

Број : 0206 - 2242/3  
Будва, 11.08.2020. год.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelusić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i
2. **PERŠIN ANDREJ ANATOLJEVIČ** iz Moskve, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Ruska Federacija, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Adv. Isić Jasmina( [REDACTED] ) (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 11.08.2020.god.

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Atlas crnogorskih plaža i kupališta broj: 0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar. (prečišćen tekst)
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1091/13 od 30.04.2020.godine kojim se Korisnicima omogućava odlaganje plaćanja obaveze naknade za korišćenje morskog dobra za period od 90 dana, počev od 01.aprila 2020.god
- Zaključak br.2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačke 1., 2. i 3.
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine, stav 2. shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 70%
- Službena zabilješka od 28.07.2020.god, kojom kojom se konstatuje da kupalište 10A1, nije u funkciji.
- Naredbu za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

**ANEKS I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Број: 0206-1370/4 од 16.04.2019.god.**

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik

izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«**

#### Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu:

**„Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena u iznosu od 1.470,00 eura (hiljadučetiristotinesedamdeset 00/100eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Zaključku Upravnog odbora za tekuću 2020.godinu umanjuje za 70% i utvrđuje u iznosu od 441,00 Eur (četiristotineičetrdeset 00/100eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u **momentu zaključivanja Aneksa ugovora.**

Plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (Pass.No.: 72 5013431) i šifrom opštine Bar 809.

#### Član 3.

**Korisnik, na predmetu zakupa neće obavljati djelatnosti iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana.**

Korisnik se obavezuje da obezbjedi minimum uslova za bezbjedno korišćenje kupališta, a što podrazumjeva ispunjenje sledećih precizno definisanih uslova:

- ograđivanje kupališta sa mora,
- postavljanje propisanih informativnih tabli,
- obezbjeđenje propisanog broja spasilaca
- obezbjeđenje propisanih sanitarnih uslova
- zaključen ugovor sa komunalnim preduzećem o odvozu smeća
- obaveznu dezinfekcionu opremu i druge mjere predviđene Naredbom za preduzimanje mjera za sprečavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020)

**Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.**

**Korisnik je dužan da na ustupljenom kupalištu obezbjedi mjere predviđene Naredbom za preduzimanje privremenih mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i spriječavanje prenošenja novog koronavirusa ("Službeni list Crne Gore", br. 043/20 od 13.05.2020).**

#### Član 4.

U skladu sa Zaključkom 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2., u članu 5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik nije dužan da dostavi činidbenu garanciju za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2020.godinu«.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**PERŠIN ANDREJ ANATOLJEVIČ**

Ovlašteni zastupnik  
Adv. Jasmina Isić



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,  
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obradivač,  
Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
Sabrina Čaturić, dipl. pravnik

Rukovodilac  
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

Datum zaključenja ugovora: 31.08.2020