



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj:0207-1422/2
Budva, 30.03.2023. godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92, 27/94, i »Službeni list RCG«, br.51/08, 21/09, 73/10 i 40/11), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09, i br.40/11) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

- 1. JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno preduzeće**) i
- 2. „IMPERIAL“ D.O.O. BAR, ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT – IMPORT BAR, PIB:02798581, koga zastupa izvršni direktor Sanela Nikočević, adresa: Rena 47/1, BAR (u daljem tekstu:Korisnik)**

Zaključuju dana 30.03.2023.godine

Uvažavajući:

- da je Korisnik uputio zahtjev za zaključenje aneksa ugovora i iskazao namjeru za produženje ugovora u skladu sa pozivom i predlogom Javnog preduzeća za lokaciju oznake **8.53**;
- član 5. stav 1 osnovnog ugovora, kojim je predviđena mogućnost produženja ugovora do 31.12.2023. godine;
- da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;

ANEKS II

UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA **Broj:0207–3376/4 od 30.12.2021.god.**

Član 1.

Članom 5. stav 1. osnovnog ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, dodaje se stav koji glasi:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu i to do 31.12.2023. godine, bez mogućnosti produženja.«



Član 2.

U članu 6. osnovnog ugovora utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra, pa se dodaju stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za tekuću 2023. godinu za korišćenje privremenog objekta utvrđena je u iznosu od 32.000,00 eura (slovima:tridesetdvijehiljade i 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u cjelosti u momentu zaključenja Aneksa ugovora na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB:02798581) i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

U članu 3. osnovnog ugovora utvrđeno je da će Korisnik na ustupljenoj lokaciji obavljati djelatnost auto kampa u periodu od 17.06. do 31.10.2019. godine, dodaje se stav koji glasi:

„Korisnik će na ustupljenoj lokaciji obavljati djelatnost auto kampa u periodu od 01.05.2023. godine do 31.10.2023. godine“.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti.

Član 4.

U članu 10. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- ne preduzme radnje saglasno članu 8. stav 7. osnovnog ugovora u slučajevima bliže opisanim ovim članom.«

Član 5.

U članu 8. osnovnog ugovora, definisane su obaveze KORISNIKA, pa se dodaje stav koji glasi:

»Ukoliko korisnik u roku od 15 (petnaest) dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema iste.«



Član 6.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK
„IMPERIAL“ D.O.O. BAR**

**Izvršni direktor,
Sanela Nikočević**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikijelj**



**Obrađivač,
Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama**

Luka Osmić, dipl.pravnik



**Koordinator,
Sanja Veselinović**



**Rukovodilac,
Vuk Žižić**

