

Broj: 0208-1874/2
Budva, 31.03.2023. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019. – 2023. godine, 0820-332/22-1778/11 od 27.04.2022. godine,

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)
- i
- **„OLIVE INVEST“ D.O.O. TIVAT**, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Milić Peković, Njegoševa br. 8, Tivat (**PIB: 02965887**), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika **„OLIVE INVEST“ DOO** zaveden pod brojem 0208-1874/1 od 28.03.2023. godine, za produženje ugovora za 2023. godinu,
- Član 5. stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2478/3 od 28.07.2022. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik **„OLIVE INVEST“ DOO** izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2022. godinu,

Zaključuju dana 31.03.2023. godine u Budvi,

A N E K S II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0208-2478/3 od 28.07.2022. godine

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2478/3 od 28.07.2022. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2023. godinu**, odnosno do **31.12.2023. godine**.«

Član 2.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2478/3 od 28.07.2022. godine, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2023. godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga se u članu 6. dodaju novi stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra za 2023. godinu utvrđena je u visini od **5.850,00€ (slovima: pethiljadaosamstotinapedest eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a.«

Vansezonska naknada za korišćenje morskog dobra za 2023. godinu utvrđena je u visini od **od 585,00€ (slovima: petstotinaosamdesetpet eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a.«

Imajući u vidu sve gore navedeno, naknada za korišćenje morskog dobra tokom cijele godine za 2023. godinu utvrđena je u visini ukupno od **6.435,00 (slovima: šesthiljadačetiristotinetridesetpet eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2023. godinu izvrši u cijelosti prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog ankesa ugovora o korišćenju morskog dobra, uplatom na račun



br: 820-41114-03, sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02965887), i šifrom Opštine Tivat – 914.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će u objektu označenom kao 6.23 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Tivat obavljati djelatnost u periodu od **01.01.2023. godine do 31.12.2023. godine.**

Član 4.

U članu 8. osnovnog ugovora, dodaje se novi stav koji glasi:

»Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od dana prijema iste.«

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2478/3 od 28.07.2022. godine, kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama:

Dragana Ivanović

Rukovodilac Službe za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama:

Vuk Žižić, dipl. ekonomista

KORISNIK,
»OLIVE INVEST«

Milić Peković



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelj



Datum potpisivanja _____