

questus dan 07.07.2025  
Mladen Erkovir



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE  
Broj : 0210 – 794/51-1-Up  
Budva, 14. april 2025. godine

Na osnovu Pravilnika o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Sl. list CG" br. 023/19 od 19. 04. 2019. godine, br. 076/19 od 31. 12. 2019. godine i br.057/20 od 18. 06. 2020. godine), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024 – 2028. godine (broj: 04-332/25-86/36 od 12. 02. 2025. godine) i Zahtjeva (broj: 0210-794/2 od 06. 03. 2025. godine), kao prilog i sastavni dio Urbanističko tehničkih uslova (broj: 0210-794/51-Up od 10. 04. 2025. godine), Javno preduzeće utvrđuje:

**USLOVE ZA ORGANIZACIJU  
BAZENSKOG KUPALIŠTA  
(u okviru hotelskog kompleksa)**

**1. NAZIV KORISNIKA: "ADRIATIC MARINAS" DOO**

**2. KUPALIŠTE: TIVAT – lokacija br: 5D u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028. godine**

dimenzije bazena	površina prostora oko bazena namijenjena za postavljanje plažnog mobilijara
dužina 65m	850m <sup>2</sup> + 600m <sup>2</sup>
širina od 10m do 12m	

**3. ORGANIZACIJA KUPALIŠTA**

Prema skici iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028. godine, u označenom dijelu pravilno rasporediti plažni mobilijar (jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 15m<sup>2</sup>). Suncobrani i baldahini mogu da budu u zaštitnim bojama hotelskog brenda i da sadrže naziv hotela/brenda i to:

suncobrani	max 31 + 19	ležaljke	max 62 + 38
------------	-------------	----------	-------------

Osloboditi od plažnog mobilijara:

- zonu uz ivicu bazena u širini od najmanje 3m, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupača,
- pristup do bazena, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m

Na ulazu u kupalište istaći:

- tablu sa informacijama o kupalištu koja sadrži: naziv i vrstu kupališta, ime korisnika/zakupca, dužinu zahvata, plan organizacije kupališta sa skicom, radno vrijeme kupališta, tačan/dozvoljen broj plažnog mobilijara po vrstama, cjenovnik plažnog mobilijara (sa naznakom vremena do kada se plažni mobilijar naplaćuje), zonu uz bazen za slobodan prolaz kupača, kao i usluge koje se pružaju na bazenu, brojeve telefona i nazive nadležnih inspeksijskih službi i link sa informacijama o kvalitetu morske vode, na crnogorskom i engleskom jeziku. Takođe, na tabli treba postaviti i izvještaj o poslednjoj obavljenoj analizi bazenske vode.
- tablu sa informacijama o plažnom redu koja sadrži pravila ponašanja na kupalištu i način i uslove korišćenja opreme na kupalištu, na crnogorskom i engleskom jeziku.

**4. SANITARNO - HIGIJENSKI USLOVI I OPREMA NA KUPALIŠTU:**

Kupalište treba da bude opremljeno neophodnim uređajima i opremom, i to:

- jednim sanitarnim čvorom na svakih 1000m<sup>2</sup> površine kupališta ili sanitarnim čvorom u objektu korisnika kupališta, kada se objekat nalazi na udaljenosti do 50m od kupališta (koji može biti izrađen od čvrstog materijala ili može da bude montažni kontejnerskog tipa i priključen na javni kanalizacioni sistem ili mobilni ukoliko ne postoji mogućnost priključka);
- mobilnim korpama za otpatke, koje su postavljene na svakih 10m i korpama za selektivno odlaganje otpada ukoliko za to postoji mogućnost, izrađene od adekvatnog materijala pogodnog za održavanje;
- dva tuša na svakih 50m kupališta;

- dvije kabine za presvlačenje na svakih 50m, izrađene od montažno/demontažnih materijala pogodnih za održavanje i bez reklamnih natpisa;
- protivpožarni aparat.

tuševi	kabine za presvlačenje	sanitarni objekat	korpe za otpatke	protivpožarni aparat
3	3	1	najmanje 6	1

## 5. USLOVI BEZBIJEDNOSTI KUPALIŠTA

**Spasilačka služba** treba da ima najmanje jednog spasioca koji ispunjava uslove utvrđene zakonom kojim se uređuje Crveni krst, na svakih 50m dužine obale u julu i avgustu, odnosno na svakih 100m dužine obale u ostalim mjesecima, o čemu je potrebno posjedovati važeći dokument Crvenog krsta.

<u>MJESEC</u>	<u>BROJ SPASILACA</u>	<u>OPREMA I USLOVI</u>
maj, jun septembar i oktobar	1	Lična oprema spasioca na vodi: uniforma (majica i šorts sa oznakom spasilačke službe na crnogorskom i engleskom jeziku), pištaljka, mobilni telefon, bova za spašavanje, dvogled i laka ronilačka oprema.
jul i avgust		

	<u>KOM</u>	<u>OPREMA I USLOVI</u>
<b>SPASILAČKA KULA</b> sa informativnom tablom o bezbjednosti kupaća i kompletom signalizacionih zastavica	1	<b>Spasilačka kula</b> se postavlja na svakih 100m dužine obale, sa istanitim natpisom "spasilac" na crnogorskom i engleskom jeziku, dok se <b>spasilački punkt</b> postavlja na svakih 50m, između dvije kule za spasioce u neposrednoj blizini vode. Oprema na kuli i punktu obuhvata: dvogled, bova za spašavanje, signalizacione zastavice, mobilni telefon i oprema za prvu pomoć.  <b>Tabla sa informacijama o bezbjednosti kupaća</b> koja sadrži informacije o radnom vremenu spasioca, objašnjenjem značenja boja zastavica i drugim informacijama koje su bitne za bezbjednost kupaća, na crnogorskom i engleskom jeziku. Tabla se postavlja na spasilačkoj kuli i/ili punktu.
<b>SPASILAČKI PUNKT</b> sa informativnom tablom o bezbjednosti kupaća i kompletom signalizacionih zastavica	ne treba	<b>Signalizacione zastavice</b> (u tri boje) se postavljaju na spasilačkoj kuli i/ili punktu. Označavaju bezbjednosne uslove za kupanje ( <b>zelena</b> - bezbjedno i bezopasno kupanje, <b>žuta</b> - kupanje je ograničeno i može biti opasno, <b>crvena</b> - kupanje je zabranjeno ili spasioc nije na dužnosti).  Sastavni dio spasilačke opreme obuhvata i 1 (jedan) čamac za spašavanje na svakih 200m dužine obale.

Obradivač:  
Milica Mašanović,  
Služba za zaštitu i održivi razvoj

Dijana Došljak,  
Rukovoditeljka Službe za zaštitu i održivi razvoj

