



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0207-1055/1  
Budva, 15.02.2023. godina

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/11 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 0201-755/21 od 26.08.2022. godine:

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja Direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i

**"NIKLANOVIĆ" D.O.O. BUDVA DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU PROMET I USLUGE**, Slovenska obala 10, koga zastupa Izvršni direktor Niklanović Krsto (PIB: 02160072), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

*uvažavajući sledeće polazne osnove:*

*-Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0207-1607/4 od 27.05.2019. godine;*

*-Da su se stekli uslovi saglasno članu 5 osnovnog Ugovora da se isti produži za naredni period, odnosno do 31.12.2023. godine*

*zaključuju dana 15.02.2023. godine u Budvi*

#### **A N E K S I V**

Ugovora o korišćenju morskog dobra  
Broj: 0207-1607/4 od 27.05.2019. godine

#### **Član 1**

U članu 5 UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj: 0207-1607/4 od 27.05.2019. godine zaključenom između **JAVNOG PREDUZEĆA** i **"NIKLANOVIĆ" D.O.O. BUDVA DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU PROMET I USLUGE**, produžava se vrijeme trajanja Ugovora do 31.12.2023. godine.

#### **Član 2**

Član 6. istog Ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik morskog dobra je saglasan da tokom trajanja ovog Ugovora plaća Javnom preduzeću godišnju naknadu utvrđenu ovim članom saglasno Cjenovniku početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra.

**Godišnja naknada za tekuću 2023. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od 47.000,00 eura (slovima: četrdesetsedamhiljadaeura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

**Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2 ovog člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Aneksa IV, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02160072) i šifrom opštine Budva- 817 .”**

### Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Privremeni objekat označen kao 5.2 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019 – 2023. godine će obavljati djelatnost u periodu od 15.02.2023. do 31.12.2023. godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije Covid-19.

### Član 4

U **članu 8** dodaje se stav koji glasi:

Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od dana prijema iste.

### Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i izdati Urbanističko-tehnički uslovi ostaju na snazi.

### Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 7

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

**KORISNIK**

**"NIKLANOVIĆ" D.O.O. BUDVA**

**Niklanović Krsto**



Datum potpisivanja \_\_\_\_\_

Obrađivač  
Služba za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra i upravljanje lukama  
Ivana Lazović



Rukovodilac  
Vuk Žižić



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor  
Mladen Mikijelj

