

Broj: 0207-2253/1
Budva, 26.04.2023. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. KALUĐEROVIĆ IVAN iz Ulcinja, (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Zahtjev Korisnika za produženje osnovnog ugovora;
- Da je predmetna lokacija označena brojem **D2** u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020;

Zaključuju dana 26.04.2023. god. u Budvi,

A N E K S I V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207–3000/4 od 24.07.2019. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207–3000/4 od 24.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2023. god.«

Član 2.

Mijenja se član 6 osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

»Godišnja naknada za 2023. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini 11.119,00 Eur (slovima: jedanaest hiljadastotinudevetnaest eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se saglasile da se ukupan iznos plati u cjelini u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika šifrom Opštine Ulcinj – 825«.



Član 3.

»Smatraće se da je Korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza«

-Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa:

- ugostiteljsku djelatnost u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, površine $P_o=128,21 \text{ m}^2$ i $P_t= 45,29 \text{ m}^2$, montažno-demontažnom objektu označenom brojem D2 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, u periodu od zaključenja aneksa do 31.10.2023. godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata završi postupak za postavljanje privremenog objekta kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti..

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Obrađivač:

**Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje i upravljanje lukama
Referent 1 za ustupanje na korišćenje morskog dobra**

Mustafa Tulić

Mustafa Tulić
**Koordinator,
Sanja Veselinović**

Sanja Veselinović
**Rukovodilac,
Vuk Žižić**

Vuk Žižić
**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikijelj**

KORISNIK

KALUĐEROVIĆ IVAN

Ivan Kaluđerović

Zaključen dana: 7

