

Broj: 0209-3319/3
Budva, 27.07.2023. godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br. 040/11) a u vezi sa članom 10 stav 1 alineja 12, članom 29 stav 1 i članom 29 stav 3 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list Crne Gore« br. 21/09 i 40/11) članova 4, 29 i 31 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini »Službeni list RCG« br. 044/10 Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013. god. izdato od Poreske uprave Crne Gore i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019-2023. god.

1. JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i
2. DOO "BLUE MARLIN", Studenška bb, Lamela 7, Podgorica, PIB: 03257746, u daljem tekstu : KORISNIK)

Zaključuju dana 27.07.2023. god.

UGOVOR O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA

Uvažavaći sledeće polazne osnove :

- Da je Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom saglasno Odluci Upravnog odbora o davanju u zakup/na korišćenje delova morskog dobra prema Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019/2023 na koju je saglasnost dala Vlada Crne Gore Zaključkom broj: 07-263 od 07.02.2019. god., objavilo Poziv za javno nadmetanje za zakup pristaništa broj: 0209-3088/1 od 07.07.2023. na web-sajtu Javnog preduzeća i dnevnom listu „DAN“;
- Da je u postupku po Pozivu za javno nadmetanje za zakup pristaništa broj: 0209-3088/1 od 07.07.2023. objavljenim u dnevnom listu „DAN“ i na www.morskodobro.com, DOO BLUE MARLIN sa prijavom broj: 0209-3319/1 od 20.07.2023. pristiglom u 13:48 h izabran kao najpovoljniji ponuđač za lokaciju označenu 11.9 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za Opštinu Budva za period 2019-2023. saglasno potpisanoj Izjavi broj: 0209-3319/2 od 25.07.2023. godine

Član 1.

JAVNO PREDUZEĆE i izabrani ponuđač DOO BLUE MARLIN, zaključuju ovaj ugovor i uređuju međusobna prava i obaveze vezano za korišćenje akvatorijuma ispred kat. parcele 303 KO Sveti Stefan u kojem se postavlja ponton dimenzija $P=100m^2$.

I OPIS MORSKOG DOBRA

Član 2.

Predmet ovog Ugovora je korišćenje akvatorijuma ispred kat. parcele 303 KO Sveti Stefan, za postavljanje pontonskog pristaništa dimenzija: $P=100m^2$.

Lokacija je označena kao 11.9 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za Opštinu Budva za period 2019-2023. godinu, sa namjenom za pristajanje.

Morsko dobro opisano u članu 1. ovog Ugovora, pripadajući akvatorijum, se daje/ustupa na korišćenje u postojećem - zatečenom stanju u momentu zaključenja ovog Ugovora.

Morsko dobro opisano u prethodnom stavu, prikazano je na katastarskom snimku - skici, koja je sastavni dio ovog Ugovora (Prilog 1.)

II NAMJENA MORSKOG DOBRA

Član 3.

Ugovorne strane su se saglasile i prihvataju da se morsko dobro iz člana 1. ovog ugovora koristi u skladu sa namjenom koja je utvrđena Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za Opštinu Budva za period 2019-2023. godine i Uslovima za opremanje i održavanje reda na javnom pristaništu, koje izdaje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom i Izmjenom i dopunom Kriterijumima za određivanje visine naknade za pristajanje i vezivanje plovila u lukama od lokalnog značaja i na ostalim objektima obalne infrastrukture koji su sastavni dio ovog ugovora, kao i da sve buduće aktivnosti moraju biti usklađeni sa istima.

KORISNIK je dužan da saglasno Pozivu za javno nadmetanje prije stavljanja u funkciju postavljanja plutajućeg objekta dostavi pismenu Saglasnost Lučke kapetanije i Uprave pomorske sigurnosti i upravljanja lukama ovom Javnom preduzeću;

Član 4.

Na osnovu smjernica Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019.-2023. godine, tačke 16.1 KORISNIKU pontonskog pristaništa može se odobriti postavljanje informativnog pulta (red vožnji i sl.) do $1m^2$ -širine 1m, dubine 0.8 sa nadkrivanjem pulta 1m x 1m, sa kasetom u donjem dijelu pulta za propagandni materijal. Na informativnom pultu se ne može vršiti bilo kakva prodaja.

III CILJEVI UGOVORA

Član 5.

JAVNO PREDUZEĆE zaključuju ovaj Ugovor sa ciljem da se :

1. obezbijedi održavanje morskog dobra opisanog u članu 2. Ovog Ugovora,
2. postavi ponton i obezbijede pretpostavke za funkcionisanje i korišćenje pontonskog pristaništa u skladu sa Zakonom, Uslovima za opremanje i održavanje reda na pontonskom pristaništu i izdatim utu.

KORISNIK na osnovu Ugovora o korišćenju morskog dobra stiče pravo da na ustupljenom morskome dobru uz odobrenje nadležnog organa obavlja djelatnost pružanja usluge pristajanja plovila i ostalih dozvoljenih pratećih usluga.

U vršenju namjeravanih djelatnosti korisnik će postojeće morsko dobro koristiti u skladu sa odredbama ovog ugovora i svim pozitivno pravnim propisima kojima je propisano obavljanje namjeravanih djelatnosti, uslovi i standardi zaštite čovjekove sredine, propisanih standarda rada prihvatnih objekata pomorske infrastrukture i drugim propisima koji regulišu materiju koja je u neposrednoj vezi sa obavljanjem namjeravanih djelatnosti.

Korisnik je dužan da morsko dobro koje je predmet ovog ugovora koristi i uživa na način i u skladu sa svim pozitivnim propisima koji uređuju zaštitu životne sredine, posebno zaštitu mora.

Nijedan član, odredba ili termin u ovom ugovoru ne mogu biti tumačeni na način da KORISNIK stiče bilo kakva svojinska prava, Država Crna Gora jeste i ostaje vlasnik morskog dobra, koje je javno dobro u opštoj upotrebi, odnosno sva fizička i pravna lica imaju pravo nesmetanog pristupa morskome dobru.

Član 6.

Prava stečena ovim ugovorom KORISNIK ne može prenijeti na drugo lice bez posebne pismene saglasnosti Javnog preduzeća.

IV NAKNADA

Član 7.

KORISNIK morskog dobra je dužan da tokom trajanja ovog Ugovora, plati JAVNOM PREDUZEĆU naknadu za korišćenje morskog dobra iz člana 2. ovog ugovora

Izlicitirani iznos naknade za korišćenje morskog dobra iz stava 1 iznosi **4.010,00_eura** (slovima: četirihiljadesećeura i 00/100) koji se uvećava za iznos PDV-a, a sve saglasno Izjavi broj: 0209-3319/2 od 25.07.2023. godine.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade za 2023. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog ugovora.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Budva 817.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Privremena lokacija daje se u zakup bez postavljenih objekata i infratrukturane opremljenosti.

Član 8.

KORISNIK je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2023. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od **20%** godišnje naknade uvećane za PDV-e, iz člana 7 ovog Ugovora (**činidbena garancija**).

Činidbena garancija je garancija izdata od banke kojom se garantuje da će Korisnik uredno izvršavati ugovorene obaveze, a posebno obaveze utvrđene Uslovima za održavanje reda na pristaništu i ostalim propisima koji regulišu djelatnost i tiču se predmeta zakupa.

U slučaju nepoštovanja ugovorenih obaveza iz člana 11. ili povrede obaveza iz člana 12. i 13. ovog ugovora koje su konstatovane Zapisnikom o izvršenoj kontroli ovlašćenih radnika Javnog preduzeća ili tokom inspeksijskog nadzora, KORISNIK je dužan da u ostavljenom roku (ne dužem od pet dana), otkloni ukazane i konstatovane nepravilnosti. Ukoliko se kontrolnim Zapisnikom službenika Javnog preduzeća ponovo konstatuje da KORISNIK nije otklonio nepravilnost i/ili isto konstatuje inspekcija Uprave za inspeksijske poslove, Javno preduzeće će aktivirati činidbenu garanciju i obezbijediti izvršenje ugovorene obaveze.

V TRAJANJE UGOVORA

Član 9.

U skladu sa uslovima Javnog poziva Javno preduzeće daje na korišćenje akvatorijuma za postavljanje pontonskog pristaništa na period od dana zaključenja ugovora do 31.12.2023. godine.

Ukoliko tokom trajanja ugovora dođe do privođenja prostora trajnoj namjeni koja podrazumijeva izgradnju hotela visoke kategorije (Hoteli kategorije 4*ili 5*) u neposrednom zaleđu, odnosno realizacije planskog dokumenta koja isključuje korišćenje morskog dobra u skladu sa ovim ugovorom, ugovor se neće obnavljati i zakupac nema pravo da traži povraćaj do tada uložениh sredstava.

VI OBAVEZE JAVNOG PREDUZEĆA

Član 10.

JAVNO PREDUZEĆE se obavezuje da odmah po zaključenju ugovora preda u državinu ustupljeni dio morskog dobra.

JAVNO PREDUZEĆE i KORISNIK će na dan uvođenja u posjed (po zahtjevu korisnika) sačiniti Zapisnik o primopredaji ustupljenog morskog dobra kojim će se konstatovati stanje istog.

JAVNO PREDUZEĆE je dužno da preduzme sve mjere u cilju zaštite KORISNIKA od pravnih i faktičkih uznemiravanja od strane trećih lica.

VII OBAVEZE KORISNIKA

Član 11.

KORISNIK preuzima obaveze:

- da saglasno Pozivu za javno nadmetanje prije stavljanja u funkciju-postavljanja plutajućeg objekta dostavi pismenu Saglasnost Lučke kapetanije i Uprave pomorske sigurnosti i upravljanja lukama ovom Javnom preduzeću;
- da saglasno *Izmjenama i dopunama kriterijuma za određivanje visine naknada za pristajanje i vezivanje plovila u lukama od lokalnog značaja*, i ostalim objektima obalne infrastrukture, sačini i dostavi Cjenovnik naknada Javnom preduzeću na odobravanje;

- da organizuje i obezbijedi funkcionisanje pontonskog pristaništa, odnosno bezbijeđno pristajanje plovnih objekata prema propisanim uslovima, isključujući remont i servis plovila i druge aktivnosti koje mogu uzrokovati zagađenje mora;
- obavlja djelatnost na način koji neće dovesti do oštećenja opreme, okolnog terena, odnosno ukoliko do ovih oštećenja dođe dužan je da o svom trošku otkloni oštećenja i vrati prostor u prvobitno stanje;
- da po isteku ovog Ugovora, po pismenom nalogu JAVNOG PREDUZEĆA u dodatnom roku od 15 dana oslobodi predmetnu lokaciju, odnosno ukloni postavljene objekte i opremu sa lokacije, u suprotnom saglasan je, prihvata i ovlašćuje JAVNO PREDUZEĆE da bez posebne saglasnosti

KORISNIKA ukloni sa ustupljene lokacije ostavljeni privremeni objekat, da isti deponuje na određenu deponiju i od KORISNIKA potražuje plaćanja troškova uklanjanja privremenog objekta;

Član 12.

Lakše povrede ugovoreni obaveza su:

- nepoštovanje i neodržavanje komunalnog reda na pontonskom pristaništu: nečistoća, neodržavanje pripadajućeg akvatorijuma,
- i neizvršavanje drugih obaveza ili izvršenja radnji koje u manjem obimu ugrožavaju bezbijeđnost, sanitarne uslove na pristaništu;

Član 13.

Smatraće se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovoreni obaveza ukoliko:

- ponovi lakšu povredu ugovoreni obaveza 2 i više puta,
- ne dostavi pismenu saglasnost Lučke kapetanije Bar, i Uprave pomorske sigurnosti i upravljanja lukama prije postavljanja plutajućeg objekta,
- neodržava red na pontonskom pristaništu u skladu sa Uslovima za opremanje i održavanje reda na pristaništu koje izdaje Javno preduzeće,
- postavi privremene objekte bez odobrenja,
- postavi objekat suprotno izdatim utu;
- vrši naplatu mimo odobrenog Cjenovnika,
- zabranjuje pristup na javnom pontonskom pristaništu i njegovo korišćenje neosnovano,
- i postupa suprotno zabranama i ograničenjima preciziranim u Uslovima za opremanje i održavanje reda na pontonskom pristaništu koje izdaje Javno preduzeće i izdatim utu;

Član 14.

Ovlašćeni službenici Službe za kontrolu morskog dobra zapisnikom na licu mjesta ili službenom zabilježskom konstatuje vrstu povrede ugovoreni obaveza, osim za povrede iz člana 12. stav 1. tačka 2 koju utvrđuje dio Službe ustupanja -za luke i pomorstvo, na osnovu svoje evidencije.

U slučaju odsustva ili odbijanja ovlašćenog lica KORISNIKA da učestvuje (po obavještenju JPMD) u postupku kontrole, Služba za kontrolu će sačiniti službenu zabilješku, na osnovu koje će u slučaju utvrđivanja nepravilnosti korisniku biti upućena opomena zbog povrede ugovoreni obaveza.

Mjere i sankcije

Član 15.

Mjere i sankcije koje Javno preduzeće izriče u zavisnosti od težine povrede ugovorenih obaveza su: Opomena u slučaju lakše povrede ugovorenih obaveza odnosno za teže povrede Opomena pred raskid ugovora, aktiviranje činidbene garancije, jednostrani raskid ugovora.

U slučaju kada je kod KORISNIKA konstatovana teža povreda ugovorenih obaveza, a postoje neki opravdani razlozi KORISNIK može nakon izricanja mjere Opomena pred raskid, dokumentovati – dokazivati opravdanu nemogućnost postupanja, usled čega je došlo do činjenja i nečinjena i teže povrede ugovorenih obaveza.

Opomena se izriče za lakše povrede iz člana 12 ovog ugovora kada se smatra da će se izricanjem iste obezbijediti uredno izvršenje povređene obaveze od strane KORISNIKA.

Opomenom će se naložiti korisniku da otkloni nepravilnosti na pristaništu ne dužem od 3 (tri) dana, zavisno od okolnosti i stepena povrede u pojedinačnom slučaju.

Opomena pred raskid ugovora izriče se u slučaju teže povrede ugovorene obaveze iz člana 13. ovog ugovora a KORISNIKU se istovremeno nalaže da otkloni utvrđene nepravilnosti, i uredno izvrši ugovorenu obavezu, u roku ne dužem od 5 dana, u zavisnosti od okolnosti slučaja i stepena povrede.

U slučaju da KORISNIK ne postupi po opomeni pred raskid ugovora i ne otkloni utvrđene nepravilnosti, Javno preduzeće će primjeniti sankcije iz ovog člana.

Član 16.

Činidbena garancija je garancija izdata od banke kojom se garantuje da će Korisnik uredno izvršavati ugovorene obaveze, a posebno obaveze utvrđene Uslovima za održavanju reda na pristaništu, i ostalim propisima koji regulišu djelatnost i tiču se predmeta zakupa.

Činidbena garancija aktivirat će se u slučaju teže povrede ugovorenih obaveza.

Ova sankcija može se kombinovati istovremeno sa Opomenom pred raskid ugovora iz člana 15. i jednostranog raskida ugovora iz člana 17. ovog Ugovora.

Sredstva prihodovana po osnovu realizacije činidbene garancije mogu biti namijenjena za izvršenje povrijeđene obaveze, za namirenje potraživanja Korisnika prema drugim subjektima koji proističu iz Ugovora o korišćenju morskog dobra, odnosno za podmirivanje troškova minimalne opremljenosti, bezbjednosti i održavanja u slučaju raskida ugovora, i drugo.

Član 17.

Za ugovore zaključene na period duži od jedne godine, mjera izrečena tokom kalendarske godine ne prenosi se na sledeću godinu.

Član 18 .

Korisnik kojem Javno preduzeće jednostrano raskine ugovor, neće imati pravo učešća u narednim postupcima za ustupanje na korišćenje i smatrat će se nepodobnim ponuđačem.

VIII PRESTANAK VAŽENJA UGOVORA

Član 19.

Ovaj Ugovor prestaje da važi istekom vremenskog perioda na koji je zaključen.

Ovaj ugovor može prestati da važi i sporazumnim raskidom ugovornih strana, pri čemu sporazumni raskid mora sadržati sve odredbe kojima se utvrđuju prava i obaveze nastale u momentu raskida.

U slučaju prestanka važenja ovog Ugovora krivicom korisnika ili po sili zakona, JAVNO PREDUZEĆE nije dužno da korisniku nadoknadi troškove ulaganja, osim u slučaju da je o navedenom postignut poseban sporazum.

Član 20.

Ovaj Ugovor prestaje da po sili zakona na osnovu člana 10. Zakona o morskome dobru:

- prestankom postojanja korisnika morskog dobra, ako u roku od tri mjeseca njegov pravni sljedbenik ne zahtijeva prenos odobrenja,
- brisanjem iz registra predmeta poslovanja koji se odnosi na korišćenje morskog dobra,
- odustajanjem korisnika morskog dobra,
- istekom određenog roka za korišćenje morskog dobra,

Na osnovu člana 11. Zakona o morskome dobru korišćenje morskog dobra može se uskratiti u cjelosti ili djelimično prije isteka roka, ako korisnik morskog dobra:

- ne koristi morsko pod uslovima određenim Zakonom,
- ako morsko dobro u određenom roku ne privede određenoj namjeni,
- blagovremeno ne plati dospjelu naknadu za korišćenje morskog dobra.

JAVNO PREDUZEĆE može pokrenuti postupak raskida ovog ugovora u smislu prethodnog stava nakon što KORISNIKA pismeno opomene i ostavi mu primjeren rok, u zavisnosti od razloga za otklanjanje raskidnog razloga.

Član 21.

KORISNIK je saglasan i prihvata da JAVNO PREDUZEĆE može jednostrano raskinuti ovaj ugovor zbog teže povrede ugovornih obaveza iz člana 13 ovog ugovora uključujući i :

- ukoliko KORISNIK ne privede namjeni morsko dobro iz člana 2. ovog Ugovora, prema utvrđenim uslovima, odobrenjima i izdatim Urbanističko-tehničkim uslovima i Uslovima za opremanje i održavanje reda na pristaništu,
- ukoliko KORISNIK bez odobrenja započne ili izvodi prepravke, adaptacije, betoniranje i bilo kakve druge građevinske radove na ustupljenom dijelu morskog dobra, bez odobrenja postavlja privremene objekte, zaštitne hladovine i dr.,

-ukoliko KORISNIK tokom izvođenja radova odstupi od propisanih uslova, izdatih odobrenja, odobrenog projekta i utvrđenih urbanističko-tehničkih uslova,

-ukoliko KORISNIK ne postupi po pismenom nalogu ovlašćenog radnika Javnog preduzeća ili nadležnog inspeksijskog organa kojim se nalaže zaustavljanje započetih radova na dijelu ustupljenog morskog dobra,

-ukoliko KORISNIK prava i obaveze iz ugovora o korišćenju morskog dobra prenese na drugo lice bez odobrenja Javnog preduzeća,

-ukoliko KORISNIK zadocni sa plaćanjem dospjele ugovorene naknade za korišćenje morskog dobra i ne izvrši uplatu i nakon dostavljene opomene,

-ukoliko KORISNIK koristi i eksploatiše ustupljeno morsko dobro suprotno pozitivnim propisima, kako onim koje se odnose na djelatnosti koje na ustupljenom morskome dobru obavljaju, tako i drugim

pozitivnim propisima koji regulišu zaštitu čovjekove okoline, zagađivanje mora i obale, održavanje čistoće, infrastrukture i instalacija na predmetnom morskome dobru i sl.

Sankcija jednostranog raskida ugovora izriče se i sprovodi u slučaju neotklanjanja konstatovanih težih povreda shodno Opomeni pred raskid ugovora, ili izvršenja druge teže povrede u toku iste kalendarske godine, koje su konstatovane kontrolama Javnog preduzeća ili u sprovedenom inspekcijskom postupku od strane organa nadležnog za inspekcijske poslove.

Ugovor se raskida Izjavom o jednostranom raskidu ugovora, i ista mora biti obrazložena.

KORISNIK je saglasan i prihvata da nakon obaviještenja Javnog preduzeća o raskidu ugovora, kojim se istovremeno konstatuje da korisnik nije otklonio raskidne razloge, prestane da obavlja djelatnost na privremenoj lokaciji/pristaništu i u najkraćem roku oslobodi lokaciju i ustupljeni dio morskog dobra od stvari i opreme.

Prava i obaveze iz ovog ugovora KORISNIK ne može prenijeti na druga lica bez posebne pisane saglasnosti JAVNOG PREDUZEĆA.

IX SASTAVNI DJELOVI UGOVORA

Član 22.

Sastavni dio ovog ugovora predstavlja :

Prilog 1. – katastarski snimak-skica sa ucrtanom granicom zahvata lokacije;

Prilog 2. – Uslovi za opremanje i održavanje reda na javnom pristaništu koje izdaje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom;

Prilog 3.- Izmjene i dopune kriterijumima za određivanje visine naknade za pristajanje i vezivanje plovila u lukama od lokalnog značaja, i na ostalim objektima obalne infrastrukture

Prilog 4.- Urbanističko tehnički uslovi

Član 23.

Međusobna korespondencija ugovornih strana vršit će se na način što će se svi pismeni akti dostavljati na adresu Korisnika ul. Studentska bb, Lamela 7 Podgorica, odnosno adresu JAVNOG PREDUZEĆA, Ulica Popa Jola Zeca b.b. Budva.

Korisnik može ovlastiti drugo lice da u njegovo ime preduzima radnje i izvršava obaveze u vezi sa zaključenim ugovorom.

U slučaju nemogućnosti da se KORISNIKU uruči pismeni akt na označenu adresu ili preko punomoćnika, KORISNIK će biti pozvan da pristupi u sjedište Javnog preduzeća.

Ukoliko na način iz prethodnog stava ne bude izvršeno uručenje, pismeni akt će biti zakačen na predmetu korišćenja.

U slučaju da se ni na prethodni način ne izvrši uručenje, Pismeni akt će biti objavljen na oglasnoj tabli i internet stranici JAVNOG PREDUZEĆA www.morskodobro.com, a istekom 8 (osam) dana od dana objavljivanja smatrat će se da je isto uručeno KORISNIKU.

O promjenama adrese, punomoćnika, kont. telefona KORISNIK je dužan da obavjesti JAVNO PREDUZEĆE.

Član 24.

X PRIMJENLJIVO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA



Ugovor će se sačiniti u skladu sa pozitivnim propisima Crne Gore koji su na snazi u momentu zaključenja ovog ugovora i isto pozitivno pravo će se primijeniti prilikom tumačenja odredbi ovog ugovora. Ukoliko tokom trajanja ovog ugovora nastupe izmjene pozitivnih zakonskih propisa, primijenjivat će se odredbe novousvojenih propisa, a ugovorne strane će u slučaju potrebe sačinjeti Aneks ugovora kojim će se definisati međusobni odnosi i obaveze u vezi sa novim zakonskim propisima. Za slučaj spora, ugovorne strane će preuzeti sve napore da se spor riješi sporazumom. U nemogućnosti sporazumnog rješavanja spora, ugovorne strane ovim prihvataju stvarno i mjesno nadležni sud.

XI STUPANJE NA SNAGU

Član 25.

Ovaj Ugovor se zaključuje i stupa na snagu danom potpisivanja.
Ovaj ugovor smatra se zaključenim kada ga potpišu za to ovlašćena lica.
Sve izmjene i dopune ovog ugovora moraju biti sačinjene u pismenoj formi i potpisane od obje ugovorne strane.

XI ORIGINALI

Član 26.

Ovaj ugovor je sačinjen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih svaki predstavlja original teksta ugovora.
Jedan primjerak ugovora dostavlja se nadležnoj Lučkoj kapetaniji, a po 2 (dva) primjerka ostaju ugovornim stanama.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra i upravljanje lukama

Asistent u Službi za ustupanje na korišćenje morskog dobra i upravljanje lukama

Andela Ivetić

Rukovodilac

Vuk Žižić

KORISNIK
DOO „BLUE MARLIN“



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelj



Datum zaključenja ugovora: 14.08.2023