



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj, 0207-2479/1
Budva, 11.05.2023.god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj: 0820-332/22-1778/23 od 04.08.2022.god.

1. JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikić (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i

2. „MINA COMERC“ D.O.O. BAR, čije je ovlašćeno lice Eldin Hodžić (PIB: 03049841), adresa: Ilino b.b., Šušanj, (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora br. 0208-2583/7 od 05.10.2022.god. za privremenu **lokaciju 5.13, opština Bar.**
- Član 5. osnovnog ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik „**MINA COMERC“ D.O.O. BAR**, izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu,
- Odluku Upravnog odbora broj: 0203-3227/8 od 29.09.2022.godine, kojom se usvaja Zahtjev broj:0207-2583/6 od 23.09.2022.godine, izabranog ponuđača „**MINA COMERC“ D.O.O. BAR**, gdje se navodi da ponuđač potpiše Osnovni ugovor za dobijenu lokaciju na javnom pozivu za tekuću 2022.godinu, a da mu se ista uplaćena naknada prizna za 2023.godinu, iz razloga jer je sezona završena i ponuđač neće imati prihoda u 2022.godini.
- Izmjene i dopune Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za 2019-2023.god. za opštinu Bar,

Zaključuju dana 10.05.2023.godine u Budvi

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0208-2583/7 od 05.10.2022.god.

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2583/7 od 05.10.2022.godine, predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2023.godine.



Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2583/7 od 05.10.2022..god., utvrđuje se iznos **sezonske naknade za 2022. godinu u visini od 6.308,00 € (slovima: šesthiljadatristotineiosameura) i ista se uvećava za iznos PDV-a.**

Naknadu koju je korisnik platio Javnom preduzeću po osnovu zaključenog osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2583/7 od 05.10.2022.godine, **priznaje se korisniku za plaćen iznos sezonske naknade za 2023. godinu**, a sve saglasno Odluci Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3227/8 od 29.09.2022.godine.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- **Privremeni objekat za trgovinu i usluge, površine P=40m², lokacija označena brojem 5.13.**

Privremeni objekat obavlja djelatnost od 12.05.2023.godine do 31.10.2023.godine.

Član 4.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.

Član 5.

Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 6.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 7.

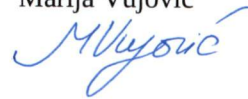
Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



Član 8.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

Obradila:
Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje i upravljanje lukama
Samostalni saradnik za ustupanje morskog dobra na korišćenje
Marija Vujović



Rukovodilac,
Vuk Žižić

Koordinator službe,
Sanja Veselinović



KORISNIK,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

"MINA COMERC" D.O.O. BAR

Eldin Hodžić



**Direktor
Mladen Mikijelj**



Datum potpisivanja

24.05.2023

