenoj kontroli ovlašćenih radnika javnog preduzeća ili tokom inspeksijskog nadzora, KORISNIK je dužan da u ostavljenom roku (ne dužem od pet dana), otkloni ukazane i konstatovane nepravilnosti. Ukoliko se kontrolnim Zapisnikom službenika Javnog preduzeća ponovo konstatuje da KORISNIK nije otkonio nepravilnosti i/ili isto konstatuje inspekcija Uprave za inspeksijske poslove, Javno preduzeće će aktivirati činidbenu garanciju i obezbijediti izvršenje ugovorene obaveze”.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

„JAMB” D.O.O.
Jovana Mićunović, izvršni direktor



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Obrađivač
Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Jelena Gašić, dipl.pravnik

Rukovodilac službe
Vuk Žižić

DIREKTOR
Mladen Mikijelj



Datum zaključenja ugovora: 03.03.2023.