

Broj: 0206-1565/2

Datum: 18.03.2026.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92, 59/92, 27/94 i »Sl. list CG« br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/11), člana 6 stav 2 i člana 24 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list CG«, br. 21/09 i 40/11) i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 04-332/25-86/36 od 12.02.2025.godine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

Oskar B&B DOO Kotor, PIB (03633055), sa sjedištem - Kotor, Radanovici bb, koga zastupa Željko Nikaljević

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0206-1571/3 od 03.04.2025.godine na period od 4 godine.
- Da je članom 5 stav 4 osnovnog ugovora broj: 0206-1571/3 od 03.04.2025. godine predviđeno da se za svaku sledeću godinu ugovorena naknada uvećava se za godišnju stopu inflacije koju objavljuje Uprava za statistiku – Monstat, kao i za iznos PDV-a,
- Informaciju Uprave za statistiku Crne Gore, zavedenu pod zavodnim brojem Javnog preduzeća broj: 0201-1286/2 od 10.03.2026. godine,


Zaključuju dana 18.03.2026 u Budvi,

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-1571/3 od 03.04.2025.godine

Član 1.

Mijenja se član 5. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Sezonska naknada za **2026. godinu** utvrđena je u visini od 11648 **EUR** (slovima: jedanaesthiljadašeststotinačetredesetosami 00/100), koja se uvećava za iznos PDV-a.“



Ugovorne strane su saglasne da se ista plati u 3 (tri) rate prema sledećoj dinamici:

1. ratu u iznosu od 3882.66 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, koja dopijeva za plaćanje dana 18.03.2026 tekuće godine
2. ratu u iznosu od 3882.66 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, koja dopijeva za plaćanje dana 01.07.2026 tekuće godine
3. ratu u iznosu od 3882.67 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, koja dopijeva za plaćanje dana 01.08.2026 tekuće godine.

U cilju obezbeđenja plaćanja naknade u ratama, KORISNIK je dužan da obezbedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (prva, druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA i dopijeva najkasnije 15 dana od dana dopijea poslednje rate, dana 01.08.2026.godine.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun broj 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (**PIB** 03633055) i šifrom opštine 02 KOTOR - 922.

Član 2.

Mijenja se član 6. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik je dužan da Javnom preduzeću, do dana određenog za zaključenje ovog aneksa, dostavi originalnu bankarsku garanciju koja će važiti do **31.12.2026 godine**, a kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od **20% godišnje naknade uvećane za PDV** iz člana 1. ovog Aneksa (činidbena garancija).“

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.


Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Miković Radović Jelena


Kordinator službe,
Jovana Krvavac


Rukovodioc službe
Nikola Kralj



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE


Direktor,
Mladen Mikijelj

KORISNIK
Oskar B&B DOO Kotor

Izvršni direktor
Željko Nikaljević



Datum potpisivanja _____