



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0207-1913/2  
Budva, 17.05.2023. godina

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/11 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine broj: 0201-755/21 od 26.08.2022. godine

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja Direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i

**D.O.O. "M & S KRALJ" BUDVA** iz Budve, koga zastupa osnivač Kralj Sreten, Ulica Slovenska obala bb, (PIB:03302911), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

*uvažavajući sledeće polazne osnove:*

*-Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2801/4 od 04.07.2019.godine;  
-Da su se stekli uslovi na osnovu člana 5 osnovnog ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2023. godine;*

*zaključuju dana 17.05.2023. godine u Budvi*

## A N E K S V

Ugovora o korišćenju morskog dobra  
Broj: 0207-2801/4 od 04.07.2019. godina

### Član 1

U članu 5 UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj 0207-2801/4 od 04.07.2019. godine zaključenom između **JAVNOG PREDUZEĆA i D.O.O. "M & S KRALJ" BUDVA**, produžava se vrijeme trajanja Ugovora do 31.12.2023. godine.

### Član 2

Član 6 istog Ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik morskog dobra je saglasan da tokom trajanja ovog Ugovora plaća Javnom preduzeću godišnju naknadu utvrđenu ovim članom saglasno Cjenovniku početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra.

**Godišnja naknada za tekuću 2023. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od 25.200,00 eura (slovima: dvadeset pet hiljada dvije stotine eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**



Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 3 (tri) rate prema sljedećoj dinamici:

1. rata u iznosu od **1.000,00 € (slovima: jednahljadaeura)** koja se uvećava za iznos PDV-a dospijeva u momentu zaključenja aneksa ugovora;
2. rata u iznosu od **12.100,00 (slovima:dvanaesthiljadastoeura)** koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva za plaćanje **25.07.2023. godine;**
3. rata u iznosu od **12.100,00 (slovima:dvanaesthiljadastoeura)** koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva za plaćanje **20.08.2023. godine**

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 30.08.2023.godine.

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2 ovog člana izvrši, prema dostavljenim profakturama i utvrđenoj dinamici plaćanja, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03302911) i šifrom opštine Budva-817 .”

### Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Privremeni objekat označen kao 5.19 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019 – 2023. god. će obavljati djelatnost tokom cijele godine.

### Član 4

U **članu 8** dodaje se stav koji glasi:

Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od dana prijema iste.

### Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora.

### Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



## Član 7

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

### JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Obrađivač

Služba za ustupanje morskog dobra  
i upravljanje lukama

Ivana Lazović

Koordinatorica Službe  
Sanja Veselinović

Rukovodilac  
Vuk Žižić

**KORISNIK**  
**D.O.O. "M & S KRALJ" BUDVA**  
**Kralj Sreten**



Director

Mladen Mikijelj

