

Broj: 0207-2602/2  
Budva, 29.05.2023. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine, broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine,

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)
- **OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT DOO – PODGORICA**, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor **Sanja Medan (PIB: 02424614)**, adresa Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br.130 Podgorica (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za pružanje osnovnog ugovora br. 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine za lokaciju označenu brojem 20.1 u programu privremenih objekata u opštini Kotor, za 2023. godinu.
- Član 5. stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2022. godinu.
- Zahtjev korisnika za davanje saglasnosti Javnog preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore za prenos prava i obaveza na drugo lice -Overseas Assets menagmente DOO Podgorica, broj: 0207-2602/1-1 od 24.05.2023. godine.
- Da je korisnik dostavio svu potrebnu dokumentaciju shodno Odluci Upravnog odbora broj 0203-515/4-1 od 31.01.2023. godine.
- Saglasnost Javnog preduzeća, 0207-2602/1-1 od 24.05.2023. godine, da korisnik "**K.P.M. LIMITED**" **D.O.O. – PODGORICA**, može prenijeti prava i obaveze iz Ugovora o korišćenju morskog dobra, br. 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine, na društvo „ **OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT**” **DOO – PODGORICA**

Zaključuju dana 29.05.2023. godine u Budvi,

**A N E K S V**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine**

**Član 1.**

U preambuli i članu 1 ovog Ugovora, u skladu sa zahtjevom Korisnika zavedenim pod brojem 0207-2602/1 od 24.05.2023. godine, vrši se izmjena na način što se mijenja naziv Korisnika pa umjesto teksta "**K.P.M. LIMITED**" **D.O.O. – PODGORICA**, upisuje tekst koji glasi „ **OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT**” **DOO – PODGORICA**.



## Član 2.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2023. godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga se u članu 6. dodaju novi stavovi koji glase:

„Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra za 2023. godinu utvrđena je u visini od **10.891,00 € (slovima: deset hiljada osam stotina devedeset jedan euro) i ista se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2023. godinu izvrši u cijelosti prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra, uplatom na račun br: 820-41114-03, sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02398435) i šifrom Opštine Kotor – 922.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

## Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će u objektu označenom kao **20.1** u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor obavljati djelatnost u periodu od **01.05.2023. godine do 31.10.2023. godine.**

## Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine, kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

## Član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

## Član 6.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Služba za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra i upravljanje lukama:

Dragana Ivanović

Kordinator Službe za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra i upravljanje lukama:  
Sanja Veselmović, dipl. pravnik

Rukovodilac Službe za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra i upravljanje lukama:  
Vuk Žižić, dipl. ekonomista

KORISNIK  
„OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT” DOO

Izvršni direktor  
Sanja Medan

Datum potpisivanja 07.06.2023.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor  
Mladen Mikijelj

