



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0210-2663/1
Budva, 29.05.2023. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09), člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.godine broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023. godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: broj 0206-1724/1 od 20.03.2023. godine i Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-42/2 od 05.01.2017. godine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE)

i
D.O.O. „ARA NIKŠIĆ“ (PIB: 03182851), adresa sjedišta: Đenovići b.b., Herceg Novi, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Nikola Kočalo (u daljem tekstu: KORISNIK),

Zaključuju dana 29.05.2023. godine u Budvi,

Uvažavajući:

- Da je članom 21. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-42/2 od 05.01.2017. godine predviđeno da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2031. godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je korisnik kupališta **17K** u Herceg Novom uredno izvršio zakonsku i ugovornu obavezu plaćanja naknade za 2022. godinu,

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0210-42/2 od 05.01.2017. godine

Član 1.

Članom 20. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-42/2 od 05.01.2017. godine, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine i glasi:

„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine utvrđena je u visini od 2.362,08 EUR (slovima: dvijehiljadetrístotínešezdesetdva eura 08/100), koja se uvećava za iznos PDV-a.

Naknada za utvrđeni period se uvećava za 5.1%, pa iznosi 2.482,54 EUR (slovima: dvijehiljadečetirístotíneosamdesetdvaeura 54/100), na ime razlike godišnje stope inflacije za 2022. godinu, koja je utvrđena na 8.1% od strane Evropske Centralne Banke, pa imajući u vidu da je Korisnik uplatio uvećanje za 3% prilikom zaključenja prošlogodišnjeg Aneksa, to se ovim putem utvrđuje uvećanje za razliku od 5.1%.

Nadalje, tako utvrđena naknada se za period 2023. godine uvećava za iznos godišnje stope inflacije od 3%, pa iznosi 2.557,01 EUR (slovima: dvijehiljadepetstotínapedesetsedameura 01/100) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se saglasile da se u slučaju da Evropska Centralna Banka utvrdi godišnju stopu inflacije za 2023. godinu veću od 3%, isto precizira prilikom zaključenja Aneksa ugovora za narednu godinu, kako je to urađeno i prethodnim stavom za 2022. godinu.

Korisnik je dužan platiti naknadu u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika (PIB:02859866) i šifrom opštine Herceg Novi 906“.

Član 2.

Nakon člana 20. osnovnog Ugovora dodaje se član 20a koji glasi:

“Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje aneksa ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2023. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za iznos PDV-a, utvrđene članom 1. ovog aneksa (činiđbena garancija).“

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama

Sanja Martinović

Koordinatorica:
Sanja Veselinović

Rukovodilac:
Vuk Žižić

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Mladen Mikijelj

Datum potpisivanja

21.06.2022



**KORISNIK
D.O.O. „ARA NIKŠIĆ“**

Izvršni direktor,
Nikola Kočalo



Ojera potpisa:
Bogić



POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Vukčević Slavka, sa službenim sjedištem u Budvi, Trg Sunca br.4, potvrđuje da su:-----
- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi koje zastupa i predstavlja direktor Mikijelj Mladen kojeg po ovlaštenju broj 2010-2663/2 od 08.06.2023. godine zastupa Gogić Jovana, rođena dana 14.06.1999. godine, sa prebivalištem u Budvi.

Istovjetnost imenovane utvrđena je na osnovu lične karte broj I1A455261, izdata od MUP-a CG FL Budva dana 06.12.2022. godine sa rokom važenja od 10 godina, koja je fotokopirana po odobrenju stranke i nalazi se u arhivi ovog notara.

- **“ARA NIKŠIĆ” d.o.o. Herceg Novi**, koje zastupa izvršni direktor Kočalo Nikola, rođen dana 07.08.1967. godine, sa prebivalištem u Nikšiću.

Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu lične karte broj 398999668 izdata od strane MUP-a CG PJ Nikšić dana 17.05.2018. godine sa rokom važenja od 10 (deset) godina, koja je fotokopirana po odobrenju stranke i nalazi se u arhivi ovog notara.

svojeručno potpisali ovu ispravu – **Aneks II ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0210-42/2 od 05.01.2017. godine.**

ili izjavom svjedoka _____
(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identite je utvrđen na osnovu _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____, čiji identitet je utvrđen na osnovu _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom).

Imenovana je ovlašten za zastupanje na osnovu _____
Imenovanim je isprava pročitana.

Ovjerom notar ne potvrđuje istinitost sadržaja javne i druge isprave na kojoj se vrši ovjera potpisa ili rukopisa, odnosno čiji se prepis ovjerava.

Potpis je ovjeren na 4 primjerka istovjetne isprave.

Naknada za rad Notara za ovjeru po tarifnom broju 9 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara (službeni list CG br.6/2012) u iznosu od 7,38 € naplaćena je.

Naknada za rad notara je obračunata u iznosu od 5,00 €.
po tarifnom broju 9 Tarife, troškovi kopiranja u iznosu od 0,10€, a naknada troškova po tarifnom broju 22 u iznosu od 1,00€

U cijenu je uračunat PDV u iznosu od 1,28 €.

Broj : OV br. 9397/2023

Ovjera izvršena dana 21.06.2023. godine u 13:59 časova.

NOTAR
VUKČEVIĆ SLAVKA
BUDVA

OVJERU IZVRŠIO:
NOTAR
Vukčević Slavka



