

Broj : 0206 – 1870/2
Budva, 16.06.2021.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Atlasu crnogorskih plaža i kupališta koji je donijelo Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom broj:0203-638/13-1 od 27.02.2019.god. Izmjenama i dopunama Atlasu crnogorskih plaža i kupališta br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god. i Izmjenama i dopunama Atlasu crnogorskih plaza i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03.06.2020.god. sa privremenim objektima sadržanim u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:0203-1292/21 od 03.06.2020.god.

➤ **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i

➤ **VESELIN BAROVIĆ** iz Podgorice [REDACTED] (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- Da sa kupališta označenog kao 24 C u opštini Budva nije uklonjen privremeni objekat ranijeg korisnika „ARAMONT“ DOO PODGORICA, a koji je ovo kupalište koristio u periodu od 2016.-31.12.2018 godine,
- zahtjev br. 0206-2119/1 od 03.07.2020.godine korisnika za zastoj osnovnog ugovora zbog nemogućnosti uvođenja u posjed za 2019. i 2020.godinu
- zapisnik br. 0103-2119/2 od 03.08.2020.godine o uvođenju u posjed korisnika VESELINA BAROVIĆA iz Podgorice , kojim je konstatovana da je dana 03.08.2020.godine izvršeno uvođenje u posjed ovog korisnika,
- Tačku 1. Odluke Upravnog odbora Javnog preduzeća br. 0203-2701/8 od 18.09.2020.god. kojom je usvojen zahtjev br. 0206-964/10 od 29.07.2019.god. korisnika VESELINA BAROVIĆA iz Podgorice zbog neblagovremenog uvođenja u posjed kupališta označenog kao 24C u opštini Budva, da se iznos naknade za korišćenje morskog dobra uplaćen po osnovu osnovnog ugovora za 2019. godinu u iznosu od 28000,00 eura koji se uvećava za iznos PDV-a priznaje kao plaćena naknada za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu,
- tačku 1. Ispravke br. 0203-2990/7 od 19.11.2020.godine Odluke Upravnog odbora Javnog preduzeća br. 0203-2701/8 od 18.09.2020.god. kojom se u odluci br. 0203-2701/8 od 18.09.2020.god. vrši dopuna stava 1 i stava 2 da na kraju oba stava umjesto „za 2020 godinu“ treba da stoji „za 2021. godinu, a period trajanja ugovora računa se od dana uvođenja u posjed“,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za korišćenje morskog dobra za 2019.godinu na iznos od 28000,00 eura koji se uvećava za iznos PDV-a.
 - Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora.
 - Član 6, stav 1, osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2021.god,
 - Naredbu za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa;
 - Saglasno usvojenoj tački br. 2. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom :»Korisnici/zakupci kupališta se oslobađaju od dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora, za 2021.godinu.“ tako se za 2021. godinu ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021. godinu, koju je imao saglasno članu 5. stavu 3. ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0206-1125/3 od 08.04.2019.god.;
 - Mjere podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedene kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra, umanjuje za 50%;

- Zaključak Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021 godine, zaveden kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, kojim se zadužuje u tački 22. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovede mjere podrške privredi koje se odnose na umanjeње godišnje naknade za korišćenje morskog dobra.

Zaključuju dana 16.06.2021. godine u Budvi

A N E K S II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-1186/3 od 25.04.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1186/3 od 25.04.2019.god., predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.“

Član 2.

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1186/3 od 25.04.2019.god. koji je zaključen između **JAVNOG PREDUZEĆE** i korisnika **VESELIN BAROVIĆ**, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.god, dodaju se novi stavovi koji glase:

„Sezonska naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od **28.000,00 eura (slovima: dvadesetosamhiljada eura)** koja se uvećava za iznos PDV-a. Saglasno mjerama podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, umanjuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 50%, stoga naknada za 2021 godinu iznosi **14.000,00 eura (slovima: četrnaesthiljada eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a.

Saglasno odluci Upravnog odbora Javnog preduzeća br. 0203-2701/8 od 18.09.2020.god. kojom je usvojen zahtjev br. 0206-964/10 od 29.07.2019.god. korisnika VESELINA BAROVIĆA iz Podgorice zbog neblagovremenog uvođenja u posjed kupališta označenog kao 24C u opštini Budva, da se iznos naknade za korišćenje morskog dobra uplaćen po osnovu osnovnog ugovora za 2019. godinu u iznosu od 28000,00 eura koji se uvećava za iznos PDV-a priznaje kao plaćena naknada za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu zatim tačku 1. Ispravke br. 0203-2990/7 od 19.11.2020.godine Odluke Upravnog odbora Javnog preduzeća br. 0203-2701/8 od 18.09.2020.god. kojom se u odluci br. 0203-2701/8 od 18.09.2020.god. vrši dopuna stava 1 i stava 2 da na kraju oba stava umjesto „za 2020 godinu“ treba da stoji „za 2021. godinu, a period trajanja ugovora računa se od dana uvođenja u posjed“.

Uvažavajući sve navedeno, sezonska naknada za tekuću 2021.godinu, **smatra se izmirenom. Ostatak iznosa od 14.000,00 eura (slovima: četrnaesthiljada eura)** koji se uvaćava za za iznos PDV-a, **smatra se kao avansno plaćanje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2022 godinu.**

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti Aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta.

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2. ovog Člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Ugovora, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Budva - 817.

Član 3.

Član 8. Osnovnog ugovora, mijenja se i novi glasi:

1) ležaljke i suncobrana, isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu od 01.05.-31.10. tekuće godine dok traje osnovni ugovor.

2) U okviru kupališta može se odobriti plažni bar sa terasom, bar površine 30 m² + terasa 125 m² i konzervator za sladoled, 1 kom u kojima će obavljati djelatnost od 01.06.-15.09. tekuće godine dok traje osnovni ugovor.



Član 4.

Saglasno usvojenoj tački br. 2. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Korisnici/zakupci kupališta se oslobađaju od dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora, za 2021.godinu.“ tako **se za 2021. godinu** ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije **za 2021. godinu**, koju je imao saglasno članu 5. stavu 3. Ugovora o korišćenju morskog dobra.

Član 5.

Član 23. Osnovnog ugovora, mijenja se i novi glasi:

„Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru, kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje bude nadležni državni organ donijeli u ovo svrhu, a u vezi sa Ugovor o korišćenju morskog dobra.“

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

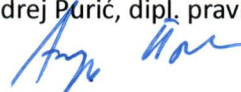
KORISNIK,

VESELIN BAROVIĆ



Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl. pravnik

Rukovodilac,
Andrej Purić, dipl. pravnik



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelić

sa Jovana Barovića



Datum potpisivanja _____