

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj : 0210 – 252/15-1-Up

Budva, 08. avgust 2023. godine

Na osnovu Pravilnika o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore" broj 023/19 od 19.04.2019. godine i broj 076/19 od 31.12.2019. godine), Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019. do 2023. godine broj: 0206-1211/1 od 14. 04. 2020. godine, Odluke Upravnog odbora JP o izmjenama i dopunama Atlasa (br: 0203-3387/3 od 02.08.2023. godine) i Privremenog Rješenja o odobrenju za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (broj: 01806-330/23-3120/3 od 25.05.2023.godine), kao prilog i sastavni dio Ugovora o zakupu/korišćenju morskog dobra (broj: 0210-2341/2 od 29.05.2017. godine) i Urbanističko tehničkih uslova (br: 0210-252/15-Up od 08.08.2023.godine), Javno preduzeće utvrđuje:

**USLOVE ZA ORGANIZACIJU
HOTELSKOG KUPALIŠTA**

1. NAZIV KORISNIKA: "ORASCOM DEVELOPMENT HOLDING" AG

2. KUPALIŠTE: HERCEG NOVI – OSTRVO LASTAVICA - lokacija br: 24C u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta

dužina kupališta	površina plažnog prostora	1/2 kupališta oslobođena od p.mobilijara
42m	1050m ²	ne treba

3. ORGANIZACIJA KUPALIŠTA

Prema skici iz Atlasa crnogorskih plaža i kupališta, u označenom dijelu pravilno rasporediti plažni mobilijar (jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 10m² za hotele sa 4*) koji treba da budu bež, bijele ili u paleti pastelnih boja i mogu da sadrže reklamne natpise na karnerima suncobrana i baldahina i/ili unutrašnjoj strani suncobrana i baldahina na način da nijesu vidljivi sa spoljašnje strane i to:

suncobrani	max 65	ležaljke	max 130
------------	--------	----------	---------

Osloboditi od plažnog mobilijara:

- **zonu uz more u širini od najmanje 3m**, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca,
- **pristup do mora**, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m

Na ulazu u kupalište istaći :

- **tablu sa informacijama o kupalištu** koja sadrži: naziv i vrstu kupališta, ime korisnika/zakupca, dužinu zahvata, plan organizacije kupališta sa skicom, radno vrijeme kupališta, tačan/dozvoljen broj plažnog mobilijara po vrstama, cjenovnik plažnog mobilijara (sa naznakom vremena do kada se plažni mobilijar naplaćuje), zonu uz more za slobodan prolaz kupaca, kao i usluge koje se pružaju na plaži, brojeve telefona i nazive nadležnih inspekcijских službi i link sa informacijama o kvalitetu morske vode, na crnogorskom i engleskom jeziku.
- **tablu sa informacijama o plažnom redu** koja sadrži pravila ponašanja na kupalištu i način i uslove korišćenja opreme na kupalištu, na crnogorskom i engleskom jeziku.

4. SANITARNO - HIGIJENSKI USLOVI I OPREMA NA KUPALIŠTU:

Kupalište treba da bude opremljeno neophodnim uređajima i opremom, i to:

- jednim sanitarnim čvorom na svakih 1000m² površine kupališta ili sanitarnim čvorom u objektu korisnika kupališta, kada se objekat nalazi na udaljenosti do 50m od kupališta (koji može biti izrađen od čvrstog materijala ili može da bude montažni kontejnerskog tipa i priključen na javni kanalizacioni sistem ili mobilni ukoliko ne postoji mogućnost priključka);
- mobilnim korpama za otpatke, koje su postavljene na svakih 10m i korpama za selektivno odlaganje otpada ukoliko za to postoji mogućnost, izrađene od adekvatnog materijala pogodnog za održavanje;
- dva tuša na svakih 50m kupališta;
- dvije kabine za presvlačenje na svakih 50m, izrađene od montažno/demontažnih materijala pogodnih za održavanje i bez reklamnih natpisa;
- protivpožarni aparat.

tuševi	kabine za presvlačenje	sanitarni objekat	korpe za otpatke	protivpožarni aparat
2	2	1	najmanje 4	1

5. USLOVI BEZBIJEDNOSTI KUPALIŠTA

Spasilačka služba treba da ima najmanje jednog spasioca koji ispunjava uslove utvrđene zakonom kojim se uređuje Crveni krst, na svakih 50m dužine obale u julu i avgustu, odnosno na svakih 100m dužine obale u ostalim mjesecima, o čemu je potrebno posjedovati važeći dokument Crvenog krsta.

<u>MJESEC</u>	<u>BROJ SPASILACA</u>	<u>OPREMA I USLOVI</u>
maj, jun, septembar i oktobar	1	Lična oprema spasioca na vodi: uniforma (majica i šorts sa oznakom spasilačke službe na crnogorskom i engleskom jeziku), pištaljka, mobilni telefon, bova za spašavanje, dvogled i laka ronilačka oprema.
jul i avgust		

	<u>KOM</u>	<u>OPREMA I USLOVI</u>
SPASILAČKA KULA sa informativnom tablom o bezbjednosti kupača i kompletom signalizacionih zastavica	ne treba	Spasilačka kula se postavlja na svakih 100m dužine obale, sa istanitim natpisom "spasilac" na crnogorskom i engleskom jeziku, dok se spasilački punkt postavlja na svakih 50m, između dvije kule za spasioca u neposrednoj blizini vode. Oprema na kuli i punktu obuhvata: dvogled, bova za spašavanje, signalizacione zastavice, mobilni telefon i oprema za prvu pomoć.
SPASILAČKI PUNKT sa informativnom tablom o bezbjednosti kupača i kompletom signalizacionih zastavica		1

Ograđivanje kupališta sa mora: Vodeni prostor kupališta, na udaljenosti od 100m od obale ograđuje se bovama koje su međusobno povezane jedna crvena i jedna bijela bova valjkastog oblika, svaka dužine 80cm, prečnika 15cm i obima 50cm, koje su ankerisane (usidrene) tegovima većim od 50kg. Bove se mogu postaviti na manjoj ili većoj udaljenosti od 100m, ukoliko bi ugrožavalo bezbjednost plovidbe, plovne puteve ili stvaralo prepreke na moru ili na kupalištima gdje je na udaljenosti od 100m plitka voda u skladu sa mišljenjem Lučke kapetanije Kotor koje je korisnik dužan pribaviti.

Shodno članu 22 stav 2 Zakona o sigurnosti pomorske plovidbe ("Sl.list CG", br. 062/13, 006/14, 047/15, 071/17, 034/19, 077/20) u Bokotorskom zalivu je zabranjeno plivanje izvan ograđenog vodenog prostora uređenog ili izgrađenog kupališta, kao i na udaljenosti većoj od 50 m od obale prirodnog kupališta. Izuzetno od stava 2 ovog člana, dozvoljeno je plivanje i na udaljenosti većoj od 50 m od obale prirodnog kupališta koje po svojoj konfiguraciji, onemogućava plovidbu plovni objekta (plićaci, sprudovi, hridi, grebeni i slično).

6. POSEBNI USLOVI ZA HOTELSKO KUPALIŠTE:

- uređeni prilazi kupalištu i moru za lica sa invaliditetom, gdje to dozvoljava konfiguracija terena
- uređen prostor za boravak djece
- prostor za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci
- prostor za odlaganje ličnih stvari
- najmanje jedan toalet prilagođen licima sa posebnim potrebama
- organizovana animacija za djecu

7. ZAŠTIĆENI OBJEKAT PRIRODE

Kotorsko Risanski zaliv je stavljen pod zaštitu kao Svjetska prirodna i kulturna baština (UNESKO lista), zaštićen Odlukom Skupštine Opštine Kotor iz 1979. godine, te je radnje, aktivnosti i djelatnosti potrebno odvijati u skladu sa odredbama člana 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br: 54/16, 018/19).

8. Sastavni dio ovih uslova su skice za hotelska kupališta.

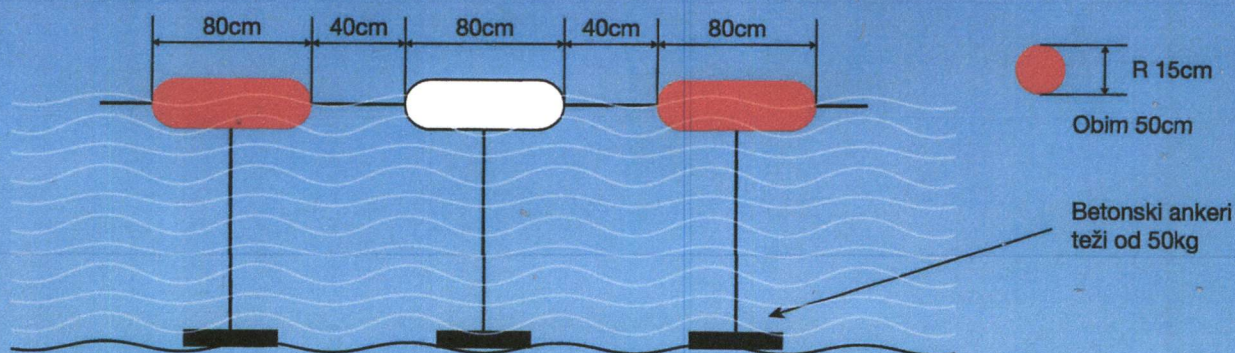
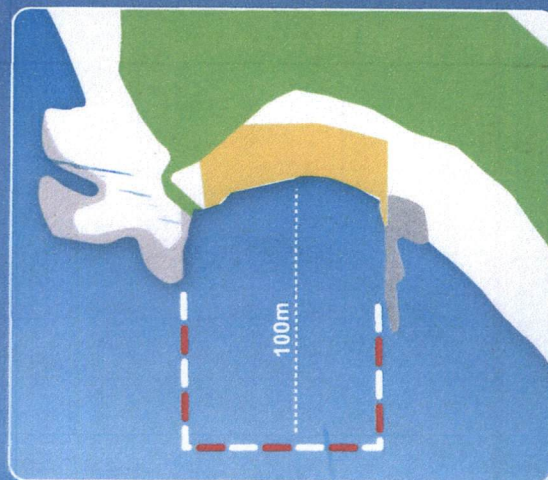


Obradivač:
Dijana Došljak,
Rukovodilac Službe za zaštitu i održivi razvoj

SKICE ZA OPREMANJE HOTELSKIH KUPALIŠTA

SKICA BR. 1

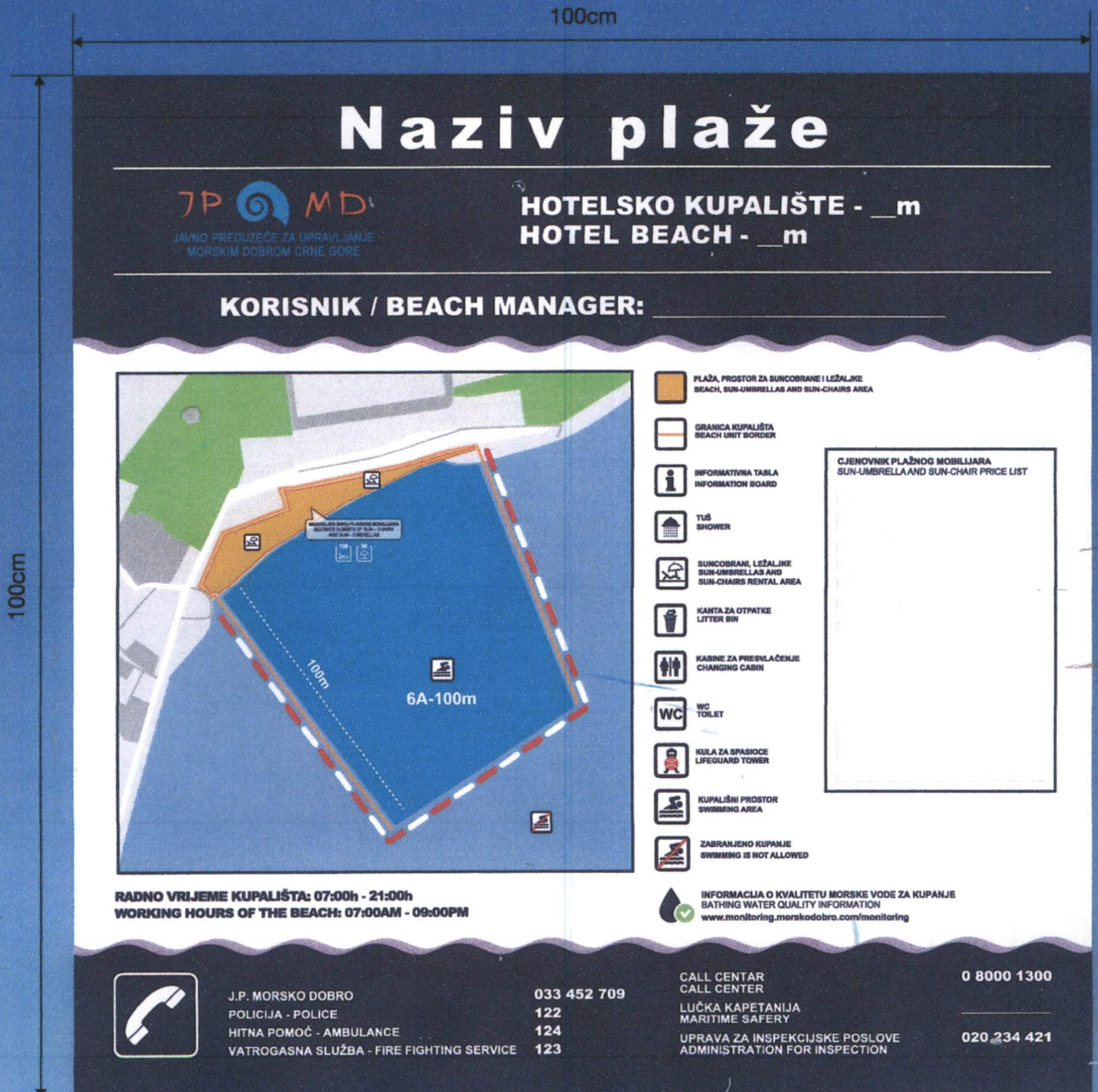
OGRADIVANJE KUPALIŠTA SA MORSKE STRANE



SKICA BR. 2

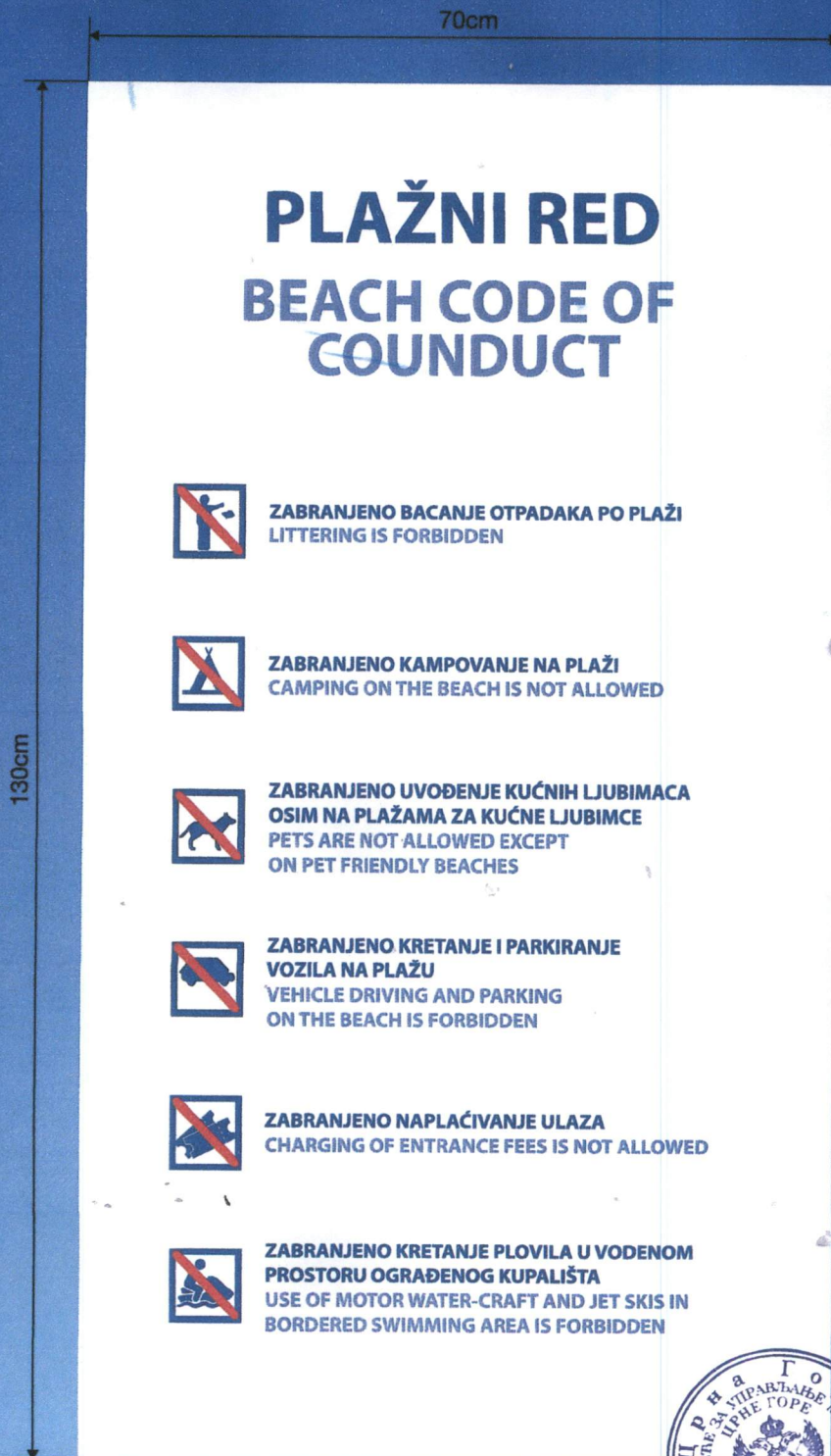
OBAVEZNI SADRŽAJ INFORMATIVNE TABLE ZA HOTELSKA KUPALIŠTA

Primjer:



LUČKA KAPETANIJA BAR: +382 30 312 733
LUČKA KAPETANIJA KOTCR: +382 32 304 312

OBAVEZNI SADRŽAJ INFORMATIVNE TABLE PLAŽNOG REDA



OBAVEZNI SADRŽAJ TABLE SA INFORMACIJAMA O BEZBJEDNOSTI

100cm



Naziv plaže

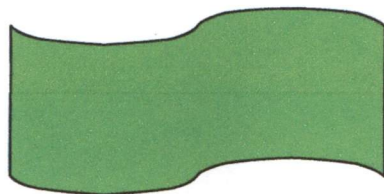


SPASILAČKA SLUŽBA LIFEGUARD SERVICE

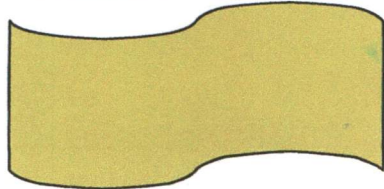
Radno vrijeme spasioca: _____

● Lifeguard working hours: _____

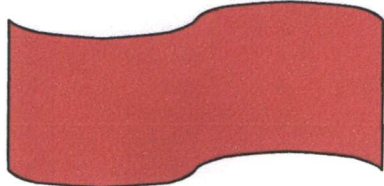
150cm



Bezopasno i bezbjedno kupanje
Swimming is safe



Kupanje je ograničeno i može biti opasno
Swimming is limited and may be dangerous



Zabranjeno kupanje
Swimming is not allowed

Temperatura mora/Sea temperature:

Temperatura vazduha/Air temperature: