

Broj: 0206-309/4

Budva, 27.04.2023. godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta koji je donijelo Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom za period 2019.-2023. godine i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023. godine za opštinu Budva.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE)

i

SUR GRIL BAŠTA RESTORAN „OBALA“ BUDVA, adresa: Blaža Jovanovića br. 2, Budva, koga zastupa Ante Petković, (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući:

- Zahtjev broj: 0206-309/2 od 24.04.2023. godine korisnika SUR GRIL BAŠTA RESTORAN „OBALA“ BUDVA za postavljanje terase, red stolova na pješčanoj podlozi, na kupalištu označenom kao kupalište 8A u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za period 2019.-2023- godine za opštinu Budva,
- Smjernice Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:0203-1292/21 od 03.06.2020. godine kojima se, tačka 18 podtačka 18.1 alineja 7, omogućava postavljanje ugostiteljskih terasa (jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi) koje su u funkciji ugostiteljskih objekata u zaleđu kupališta i koji rade tokom čitave godine.
- Da je ovo Javno preduzeće uputilo zahtjev za mišljenje broj: 0206-617/14 od 22.12.2022. godine Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma,
- Da je ovo Javno preduzeće izdalo potvrdu korisniku broj: 0206-309/3 od 24.04.2023. godine u cilju pribavljanja potrebnih odobrenja za rad kupališta 8A u opštini Budva, kao i konzervatora za sladoled u okviru predmetnog kupališta,
- Da je članom 6 osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-243/2 od 29.01.2019. godine predviđeno da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine,

Zaključuju dana 27.04.2023. godine



ANEKS V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-243/2 od 29.01.2019. godine

Član 1.

U članu 2 osnovnog ugovora broj: 0206-243/2 od 29.01.2019. godine dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisniku se dozvoljava da u periodu **od 01.05.2023. godine do 31.10.2023. godine** izvrši postavljanje ugostiteljske terase **u dužini od 30 m¹**, koju čini jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi, u cilju obavljanja ugostiteljske djelatnosti, na kupalištu označenom u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva za period 2019.-2023. godine kao kupalište **8A** a sve saglasno smjernicama iz Programa privremenih objekata za period 2019.-2023.godine, tačka 18 podtačka 18.1 alineja 7.“

Član 2.

U članu 4 osnovnog ugovora broj: 0206-243/2 od 29.01.2019. godine dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisnik je dužan uplatiti iznos u visini od **1.380,00 EUR** (slovima: jednahiljadatristotine osamdeseteura), koji se uvećava za iznos PDV-a, na ime odobrenog postavljanja ugostiteljske terase, u sezoni 2023. godine, koju čini jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi u dužini od **30 m¹** na kupalištu **8A** u opštini Budva.“

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2. ovog člana izvrši prema dostavljenoj profakturi, u momentu zaključenja ovog aneksa, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Budva - 817.

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da **pitanje povrata uplaćenih sredstava, koje je korisnik istakao u svom zahtjevu broj: 0206-1308/1 od 28.04.2020. godine, sporazumno riješe nakon što Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma ovom Javnom preduzeću da mišljenje koje je traženo zahtjevom broj: 0206-617/14 od 22.12.2022. godine.**

Član 4.

U članu 11. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaju stavovi koji glase:

»Smatraće će se da je **KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:**

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog dana u periodu od **01.05.2023. godine do 31.10.2023. godine;**
- ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone;
- ne preduzme radnje saglasno članu 21. stav 4. osnovnog ugovora u slučajevima bliže opisanim ovim članom.«

Član 5.



U članu 21. stav 4. osnovnog ugovora, definisano je da je KORISNIK saglasan i prihvata da nakon obaviještenja Javnog preduzeća o raskidu ugovora, kojim se istovremeno konstatuje da korisnik nije otklonio raskidne razloge, prestane da obavlja djelatnost na privremenoj lokaciji/kupalištu i u najkraćem roku oslobodi lokaciju i ustupljeni dio morskog dobra od stvari i opreme, dodaje se stav koji glasi:

»Ukoliko korisnik u roku od 15 (petnaest) dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema iste.«

Član 6.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

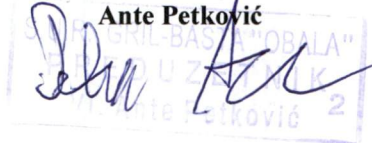
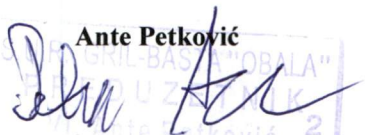
Rukovodilac službe
Vuk Žižić



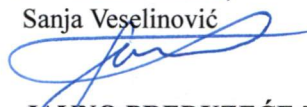
KORISNIK

SUR GRIL BAŠTA RESTORAN „OBALA“ BUDVA

Ante Petković



Koordinator službe,
Sanja Veselinović



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelj



Datum potpisivanja _____

