

**Broj : 0206-282/1**

**Budva, 13.01.2023.god.**

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

**1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. »SLAMA SUTOMORE«**, (PIB: 03428907), Haj Nehaj b.b. Sutomore, Bar, koga zastupa, Izvršni direktor Bujić Ognjen (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora br.0206-1334/4 od 09.04.2019.god. **kupalište 5C**
  - član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
  - Izvod iz CRPS-a br. 5-1026994/003 o promjeni podataka o Izvršnom direktoru, od 29.08.2022.god
  - da je korisnik ispunio ugovorom pruzete obaveze
  - Atlas crnogorskih plaža i kupališta broj: 0206-2426/1 od 08.07.2022.godine, za opštinu Bar
- Zaključuju dana 13.01.2023.god.

**ANEKS IV**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-1334/4 od 09.04.2019.god.**

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2023.god.«**

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-1334/4 od 09.04.2019.god., utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2023.godinu:

**»Sezonska naknada za tekuću 2023.godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini od 17.100,00 eura (sedamnaest hiljada i sto deset eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.**

**Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u cjelini u momentu zaključenja Aneksa ugovora** na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03428907) i šifrom opštine Bar 809.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03428907) i šifrom opštine Bar 809. »

Član 3.

Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2023.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade iz člana 2. ovog aneksa Ugovora ( **činidbena garancija**) uvećanu za iznos PDV-a.



Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki, suncobrana, pedolina i sandolina,
  - Konzervator za prodaju sladoleda, 1kom
  - ugostiteljsku djelatnost u montažno-demontažnom objektu plažni bar sa terasom, šank 18m2, terasa 100m2,
- a sve u periodu od 01.05. do 31.10.2023.godine.**

Član 5.

U članu 11. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog radnog dana u periodu od 01.05.2023.godine do 31.10.2023.godine.«
- ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.«

Član 6.

Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 7.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 8.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 9.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK  
„SLAMA SUTOMORE“  
BUJIĆ OGNJEN

*Bujić Ognjen*



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Mladen Mikijelj

*na funkciji*

Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
Sabrina Čuturić, dipl.pravnik



Rukovodilac

Vuk Žižić

*Vuk Žižić*

Datum zaključenja ugovora: 08.03.2023.

