

Broj: 0207-2066/8
Budva, 13.08.2025. godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 6 stav 2 i član 24 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“ broj 21/09 i 40/11), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 za opštinu Herceg Novi koje je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dana 12.02.2025.godine

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

- **OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT DOO – PODGORICA**, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor **Sanja Medan (PIB: 02424614)**, adresa Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br.130 Podgorica (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Da su Javno preduzeće i Miloš Krstičević zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0207-2066/2 od 07.05.2025. godine.
- Da je Miloš Krstičević podnio zahtjev broj 0207-2066/6 dana 11.06.2025.godine, kojim je tražen prenos prava i obaveza iz osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-2066/2 od 07.05.2025. godine na pravno lice „OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT“ DOO – PODGORICA; PIB 02424614, kojeg zastupa izvršni direktor Sanja Medan.
- Saglasnost Javnog preduzeća, broj 0207-2066/7 od 20.06.2025. godine, da korisnik **Miloš Krstičević – PODGORICA**, može preneti prava i obaveze iz Ugovora o korišćenju morskog dobra, 0207-2066/2 od 07.05.2025, na društvo „**OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT**“ DOO – **PODGORICA**

Zaključuju dana _____ . godine u Budvi,

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0207-2066/2 od 07.05.2025. godine

Član 1.

U preambuli i svim djelovima ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-2066/2 od 07.05.2025.godine i pratećoj dokumentaciji sva prava i obaveze iz osnovnog ugovora prenose se sa ranijeg korisnika Miloš Krstičević na „OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT” DOO – PODGORICA, PIB 02424614.

Član 2.

Saglasno članu 5. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2066/2 od 07.05.2025.godine, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2025. godinu.**

Ugovorne strane su se usaglasile da je plaćanje ugovorene naknade za 2025. godinu izvršena u cijelosti prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog ankesa ugovora o korišćenju morskog dobra, uplatom na račun br: 820-41114-03, sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (JMBG 0506987210185 i šifrom Opštine Kotor – 922.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će u objektu označenom kao **20.1** u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor obavljati djelatnost u periodu od **01.05.2025. godine do 31.10.2025. godine.**

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2066/2 od 07.05.2025. godine, kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama:

Dragana Ivanović

Rukovodilac Službe za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama:

Jovana Krvavac, dipl. pravnik

Rukovodilac Službe za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama:

Nikola Kralj



**KORISNIK,
OVERSEAS ASSETS MANAGEMENT DOO**

**Izvršni direktor
Sanja Medan**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor
Mladen Mikijelić**



Datum potpisivanja _____