

Jovan Braumović



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0206-4318/3

Budva: 30.07.2025. godine

JAVNO OBAVJEŠTENJE

Dostavljanje Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 0206-4318/2 od 22.07.2025. godine primaocu MIAN D.O.O.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore raspisalo je Javni poziv za zakup javnih kupališta u zoni morskog dobra broj: 0206-3989/1 od 17.06.2025. godine za opštine Bar, Ulcinj, Herceg Novi, Budva i Kotor, te je Direktor Javnog preduzeća imenovao Tendersku komisiju Rješenjem broj: 0206-3989/4 od 04.06.2025. godine.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore uputilo je pošiljkom sa povratnicom ponuđaču MIAN D.O.O., dostavu Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj: 0206-4318/2 od 22.07.2025. godine, te je pokušano lično uručenje datog akta u dva navrata i to dana 23.07.2025. godine i dana 26.07.2025. godine. Međutim, Pošta Crne Gore obavjestila je Javno preduzeće o neuspjelom dostavljanju pismena i ista su vraćena na adresu Javnog preduzeća.

S tim u vezi, Javno preduzeće dostavlja predmetni akt objavom na oglasnoj tabli Javnog preduzeća koja se nalazi u prizemlju poslovne zgrade Javnog preduzeća, adresa Popa Jola Zeca bb Budva, kao i objavom na internet stranici Javnog preduzeća www.morskodobro.me, sve u skladu sa članom 87 Zakona o upravnom postupku. Dostavljanje će se smatrati izvršenim nakon isteka roka od 10 dana od dana objavljivanja.

Objavljivanje je izvršeno dana 30.07.2025. godine, te je datum isteka ovog roka nakon čega se pismeno smatra uručenim dan 09.08.2025. godine.

Predsjednik tenderske komisije
Jovan Braumović

Jovan





JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0206-4318/2

Budva, 22.07.2025. godine

Na osnovu člana 21. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom, člana 5. i 7. Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/11), a u vezi sa članom 10. stav 1 alineja 12, članom 29. stav 1 i članom 39. stav 3 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11), članova 4, 29. i 31. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl. list CG" br. 44/10), saglasno Odluci Upravnog odbora o davanju u zakup/na korišćenje djelova morskog dobra, broj: 0203-725/4 od 10.02.2025.godine, na koju je Vlada Crne Gore dala saglasnost Zaključkom broj: 10-339/25-433/2 od 11.02.2025.godine, te Odluci Upravnog odbora broj 0203-824/3 od 14.02.2025.godine na koju je Vlada Crne Gore dala saglasnost Zaključkom broj 10-332/25-511/2 od 15.02.2025.godine, te saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 04-332/25-86/36 od 12.02.2025.godine, Tenderska komisija, imenovana Rješenjem direktora, broj: 0206-3989/4 od 04.06.2025.godine, donosi:

ODLUKU
o izboru najpovoljnije ponude
za lokaciju 25A broj 2.1

- 1. BIRA SE KAO PRVORANGIRANA** ponuda ponuđača **MIAN D.O.O.** zavedena pod brojem 0206-4318/1 od 08.07.2025.godine u 10:10 h, adresa: Bulevar JNA bb Bar, sa dodijeljenih **87,50 bodova** za zakup lokacije: Lokacija: Petrovac – Bršalj Kategorija: Kupalište - Javno-porodično, Oznaka lokacije: **25A**, Dimenzije: Dužina 62m; Površina 1097m², Katastarska parcela: 803 KO Petrovac, Dozvoljeni privremeni objekti: /, u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028.godine za opštinu Budva.
- 2. BIRA SE KAO DRUGORANGIRANA** ponuda ponuđača **STANKA LJUMOVIĆ** zavedena pod brojem 0206-4324/1 od 08.07.2025.godine u 10:43h, adresa: Potkošljun br 33 Budva, sa dodijeljenih **51,43 bodova** za zakup lokacije: Lokacija: Petrovac – Bršalj Kategorija: Kupalište - Javno-porodično, Oznaka lokacije: 25A, Dimenzije: Dužina 62m; Površina 1097m², Katastarska parcela: 803 KO Petrovac, Dozvoljeni privremeni objekti: /, u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028.godine za opštinu Budva.
- 3. BIRA SE KAO TREĆERANGIRANA** ponuda ponuđača **BULATOVIĆ DRAŽEN** zavedena pod brojem 0206-4314/1 od 08.07.2025. godine u 09:44h, adresa: Požarevačka 5 Bar, sa dodijeljenih **7,07 bodova** za zakup lokacije: Lokacija: Petrovac – Bršalj Kategorija: Kupalište - Javno-porodično, Oznaka lokacije: 25A, Dimenzije: Dužina 62m; Površina 1097m², Katastarska parcela: 803 KO Petrovac, Dozvoljeni privremeni objekti: /, u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028.godine za opštinu Budva.

Ponuđač sa najpovoljnijom ponudom u skladu sa utvrđenim plasmanom ponuda je dužan da u roku od 10 dana od dana prijema pisanog poziva na zaključenje ugovora zaključi Ugovor o korišćenju morskog dobra.

O b r a z l o ž e n j e:

Postupajući po Javnom pozivu, broj: 0206-3989/1 od 17.06.2025. godine, Tenderska komisija je u zgradi u Sali na I spratu sjedišta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u Budvi u 14:00 časova (četrnaesta časova), dana 08.07.2025. godine, sprovela postupak javnog otvaranja ponuda, pristiglih u roku određenom Javnim pozivom i o istom sačinila Zapisnik o javnom otvaranju ponuda broj: 0206-3989/5 od 09.07.2025. godine.

Postupajući po Javnom pozivu broj: 0206-3989/1 od 17.06.2025. godine, Tenderska komisija je u zgradi u Sali na I spratu sjedišta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u Budvi, sa početkom u 9:00 časova, dana 11.07.2025. godine sprovela postupak ocjene i vrednovanja dostavljenih ponuda i o istom sačinila Zapisnik o ocjeni i vrednovanju ponuda broj 0206-3989/8 od 11.07.2025. godine.

Konstatuje se da je u propisanom roku pristiglo 4 (četiri) zatvorenih ponuda, od čega su 4 (četiri) blagovremeno pristigla ponude, dok neblagovremenih ponuda nije bilo.

Tekstom broj: 0206-3989/1 od 17.06.2025. godine u poglavlju V utvrđen je sadržaj ponude i to:

V Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži :

5.1 Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

	FIZIČKA LICA:
1.	Obrazac A Javnog preduzeća koji sadrži: Ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona, ponudenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku
2.	fotokopija lične karte ili pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem
3.	potvrda organa uprave nadležnog za naplatu poreskih prihoda Crne Gore (Poreska uprava Crne Gore) kojom se potvrđuje da je ponuđač na dan izdavanja potvrde izmirio sve dospelje obaveze po osnovu poreza i doprinosa, ili mu je odobren reprogram poreskog potraživanja koji uredno izmiruje, koja ne smije biti starija od 60 dana od dana predaje ponude, original ili ovjerena fotokopija
4.	Ukoliko je ponuđač strani državljanin potrebno je da dostavi uvjerenje nadležnog organa za vođenje kaznene evidencije iz matične zemlje kojim se potvrđuje da fizičko lice nije pravosnažno osuđivano za neko od krivičnih djela: kriminalnog udruživanja, stvaranja kriminalne organizacije, davanje mita, primanje mita, utaja poreza i doprinosa, prevare, pranja novca, organizovanog kriminala sa elementima korupcije, prevedeno na crnogorski jezik i ovjereno od strane sudskog tumača, ne starije od 6 mjeseci prije dana predaje ponude, original ili ovjerena fotokopija

5.	Originalnu bankarsku garanciju ponude koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 120 dana od dana otvaranja ponuda. U postupcima prikupljanja ponuda (tender) iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine početne (minimalne) cijene zakupa.
----	---

Pribavljanje uvjerenja nadležnog organa za vođenje kaznene evidencije kojim se potvrđuje da domaće fizičko lice nije pravosnažno osuđivano za neko od krivičnih djela: kriminalnog udruživanja, stvaranja kriminalne organizacije, davanje mita, primanje mita, utaja poreza i doprinosa, prevare, pranja novca, organizovanog kriminala sa elementima korupcije vršice Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i predmetnim uvjerenjem dokazuje se podobnost fizičkog lica kao ponuđača. Ukoliko se fizičko lice nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od prednje pobrojanih krivičnih djela, njegova ponuda smatraće se neispravnom i neće biti predmet vrednovanja.

	PRIVREDNA DRUŠTVA, PRAVNA LICA I PREDUZETNICI:
1.	Obrazac A Javnog preduzeća koji sadrži: Naziv i adresu sjedišta, ponudenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku
2.	Dokaz o registraciji (Izvod iz CRPS sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača) original ili ovjerena fotokopija, ne stariji od 6 mjeseci od dana predaje ponude (ukoliko je ponuđač strano privredno društvo, pravno lice ili preduzetnik potrebno je dostaviti dokumentaciju izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano to lice, i to prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača), original ili ovjerena fotokopija, ne stariji od 6 mjeseci od dana predaje ponude
3.	potvrda organa uprave nadležnog za naplatu poreskih prihoda Crne Gore (Poreska uprava Crne Gore) kojom se potvrđuje da je ponuđač na dan izdavanja potvrde izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa, ili mu je odobren reprogram poreskog potraživanja koji uredno izmiruje, koja ne smije biti starija od 60 dana od dana predaje ponude, original ili ovjerena fotokopija
4.	Rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika, original ili ovjerena fotokopija (ukoliko je ponuđač strano privredno društvo, pravno lice ili preduzetnik potrebno je dostaviti dokumentaciju izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano to lice, i to prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača), original ili ovjerena fotokopija
	Rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a, ukoliko ponuđač nije obveznik PDV-a dužan je da dostavi potvrdu organa uprave nadležnog za naplatu poreskih prihoda Crne Gore (Poreska uprava Crne Gore) da ponuđač nije obveznik PDV-a, original ili ovjerena

5.	fotokopija (ukoliko je ponuđač strano privredno društvo, pravno lice ili preduzetnik potrebno je dostaviti dokumentaciju izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano to lice, i to prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača), original ili ovjerena fotokopija
6.	Uvjerjenje nadležnog organa za vođenje kaznene evidencije kojim se potvrđuje da privredno društvo, pravno lice ili preduzetnik, kao i izvršni direktor, direktor privrednog društva ili drugog pravnog lica (ortaci u ortačkom društvu), nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela: kriminalnog udruživanja, stvaranja kriminalne organizacije, davanje mita, primanje mita, davanje mita u privrednom poslovanju, primanje mita u privrednom poslovanju, utaja poreza i doprinosa, prevare, pranja novca, organizovanog kriminala sa elementima korupcije, ne starije od 6 mjeseci prije dana predaje ponude, original ili ovjerena fotokopija (ukoliko je ponuđač strano privredno društvo, pravno lice ili preduzetnik potrebno je dostaviti uvjerenje iz matične zemlje, prevedeno na crnogorski jezik i ovjereno od strane sudskog tumača), ne starije od 6 mjeseci prije dana predaje ponude, original ili ovjerena fotokopija
7.	Originalnu bankarsku garanciju ponude koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 120 dana od dana otvaranja ponuda. U postupcima prikupljanja ponuda (tender) iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine početne (minimalne) cijene zakupa.

5.2 Nekvalifikacione dokaze - dokazi kojima se dokazuju reference

Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac kupališta na koje se ponuda odnosi, za 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023.godinu, izuzev za kupališta bez plažnog mobilijara i kupališta za aktivan odmor, kojima su reference zaključeni ugovori/aneksi/potvrde u smislu tačke 3.3 o korišćenju morskog dobra, sve u originalu ili ovjerenoj kopiji

5.3 Ponude se dostavljaju na Crnogorskom jeziku

VI Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača

6.1 Rangiranje i ocjena ispravnih i prihvatljivih ponuda vrši se prema sledećim kriterijumima:

(A)PONUDENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA (A)	75 BODOVA
(B)REFERENCE	25 BODOVA
UKUPNO Y=A+B	100 BODOVA

Za kriterijum ponuđeni iznos godišnje zakupnine/naknade za korišćenje morskog dobra,

bodovanje će biti obavljeno na sledeći način:

Ponuda sa najvišom ponuđenom zakupninom dobiće maksimalni broj bodova za ovaj kriterijum, a ostale ponude dobijaju proporcionalan broj bodova po formuli:

$A = (A1/A_{max}) \times 75$, pri čemu je:

A- Broj poena dodijeljen Ponuđaču po osnovu kriterijuma ponuđena cijena

A1 – Ponuđena naknada od strane Ponuđača čija se Ponuda ocjenjuje

A_{max} – maksimalna naknada ponuđena na tenderu za predmetnu lokaciju

Po osnovu referenci boduju se :

- ponude dosadašnjih/ranijih zakupaca kupališta na koje se ponuda odnosi

Reference se vrednuju samo za istu oznaku kupališta koju je korisnik prethodno koristio, a ne za druge lokacije kupališta koje su predmet javnog poziva.

Reference se neće vrednovati u slučaju da je zakupac odustao od ugovora tokom perioda korišćenja.

U slučaju da je u toku trajanja ugovora uz saglasnost Javnog preduzeća izvršen prenos prava i obaveza sa jednog lica na drugo, pravo na reference za tu godinu u kojoj je izvršen prenos ima samo lice na koga su prenijeta prava i obaveze.

Ukoliko je više lica po osnovu istog ugovora koristilo isto kupalište (sukorisnici), svakom od njih priznat će se reference, bez obzira na koga od njih je izdato odobrenje nadležnog opštinskog organa.

Ukoliko u dokumentu kojim su planirana kupališta dođe do izmjene zahvata kupališta prethodnog korisnika, (usljed dijeljenja kupališta na više djelova, spajanja više kupališta u jedno i sl.), korisnik će imati pravo na bodove po osnovu kriterijuma reference samo na onom zahvatu koji nosi istu oznaku kao kupalište čiji je bio prethodni korisnik.

Po osnovu referenci ponude se boduju prema sljedećim podkriterijumima:

- 1) Nosilac priznanja "Plava zastavica" u 2019, 2020, 2021, 2022, 2023.godini.....12.5 bodova (2.5 boda po godini)

- 2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta za 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023.godinu.....1
2.5 bodova (2.5 boda po godini)

*izuzev za kupališta bez plažnog mobilijara i kupališta za aktivan odmor, kojima je podkriterijum zaključeni ugovori/aneksi/potvrde u smislu tačke 3.3 o korišćenju morskog dobra za 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023.godinu.....12.5 bodova (2.5 boda po godini)

Za kriterijum reference, bodovanje se obavlja sabiranjem bodova po osnovu ostvarenih podkriterijuma.

Ostvarenost podkriterijuma „Plava zastavica“ Ponuđač nije dužan da dokazuje, obzirom da je spisak nosilaca priznanja „Plava zastavica“ javni dokument.

Ostvarenost podkriterijuma „odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta za 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023.godinu“ Ponuđač je dužan da dokaže, dostavljanjem originala ili ovjerenih kopija predmetnih odobrenja u ponudi.

Za kupališta bez plažnog mobilijara, ostvarenost podkriterijuma zaključeni ugovori/aneksi/potvrde u smislu tačke 3.3 o korišćenju morskog dobra za 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023.godinu, Ponuđač nije dužan da dokaže, imajući u vidu da se evidencija o zaključenim Ugovorima, Aneksima, te potvrđama vodi kod Javnog preduzeća, te će ostvarenost istog provjeravati Komisija.

Za javne pozive koji se budu realizovali tokom narednih godina nakon 2025.godine, u skladu sa važenjem Programa, referentne godine za ocjenu dokaza su 5 godina koje prethode godini u kojoj se vrši objava tog javnog poziva (osim 2024.godine koja neće biti referentna godina).

6.2 Ukupan broj bodova je zbir bodova po oba kriterijuma $Y = A + B$

2. BUDVA

2.1

Program: Program privremenih objekata u zoni morskog dobra 2024-2028

Lokacija: Petrovac - Bršalj

Kategorija: Kupalište - Javno-porodično

Oznaka lokacije: 25A

Dimenzije: Dužina 62m; Površina 1097m²

Katastarska parcela: 803 KO Petrovac

Dozvoljeni privremeni objekti: /

Minimalna cijena sezonskog koriscenja: 3291 Eura

Napomena: U skladu sa članom 40. Zakona o zaštiti prirode ("Sl.list CG" br.54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.

Za predmetnu lokaciju pristiglo je 4 (četiri) ponude.

1. PONUDA PONUĐAČA: BULATOVIĆ DRAŽEN zavedena pod brojem 0206-4314/1 od 08.07.2025. godine u 09:44h.

Ponuda sadrži:

-Uplatnica od BULATOVIĆ DRAŽENA za Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, u svrhu otkupa tenderske dokumentacije za lokaciju 25A u iznosu od 100,00 €, original,

- Obrazac A koji sadrži podatke za pravno lice BULATOVIĆ DRAŽEN finansijski dio ponude za lokaciju označenu kao 25A u opštini Budva na iznos od 3.300 EUR bez uračunatog PDV-a, koja je svojeručno potpisana od strane ponuđača, i izjava da je ponuđač saglasan sa svim uslovima Javnog poziva, odredbama Nacrta ugovora i ostalim uslovima koji su sastavni dio tenderske dokumentacije, i pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku po predmetnom Javnom pozivu, svojeručno potpisana od strane ponuđača,

-Fotokopija lične karte, neovjerena kopija,

- Uvjerenje Poreske uprave PJ Budva Ekspozitura Bar broj: 13/02-4/11901/1 od 01.07.2025. godine, u kojem stoji da Bulatović Dražen nema dospjelih, a neizmirenih poreskih obaveza, original,

- Bankarska garancija broj: 5400106258 od 27.06.2025. godine izdata od strane Erste bank AD Podgorica na ime Bulatović Dražena u iznosu od 3.291,00€ sa rokom važenja do 05.11.2025. godine, original.

Konstatuje se da je ponuda pripremljena kao jedinstvena cjelina, uvezana jemstvenikom, osim bankarske garancija koja nije uvezana.

Ponuda je dostavljena u odgovarajućem zatvorenom omotu (kovrti). Na omotu je navedeno: Ponuđač: BULATOVIĆ DRAŽEN, Ponuda po Javnom pozivu broj: 0206-3989/1, Lokacija pod rednim brojem 2.1 iz Javnog poziva.

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled pristigle ponude i konstatovala da je ponuda ponuđača **BULATOVIĆ DRAŽEN** zavedena pod brojem 0206-4314/1 od 08.07.2025. godine u 09:44h, formalno ispravna i ukupno prihvatljiva, odnosno da ista **sadrži sve potrebne dokaze i podatke o ponuđaču.**

Naime, ponuđač je dostavio svu dokumentaciju koja je tražena poglavljem **V Sadržaj ponude:**

Ponuđač je dostavio obrazac A sa podacima za fizičko lice, finansijski dio ponude za predmetnu lokaciju svojeručno potpisan, kao i svojeručno potpisane izjave o prihvatanju da se njegovi lični podaci obrađuju u postupku, odnosno izjavu da je saglasan sa svim uslovima i obavezama iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije (u skladu sa tačkom 5.1.1. za fizička lica). Dostavio je uplatnicu kao dokaz otkupa tenderske dokumentacije sa navođenjem lokacije, saglasno poglavlju IX alineja 1 i 2 iz Javnog poziva. Zatim, dostavio je fotokopiju lične karte (u skladu sa tačkom 5.1.2. fizička lica iz Javnog poziva). Dostavio je Uvjerjenje Poreske uprave PJ Budva Ekspozitura Bar broj: 13/02-4/11901/1 od 01.07.2025. godine, u kojem stoji da Bulatović Dražen nema dospjelih, a neizmirenih poreskih obaveza, original (saglasno tački 5.1.3. za fizička lica). Saglasno tački 5.1.5 Javnog poziva, ponuđač je dostavio i originalnu bankarsku garanciju ponude broj: 5400106258 od 27.06.2025. godine izdata od strane Erste bank AD Podgorica koja je bezuslovna, bez prigovora i naplativa na prvi poziv, u formi originala, na iznos garancije 3.291,00€, to jest iznos garancije nije manji od visine početne (minimalne) cijene zakupa, koja važi do 05.11.2025. godine, što je u skladu sa rokom važenja garancije iz navedene tačke Javnog poziva. Ponuđač je ponudu pripremio kao jedinstvenu cjelinu, uvezao je jemstvenikom, osim bankarske garancije, što je u skladu sa poglavljem X Javnog poziva, dok je ponudu dostavio u formi i na način kako je to predviđeno poglavljem X Javnog poziva.

Takođe, tenderska komisija je po službenoj dužnosti uputila zahtjev nadležnom organu Ministarstvu pravde, za provjeru da domaće fizičko lice nije pravosnažno osuđivano za neko od krivičnih djela: kriminalnog udruživanja, stvaranja kriminalne organizacije, davanje mita, primanje mita, utaja poreza i doprinosa, prevare, pranja novca, organizovanog kriminala sa elementima korupcije.

Ministarstvo pravde je na osnovu zahtjeva dostavilo sljedeći dokument:

- Uvjerjenje Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj: 0804-12866/25-4 od 10.07.2025. godine u kojem stoji da za Dražena Bulatovića u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica.

Imajući navedeno u vidu, tenderska komisija konstatuje da je gore navedeni ponuđač ispunio uslov 5.1 alineja 1 Javnog poziva za fizička lica.

Po osnovu kriterijuma A Ponuđena godišnja zakupnina ovom ponuđaču je **dodijeljeno 7,07 bodova, primjenom formule navedene u javnom pozivu.**

Po osnovu kriterijuma B iz tačke 5.2 Nekvalifikacione dokaze - dokazi kojima se dokazuju reference iz Javnog poziva Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac kupališta na koju se ponuda odnosi, za 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023. godinu, izuzev za kupališta bez plažnog mobilijara i kupališta za aktivan odmor, kojima su reference zaključeni ugovori/aneksi/potvrde u smislu tačke 3.3 o korišćenju morskog dobra, sve u originalu ili ovjerenoj kopiji, **Ponuđaču je dodijeljeno 0 (nula) bodova, imajući, imajući u vidu da isti nije dostavio dokaze tražene pozivom i provjerom evidencije je utvrđeno da nije bio nosilac Plave zastavice.**

Dakle, zbirom bodova po osnovu kriterijuma A i B, ponuđaču je dodijeljeno ukupno 7,07 bodova.

Tenderska komisija je analizirala, te ocijenila i vrednovala pristigle i ispravne ponude primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao **TREĆERANGIRANU PONUDU** ponuđača **BULATOVIĆ DRAŽEN** zavedena pod brojem 0206-4314/1 od 08.07.2025. godine u 09:44h, zbirom bodova po osnovu kriterijuma određenih Javnim pozivom, te je ponuđaču dodijeljeno ukupno **7,07 bodova.**

2. PONUDA PONUĐAČA: MIAN D.O.O. zavedena pod brojem 0206-4318/1 od 08.07.2025.godine u 10:10 h.

Ponuda sadrži:

- Uplatnica MIAN D.O.O. od za Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, u svrhu otkupa tenderske dokumentacije za lokaciju 25A u iznosu od 100,00 €, original,
- Obrazac A koji sadrži podatke za pravno lice MIAN D.O.O. finansijski dio ponude za lokaciju označenu kao u opštini Budva na iznos od 35.000,00 EUR bez uračunatog PDV-a, koja je svojeručno potpisana i pečatirana od strane ponuđača, i izjava da je ponuđač saglasan sa svim uslovima Javnog poziva, odredbama Nacrta ugovora i ostalim uslovima koji su sastavni dio tenderske dokumentacije, i pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku po predmetnom Javnom pozivu, svojeručno potpisana i pečatirana od strane ponuđača,
- Izvod iz CRPS-a broj: 5-0658595/007 PIB: 02928027 za MIAN D.O.O. od 03.07.2025. godine, sa podacima o Privrednom društvu i izvršnom direktoru Mileni Šofran, original,
- Rješenje o registraciji za PDV Poreska uprava PJ Budva – Ekspozitura Bar broj 80/31-02687-4 od 08.05.2013. godine u kojem stoji da se MIAN D.O.O. upisuje u registar poreskih obveznika za PDV, original,
- Rješenje o registraciji izdato od oresa uprava PJ Budva – Ekspozitura Bar broj 80-01-12823-0 od 24.04.2013. godine u kojem stoji da se MIAN D.O.O. upisuje u registar poreskih obveznika, original,
- Uvjerjenje Poreske uprave PJ Budva – Ekspozitura Bar broj: 13/02-4/11899/1 od 01.07.2025. godine, u kojem stoji da je MIAN D.O.O. na dan 01.07.2025. godine podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu: -poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 05/2025 i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze, -poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2024.

godinom, i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze, -poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 05/2025, i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza, original,

- Uvjerenje Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj: 0804-12259/25 od 01.07.2025. godine u kojem stoji da za MIAN D.O.O. u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica, original,

- Uvjerenje Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj: 0804-12258/25 od 01.07.2025. godine u kojem stoji da za Milenu Šofran u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica, original,

-Fotokopija lične karte Milene Šofran,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/254-258/3 od 05.06.2024.godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/23-470/3 od 01.06.2023. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/22-167/3 od 30.05.2022. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/21-239/3 od 28.06.2021. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/20-321/3 od 23.09.2020. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

-Privremeno Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-132-U-358/3 od 21.06.2019. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Bankarska garancija broj: 130-2587/3 od 02.07.2025. godine izdata od strane Hipotekarne Banke AD Podgorica na ime MIAN D.O.O. u iznosu od 3.291,00 €, sa rokom važenja do 20.11.2025. godine, original.

Konstatuje se da je ponuda pripremljena kao jedinstvena cjelina, uvezana jemstvenikom, osim bankarske garancija koja nije uvezana.

Ponuda je dostavljena u odgovarajućem zatvorenom omotu (koverti). Na omotu je navedeno:
Ponudač: MIAN D.O.O., Ponuda po Javnom pozivu broj: 0206-3989/1, Lokacija pod rednim
brojem 2.1 iz Javnog poziva.

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled pristigle ponude i konstatovala da je ponuda ponuđača **MIAN D.O.O. zavedena pod brojem** 0206-4318/1 od 08.07.2025.godine u 10:10h, formalno ispravna i ukupno prihvatljiva, odnosno da ista **sadrži sve potrebne dokaze i podatke o ponuđaču.**

Naime, ponuđač je dostavio svu dokumentaciju koja je tražena poglavljem **V Sadržaj ponude:**

Ponuđač je dostavio obrazac A sa podacima za pravno lice, finansijski dio ponude za predmetnu lokaciju svojeručno potpisan, kao i svojeručno potpisane i pečatirane izjave o prihvatanju da se njegovi lični podaci obrađuju u postupku, odnosno izjavu da je saglasan sa svim uslovima i obavezama iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije (u skladu sa tačkom 5.1.1. za privredna društva, pravna lica i preduzetnike). Dostavio je uplatnicu kao dokaz otkupa tenderske dokumentacije sa navođenjem lokacije, saglasno poglavlju IX alineja 1 i 2 iz Javnog poziva. Zatim, dostavio je Izvod iz CRPS-a broj: 5-0658595/007 PIB: 02928027 za MIAN D.O.O. od 03.07.2025. godine, sa podacima o Privrednom društvu i izvršnom direktoru Mileni Šofran, original (u skladu sa tačkom 5.1.2. iz Javnog poziva za privredna društva, pravna lica i preduzetnike). Dostavio je Uvjerenje Poreske uprave PJ Budva – Ekspozitura Bar broj: 13/02-4/11899/1 od 01.07.2025. godine, u kojem stoji da je MIAN D.O.O. na dan 01.07.2025. godine podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu: -poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 05/2025 i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze, -poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2024. godinom, i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze, -poreza na dodatu vrijednost zaključno sa 05/2025, i po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza, original (saglasno tački 5.1.3. iz Javnog poziva za privredna društva, pravna lica i preduzetnike). Dalje je dostavio Rješenje o registraciji izdato od oreska uprava PJ Budva – Ekspozitura Bar broj 80-01-12823-0 od 24.04.2013. godine u kojem stoji da se MIAN D.O.O. upisuje u registar poreskih obveznika, original (saglasno tački 5.1.4. iz Javnog poziva za privredna društva, pravna lica i preduzetnike). Dalje je dostavio Rješenje o registraciji za PDV Poreska uprava PJ Budva – Ekspozitura Bar broj 80/31-02687-4 od 08.05.2013. godine u kojem stoji da se MIAN D.O.O. upisuje u registar poreskih obveznika za PDV, original (saglasno tački 5.1.5. iz Javnog poziva za privredna društva, pravna lica i preduzetnike). Dostavio je Uvjerenje Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj: 0804-12259/25 od 01.07.2025. godine u kojem stoji da za MIAN D.O.O. u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica, original, kao i Uvjerenje Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj: 0804-12258/25 od 01.07.2025. godine u kojem stoji da za Milenu Šofran u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica, original (saglasno tački 5.1.5. iz Javnog poziva za privredna društva, pravna lica i preduzetnike). Saglasno tački 5.1.7 Javnog poziva, ponuđač je dostavio i originalnu bankarsku garanciju ponude broj: 130-2587/3 od 02.07.2025. godine izdata od strane Hipotekarne Banke AD Podgorica koja je bezuslovna, bez prigovora i naplativa na prvi poziv, u formi originala, na iznos garancije koji od 3.291,00 €, to jest iznos garancije nije manji od visine početne (minimalne) cijene zakupa, koja važi do 20.11.2025. godine, što je u skladu sa rokom važenja garancije iz navedene tačke Javnog poziva. Ponuđač je ponudu pripremio kao jedinstvenu cjelinu, uvezao je jemstvenikom, osim bankarske garancije, što je u skladu sa poglavljem X Javnog poziva, dok je ponudu dostavio u formi i na način kako je to predviđeno poglavljem X Javnog poziva.

Po osnovu kriterijuma A Ponuđena godišnja zakupnina ovom ponuđaču je **dodijeljeno 75 bodova, primjenom formule navedene u javnom pozivu.**

Za kriterijum B iz tačke 5.2 Nekvalifikacione dokaze - dokazi kojima se dokazuju reference iz Javnog poziva Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac kupališta na koju se ponuda odnosi, za 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023.godinu, izuzev za kupališta bez plažnog mobilijara i kupališta za aktivan odmor, kojima su reference zaključeni ugovori/aneksi/potvrde u smislu tačke 3.3 o korišćenju morskog dobra, sve u originalu ili ovjerenoj kopiji, **ponuđač je dostavio sljedeće dokaze:**

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/254-258/3 od 05.06.2024.godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/23-470/3 od 01.06.2023. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/22-167/3 od 30.05.2022. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/21-239/3 od 28.06.2021. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-306/20-321/3 od 23.09.2020. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

- Privremeno Rješenje izdato od Opštine Budva, Sekretarijata za privredu broj: UPI 13-132-U-358/3 od 21.06.2019. godine, kojim se odobrava MIAN D.O.O. obavljanje turističke djelatnosti pružanje usluga na javnom porodičnom kupalištu "MIAN", označeno 25A, ovjerena kopija od 07.03.2025. godine,

Dakle, imajući u vidu da je ponuđač dostavio 5 (pet) Odobrenja nadležnog opštinskog organa za rad kupališta, za lokaciju koja je predmet ponude, i to za 2019, 2020, 2021, 2022, i 2023. godinu, ovom **Ponuđaču je po kriterijumu B iz tačke 5.2 dodijeljeno ukupno 12,50 (dvanaest i po) bodova.**

Provjerom evidencije je utvrđeno da ponuđač nije bio nosilac Plave zastavice.

Dakle, zbirom bodova po osnovu kriterijuma A i B, ponuđaču je dodijeljeno ukupno 87,50 bodova.

Tenderska komisija je analizirala, te ocijenila i vrednovala pristigle i ispravne ponude primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao **PRVORANGIRANU PONUDU** ponuđača MIAN D.O.O. zavedena pod brojem 0206-4318/1 od 08.07.2025.godine u 10:10 h, zbirom bodova po osnovu kriterijuma određenih Javnim pozivom, te je ponuđaču dodijeljeno ukupno **87,50 bodova.**

3. PONUDA PONUĐAČA: JOVOVIĆ MILOVAN zavedena pod brojem 0206-4319/1 od 08.07.2025.godine u 10:11 h.

Ponuda sadrži:

- Uplatnica JOVOVIĆ MILOVAN od za Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, u svrhu otkupa tenderske dokumentacije za lokaciju 25A u iznosu od 100,00 €, original,
- Obrazac A koji sadrži podatke za fizičko lice JOVOVIĆ MILOVAN finansijski dio ponude za lokaciju označenu kao 10.31 u opštini Budva na iznos od 290.000,00 EUR bez uračunatog PDV-a, koja je svojeručno potpisana od strane ponuđača, i izjava da je ponuđač saglasan sa svim uslovima Javnog poziva, odredbama Nacrta ugovora i ostalim uslovima koji su sastavni dio tenderske dokumentacije, i pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku po predmetnom Javnom pozivu, svojeručno potpisana od strane ponuđača,
- Fotokopija lične karte JOVOVIĆ MILOVAN, neovjerena kopija,
- Uvjerenje Uprave lokalnih javnih prihoda Opština Budva broj: UP UV 21-411/25-229/2 od 26.06.2025. godine, u kojme stoji da se Milovan Jovović ne nalazi u registru poreskih obveznika, zaključno sa datumom izdavanja ovog uvjerenja, original,
- Bankarska garancija broj: 05-403-0300763.0 od 25.06.2025. godine izdata od strane Prva banka CG na ime Milovan Jovović u iznosu od 3.291,00 € sa rokom važenja do 05.12.2025. godine.

Konstatuje se da je ponuda pripremljena kao jedinstvena cjelina, uvezana jemstvenikom, osim bankarske garancija koja nije uvezana.

Ponuda je dostavljena u odgovarajućem zatvorenom omotu (koverti). Na omotu je navedeno: Ponuđač: JOVOVIĆ MILOVAN, Ponuda po Javnom pozivu broj: 0206-3989/1, Lokacija pod rednim brojem 2.1 iz Javnog poziva.

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je pristupila pregledu pristigle ponude.

Nadalje, tokom postupka vrednovanja ponuda, dana 09.07.2025. godine, Ponuđač JOVOVIĆ MILOVAN, na arhivi Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom, dostavio je Tenderskoj Komisiji Izjavu broj: 0206-4319/2 od 09.07.2025. godine, ovjerenu kod notara dana 09.07.2025. godine, uz koju je kao prilog skenirana fotokopija lične karte Jovović Milovana, kojom je ponuđač izjavio da odustaje od ponude za lokaciju označenu kao 25A, i da je saglasan da se izvrši naplata bankarske garancije.

Imajući navedeno u vidu, a uvažavajući činjenicu da je **Poglavljem VII Sprovođenje postupka, u tački 7.4** predmetnog Javnog poziva predviđeno, između ostalog, da ponuđač može odustati od ponude, tenderska komisija je konstatovala da je Ponuđač **JOVOVIĆ MILOVAN**, koji je podnio ponudu zavedenu pod brojem: 0206-4319/1 od 08.07.2025.godine u 10:11 h, **odustao od svoje ponude, te ista nije bila predmet vrednovanja.**

S tim u vezi, saglasno **Poglavlju VII Sprovođenje postupka, tački 7.4 predmetnog Javnog poziva**, Komisija će izvršiti naplatu bankarske garancije Ponuđača JOVOVIĆ MILOVAN, iz razloga što je navedeni ponuđač odustao od svoje ponude nakon roka određenog javnim pozivom za predaju ponude na arhivi Javnog preduzeća.

4. PONUDA PONUĐAČA: STANKA LJUMOVIĆ zavedena pod brojem 0206-4324/1 od 08.07.2025.godine u 10:43h.

Ponuda sadrži:

-Uplatnica STANKA LJUMOVIĆ od za Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, u svrhu otkupa tenderske dokumentacije za lokaciju 25A u iznosu od 100,00 €, original,

- Obrazac A koji sadrži podatke za fizičko lice STANKA LJUMOVIĆ finansijski dio ponude za lokaciju označenu kao 25A u opštini Budva na iznos od 24.000,00 EUR bez uračunatog PDV-a, koja je svojeručno potpisana od strane ponuđača, i izjava da je ponuđač saglasan sa svim uslovima Javnog poziva, odredbama Nacrta ugovora i ostalim uslovima koji su sastavni dio tenderske dokumentacije, i pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku po predmetnom Javnom pozivu, svojeručno potpisana od strane ponuđača,

- Uvjerenje Poreske uprave PJ Budva broj: 13/02-2/4344/2 od 26.06.2025. godine, u kojem stoji da se Ljumović Stanka ne vodi kao poreski obveznik i shodno tome nema poreskeog potraživanja, original,

-Fotokopija lične karte STANKA LJUMOVIĆ, neovjerena kopija,

- Bankarska garancija broj: 710-4888/3 od 03.07.2025. godine izdata od strane Hipotekarne Banke AD Podgorica na ime Ljumović Stanka u iznosu od 3.291,00 € sa rokom važenja do 15.11.2025. godine.

Konstatuje se da je ponuda pripremljena kao jedinstvena cjelina, uvezana jemstvenikom, osim bankarske garancija koja nije uvezana.

Ponuda je dostavljena u odgovarajućem zatvorenom omotu (koverti). Na omotu je navedeno: Ponuđač: STANKA LJUMOVIĆ, Ponuda po Javnom pozivu broj: 0206-3989/1, Lokacija pod rednim brojem 2.1 iz Javnog poziva.

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled pristigle ponude i konstatovala da je ponuda ponuđača **STANKA LJUMOVIĆ** zavedena pod brojem 0206-4324/1 od 08.07.2025.godine u 10:43h, formalno ispravna i ukupno prihvatljiva, odnosno da ista **sadrži sve potrebne dokaze i podatke o ponuđaču.**

Naime, ponuđač je dostavio svu dokumentaciju koja je tražena poglavljem **V Sadržaj ponude:**

Ponuđač je dostavio obrazac A sa podacima za fizičko lice, finansijski dio ponude za predmetnu lokaciju svojeručno potpisan, kao i svojeručno potpisane izjave o prihvatanju da se njegovi lični podaci obrađuju u postupku, odnosno izjavu da je saglasan sa svim uslovima i obavezama iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije (u skladu sa tačkom 5.1.1. za fizička lica). Dostavio je uplatnicu kao dokaz otkupa tenderske dokumentacije sa navođenjem lokacije, saglasno poglavlju IX alineja 1 i 2 iz Javnog poziva. Zatim, dostavio je fotokopiju lične karte (u skladu sa tačkom 5.1.2. fizička lica iz Javnog poziva). Dostavio je Uvjerenje Poreske uprave PJ Budva broj: 13/02-2/4344/2 od 26.06.2025. godine, u kojem stoji da se Ljumović Stanka ne vodi kao poreski obveznik i shodno tome nema poreskeog potraživanja, original (saglasno tački 5.1.3. za fizička lica). Saglasno tački 5.1.5 Javnog poziva, ponuđač je dostavio i originalnu bankarsku garanciju ponude broj: 710-4888/3 od 03.07.2025. godine izdata od strane Hipotekarne Banke

AD Podgorica koja je безусловna, bez prigovora i naplativa na prvi poziv, u formi originala, na iznos garancije 3.291,00€, to jest iznos garancije nije manji od visine početne (minimalne) cijene zakupa, koja važi do 15.11.2025. godine, što je u skladu sa rokom važenja garancije iz navedene tačke Javnog poziva. Ponuđač je ponudu pripremio kao jedinstvenu cjelinu, uvezao je jemstvenikom, osim bankarske garancije, što je u skladu sa poglavljem X Javnog poziva, dok je ponudu dostavio u formi i na način kako je to predviđeno poglavljem X Javnog poziva.

Takođe, tenderska komisija je po službenoj dužnosti uputila zahtjev nadležnom organu Ministarstvu pravde, za provjeru da domaće fizičko lice nije pravosnažno osuđivano za neko od krivičnih djela: kriminalnog udruživanja, stvaranja kriminalne organizacije, davanje mita, primanje mita, utaja poreza i doprinosa, prevare, pranja novca, organizovanog kriminala sa elementima korupcije.

Ministarstvo pravde je na osnovu zahtjeva dostavilo sljedeći dokument:

- Uvjerenje Ministarstva pravde, Direkcija za kaznenu i prekršajnu evidenciju broj: 0804-12866/25-2 od 10.07.2025. godine u kojem stoji da za Stanku Ljumović u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica.

Imajući navedeno u vidu, tenderska komisija konstatuje da je gore navedeni ponuđač ispunio uslov 5.1 alineja 1 Javnog poziva za fizička lica.

Po osnovu kriterijuma A Ponuđena godišnja zakupnina ovom ponuđaču je **dodijeljeno 51,43 bodova, primjenom formule navedene u javnom pozivu.**

Po osnovu kriterijuma B iz tačke 5.2 Nekvalifikacione dokaze - dokazi kojima se dokazuju reference iz Javnog poziva Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac kupališta na koju se ponuda odnosi, za 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023.godinu, izuzev za kupališta bez plažnog mobilijara i kupališta za aktivan odmor, kojima su reference zaključeni ugovori/aneksi/potvrde u smislu tačke 3.3 o korišćenju morskog dobra, sve u originalu ili ovjerenoj kopiji, **Ponuđaču je dodijeljeno 0 (nula) bodova, imajući, imajući u vidu da isti nije dostavio dokaze tražene pozivom i provjerom evidencije je utvrđeno da nije bio nosilac Plave zastavice.**

Dakle, zbirom bodova po osnovu kriterijuma A i B, ponuđaču je dodijeljeno ukupno 51,43 bodova.

Tenderska komisija je analizirala, te ocijenila i vrednovala pristigle i ispravne ponude primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao **DRUGORANGIRANU PONUDU** ponuđača **STANKA LJUMOVIĆ** zavedena pod brojem 0206-4324/1 od 08.07.2025.godine u 10:43h, zbirom bodova po osnovu kriterijuma određenih Javnim pozivom, te je ponuđaču dodijeljeno ukupno **51,43 bodova.**

PONUĐAČ	<u>KRITERIJUMI</u>		<u>UKUPAN BROJ BODOVA</u>
	A PONUĐENA CIJENA	B REFERENCE	
<u>BULATOVIĆ DRAŽEN</u>	<u>7,07</u>	/	<u>7,07</u>

<u>MIAN D.O.O.</u>	<u>75</u>	<u>12,50</u>	<u>87,50</u>
<u>STANKA LJUMOVIĆ</u>	<u>51,43</u>	/	<u>51,43</u>

Rang lista ponuđača:

PRVORANGIRANI PONUĐAČ: MIAN D.O.O. – 87,50 bodova

PONUĐENA ZAKUPNINA: 35.000,00 € (slovima: trideset pet hiljada eura) bez PDV-a

DRUGORANGIRANI PONUĐAČ: STANKA LJUMOVIĆ – 51,43 bodova

PONUĐENA ZAKUPNINA: 24.000,00 € (slovima: dvadeset četiri hiljade eura) bez PDV-a

TREĆERANGIRANI PONUĐAČ: BULATOVIĆ DRAŽEN – 7,07 bodova

PONUĐENA ZAKUPNINA: 3.300,00 € (slovima: tri hiljade trista eura) bez PDV-a

PRAVNA POUKA: Protiv Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača može se izjaviti prigovor drugostepenoj komisiji Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, u roku od 8 (osam) dana od dana prijema Odluke.

Predsjednik Tenderske komisije,
Jovan Braunović



Dostavljeno:
 -ponuđaču/ima
 -a/a