

Broj: 0210-2825/1

Budva, 28.04.2025.godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Atlasa crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023.godine, i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024.godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

X PLUS D.O.O. BAR, PIB (03234975), sa sjedištem u Baru, Dobra Voda bb, koga zastupa Nikicic Admir (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0210-3539/4 od 01.11.2018,
- Da je Korisnik izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra shodno Ugovoru i pripadajućim Aneksima
- Izmjene i dopune Cjenovnika početnih naknada za korišćenje morskog dobra broj 0203-4581/5-1 od 12.12.2024.godine

Zaključuju dana 28.04.2025. u Budvi,

A N E K S VIII
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0210-3539/4 od 01.11.2018

Član 1.

Mijenja se član 20. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Godišnja naknada za **2025. godinu** utvrđena je u visini od **10.207 EUR** (slovima: desethiljadadvijestotineisedam00/100eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Osnovicu za utvrđenje naknade čini prošlogodišnja naknada za kupalište u iznosu od 1.447,00 EUR,

Ista se uvećava za naknadu za korišćenje privremenih objekata u zahvatu kupališta i to:

-za otvoreni šank od 18m2 naknada iznosi 4.760,00 Eura, koji iznos se uvećava za iznos PDV-a

-za terasu od 50m2 naknada iznosi 3.000,00 Eura, koji iznos se uvećava za iznos PDV-a

- konzervator za sladoled (1kom) naknada iznosi 1.000,00 Eura, koji iznos se uvećava za iznos PDV-a

Što sve ukupno čini iznos od 10.207,00 Eura, koji se uvećava za iznos PDV-a

Korisnik je dužan da iznos sezonske naknade za 2025. godinu plati prema dostavljenoj profakturi na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika (PIB 03234975) i šifrom opštine BAR - 809.

Ugovorne strane su saglasne da se nakon izvršenog snimanja terena i upoređenja projektovanog i izvedenog stanja od strane Javnog preduzeća, a u slučaju pozitivne evaluacije ugovornih obaveza, zaključi Aneks ugovora kojim će se definisati novi iznos naknade saglasno novostvorenim površinama, u skladu sa ugovornim odredbama.

Član 2.

Mijenja se član 21. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2025. godinu, odnosno do 31.12.2025. godine.**“

Član 3.

Mijenja se član 17. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik će u okviru kupališta označenog kao lokacija **10A** u opštini BAR, obavljati djelatnost:

1. Iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, isključivo saglasno izdatim Uslovima za organizaciju kupališta, u periodu od **01.05.2025.godine do 31.10.2025. godine,**
2. Ugostiteljska djelatnost u plažnom baru od 18m2 i terasom od 50m2 u okviru lokacije **10A**, u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, u periodu od **01.05.2025.godine do 31.10.2025.godine«**
3. Prodaja sladoleda – konzervator za sladoled (1kom), u periodu od **01.05.2025.godine do 31.10.2025.godine«**

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 5.

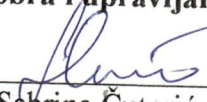
Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

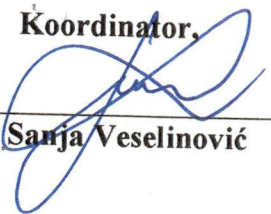
Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka, a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka, dok 1 (jedan) primjerak služi za ovjeru kod nadležnog Notara.

Obrađivač:

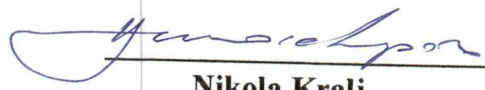
**Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama**


Sabrina Čuturić

Koordinator,


Sanja Veselinović

v.d. Rukovodilac,


Nikola Kralj

**KORISNIK
X PLUS D.O.O. BAR**

**Izvršni direktor
Nikičić Admir**



Zaključen dana: _____

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor

Mladen Mikijelj






POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Knežević Dalibor, sa sjedištem u Budvi, ulica Žrtava fašizma bb,
(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)

potvrđuje da su:

Marković Mirjana, datum rođenja: 18.12.1975.godine, adresa: Proleterskih brigada br.1, Budva, u ime Mladena Mikijelja na osnovu punomoćja ovjerenog kod ovog notara pod rednim brojem OV 1659/25

Nikičić Admir, datum rođenja: 15.11.1985.godine, adresa: Dobra voda bb., Bar, kao izvršni direktor „X Plus“ DOO Bar PIB:03234975

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

svojeručno potpisali ovu ispravu.;

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

///

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu lične karte broj 893796996 izdate od stane FL Budva sa datumom izdavanja 15.09.2016. godine,
lične karte broj 345497531 izdate od stane PJ Bar sa datumom izdavanja 20.09.2018. godine,
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

ili izjavom svjedoka: _____
(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu: _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____ čiji je identitet utvrđen na osnovu: _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava: _____
(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

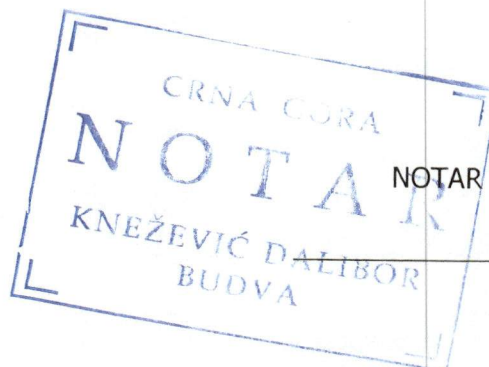
Identitet tumača je utvrđen na osnovu: _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu: _____
(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Broj: OV 2811/25

Ovjera izvršena dana 28.05.2025. godine. u 09:15:47 časova, u _____
(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od 25.41€.



OVJERU IZVRŠIO
NOTAR KNEŽEVIĆ DALIBOR



