

Broj: 0207-649/3
Budva, 02.08.2023. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, br. 0820-332/22-1778/11 od 27.04.2022. godine;

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
2. **MERSIHA MURATI - ZEJNULLAHU**, [REDACTED] (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. god;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija zavedena brojem **7.2** u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine, broj 0820-332/22-1778/11 od 27.04.2022. godine; Zaključuju dana 02.08.2023. god. u Budvi,

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207-2653/4 od 01.09.2022. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2653/4 od 01.09.2022. godine, predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:
»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2023. godine«.

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2653/4 od 01.09.2022 godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2023.godinu i dodaju stavovi koji glase:
»Godišnja naknada za 2023. godinu za korišćenje privremene lokacije za montažno-demontažni privremeni objekat - ugostiteljski objekat sa terasom, utvrđena je u iznosu od 6.992,00 € (slovima: **sestihiljadadevetstotinadevedesetdva i 00/100 eura**), koji se uvecava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su saglasne da se shodno Odluci Upravnog odbora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj 0203-2155/5 od 21.04.2023 godine naknada u iznosu od 6.992,00 EUR (slovima: **sestihiljadadevetstotinadevedesetdva eura**) koji se uvecava za iznos PDV-a, a koja je plaćena po Ugovoru o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2653/4 od 01.09.2022. godine, zaključenog dana 02.09.2022 godine, priznaje kao plaćena naknada za korišćenje morskog dobra za 2023 godinu.



Član 3.

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza«

-Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa:

-ugostiteljsku djelatnost u ugostiteljskom objektu sa terasom (Površina objekta P = 30 m², P terasa = 15m²), lokacija označena brojem 7.2 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023 god. za opštinu Ulcinj, u periodu od dana zaključenja aneksa do 31.10.2023.godine.«

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

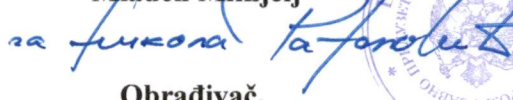
KORISNIK

Mersiha Murati - Zejnulahu



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Mladen Mikijelj

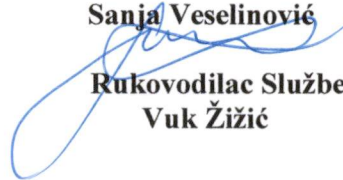


Obradivač,
Služba za ustupanje na korišćenje
dijelova morskog dobra
Veselin Vojinović, dipl. pravnik



Kordinator Službe
Sanja Veselinović

Rukovodilac Službe
Vuk Žižić



Datum potpisivanja: 18.12.2023

