

Broj: 0206-908/1
Budva, 10. 02. 2023. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6 stav 2 i 24 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5 stav 2 i člana 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01. 04. 2013. godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-638/13-1 od 27. 02. 2019. godine za opštinu Tivat, Izmjena i dopuna Atlasa broj: 0203-1091/14 od 09. 04. 2020. godine, broj: 0203-1292/21 od 03. 06. 2020. godine, broj: 0203-1768/4 od 15. 06. 2021. godine i broj: 0203-1602/4 od 15. 04. 2022. godine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **Javno preduzeće**) i

„LA PERLA HOSPITALITY“ DOO Tivat, (PIB: 03295419), sa sjedištem u Tivtu, Bogišići bb Milovići Tivat, koga zastupa izvršni direktor **Ruslan Aleksandrov** (u daljem tekstu: **Korisnik**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za lokaciju označenu kao **10E** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Tivat;
- Član 6 stav 1 osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31. 12. 2023. godine;
- Izvod iz CRPS broj 5-0915905/007 od 02. 12. 2022. godine kojim je izvršena promjena izvršnog direktora, umjesto Mila Prelevića novi izvršni direktor društva je Ruslan Aleksandrov;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze,

Zaključuju dana 10. 02. 2023. godine, u Budvi

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj 0206-3128/4 od 15. 09. 2022. godine

Član 1

Članom 6 stav 1 osnovnog Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, dodaju se stavovi koji glase:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do **31. 12. 2023. godine**.“

Član 2

U članu 4 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2022. godinu odnosno, mijenja se stav 2 istog i sada glasi:

„Sezonska naknada za **2023. godinu** utvrđena je u visini od **od 2.500,00 eura (slovima: dvijehiljadepetstotinaeura)** koja se uvećava za iznos PDV.“

Korisnik je dužan da ukupan iznos sezonske naknade za 2023. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog aneksa govora o korišćenju morskog dobra na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa

obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika (PIB: 02301326) i šifrom Opštine Tivat 914.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3

U članu 5 osnovnog Ugovora utvrđeno je da je korisnik dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31. 12. 2022. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade, uvećane za PDV, iz člana 4 ovog Ugovora (činidbena garancija), dodaje se stav, koji glasi:

„Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31. 12. 2023. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV (činidbena garancija).“

Član 4

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana, u periodu od **01. 05. 2023. godine do 31. 10. 2023. godine.**

Na predmetnoj lokaciji nije predviđeno postavljanje privremenih obekata.

Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od čega 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 2 (dva) primjerka Javno preduzeće.

KORISNIK

29 LA PERLA HOSPITALITY“ DOO Tivat

Ruslan Aleksandrov, direktor

Jeleng Maren



Služba za ustupanje na korišćenje morskog

dobra i upravljanje lukama,

Marija Jovičević, mast. ekon.

Rukovodilac službe,

Vuk Žižić, dipl. ekon.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelj

za

