



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

**Broj:0207-781/1**  
**Budva, 06.02.2023.godine**

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92, 27/94, i »Službeni list RCG«, br.51/08, 21/09, 73/10 i 40/11), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09, i br.40/11) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

- 1. JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno preduzeće**) i
- 2. „COPACABANA MONTENEGRO“ D.O.O. ULCINJ**, Donji Štoj bb, PIB:02984695, koga zastupa Izvršni direktor Marina Čadenović (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 06.02.2023.godine

Uvažavajući:

- da je Korisnik uputio zahtjev za zaključenje aneksa ugovora i iskazao namjeru za produženje ugovora u skladu sa pozivom i predlogom Javnog preduzeća za lokaciju oznake **8.42**;
- član 5. stav 1 osnovnog ugovora, kojim je predviđena mogućnost produženja ugovora do 31.12.2023. godine;
- da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- da je Korisnik upoznat sa Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine iz avgusta 2022.godine, te da je izričit u namjeri da koristi predmetnu lokaciju u gabaritima koji su definisani osnovnim ugovorom zavedenim pod brojem 0207-2325/3 od 10.06.2019.god;

#### ANEKS IV

#### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA

**Broj: 0207-2325/3 od 10.06.2019.god.**

#### Član 1.

Članom 5. stav 1. osnovnog ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, dodaje se stav koji glasi:



»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu i to do 31.12.2023. godine, bez mogućnosti daljeg produženja«.

#### Član 2.

U članu 6. osnovnog ugovora utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra, pa se dodaju stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za tekuću 2023. godinu za korišćenje privremenog objekta utvrđena je u iznosu od 6.018,00 eura (slovima:šesthiljadaosamnaest i 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u cjelosti u momentu zaključenja **Aneksa ugovora** na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (**PIB:02984695**) i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

#### Član 3.

U članu 3. osnovnog ugovora utvrđeno je da će Korisnik na ustupljenoj lokaciji obavljati djelatnost auto kampa u periodu od 06.06. do 31.10.2019. godine, dodaje se stav koji glasi:

„Korisnik će na ustupljenoj lokaciji obavljati djelatnost auto kampa u periodu od 01.05. do 31.10.2023. godine“

#### Član 4.

U članu 10. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:  
- ne preduzme radnje saglasno članu 8. stav 7. osnovnog ugovora u slučajevima bliže opisanim ovim članom.«

#### Član 5.

U članu 8. osnovnog ugovora, definisane su obaveze KORISNIKA, pa se dodaje stav koji glasi:

»Ukoliko korisnik u roku od 15 (petnaest) dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema iste.«



**Član 6.**

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

**Član 7.**

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

**Član 8.**

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK**  
**„COPACABANA MONTENEGRO“ D.O.O. ULCINJ**

**Izvršni direktor,**  
**Marina Čadenović**



*MC*

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE**  
**MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**  
**Mladen Mikijelj**



*Mikijelj*

**Обрађивач,**  
**Služba za ustupanje na korišćenje**  
**morskog dobra i upravljanje lukama**

**Luka Osmić, dipl. pravnik**

*Luka Osmić*

**Koordinator,**  
**Sanja Veselinović**

*Sanja Veselinović*

**Rukovodilac,**  
**Vuk Žižić**

*Vuk Žižić*

