

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE
Broj : 0210 –3335/3-1-Up
Budva, 08. jul 2026. godine



Na osnovu Pravilnika o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Sl. list CG" br. 023/19 od 19. 04. 2019. godine, br. 076/19 od 31. 12. 2019. godine i br. 057/20 od 18. 06. 2020. godine) i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024 – 2028. godine (broj: 04-332/25-86/36 od 12. 02. 2025. godine), kao prilog i sastavni dio Aneks IX Ugovora o korišćenju morskog dobra (broj: 0210-3335/2 od 08. 06. 2026. godine) i Urbanističko tehničkih uslova (broj: 0210-3335/3-Up od 02. 07. 2026. godine), Javno preduzeće utvrđuje:

USLOVE ZA ORGANIZACIJU JAVNOG - PORODIČNOG KUPALIŠTA

1. NAZIV KORISNIKA: "KRSTO" DOO

2.KUPALIŠTE: HERCEG NOVI - ŠETALIŠTE PET DANICA - lokacija br: 13B u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028. godine

dužina kupališta	površina plažnog prostora	1/2 kupališta oslobođena od p.mobilijara
86m	1190m ²	595m ²

3. ORGANIZACIJA KUPALIŠTA

Prema skici iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028. godine, u označenom dijelu pravilno rasporediti plažni mobilijar (jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 8m²) koji treba da budu bež, bijele ili u paleti pastelnih boja i mogu da sadrže reklamne natpise na karnerima suncobrana i baldahina i/ili unutrašnjoj strani suncobrana i baldahina na način da nijesu vidljivi sa spoljašnje strane i to:

suncobrani	max 41	ležaljke	max 82
------------	--------	----------	--------

Osloboditi od plažnog mobilijara:

- **1/2 plaže po dužini**, i taj prostor jasno označiti;
- **zonu uz more** u širini od najmanje 3m, a na kupalištima površine do 500m² od najmanje 1m, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca;
- **pristup do mora**, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m.

Na ulazu u kupalište istaći :

- **tablu sa informacijama o kupalištu** koja sadrži: naziv i vrstu kupališta, ime korisnika/zakupca, dužinu zahvata, plan organizacije kupališta sa skicom, radno vrijeme kupališta, tačan/dozvoljen broj plažnog mobilijara po vrstama, cjenovnik plažnog mobilijara (sa naznakom vremena do kada se plažni mobilijar naplaćuje), zonu uz more za slobodan prolaz kupaca, kao i usluge koje se pružaju na plaži, brojeve telefona i nazive nadležnih inspeksijskih službi i link sa informacijama o kvalitetu morske vode, na crnogorskom i engleskom jeziku.
- **tablu sa informacijama o plažnom redu** koja sadrži pravila ponašanja na kupalištu i način i uslove korišćenja opreme na kupalištu, na crnogorskom i engleskom jeziku.

4. SANITARNO - HIGIJENSKI USLOVI I OPREMA NA KUPALIŠTU

Kupalište treba da bude opremljeno neophodnim uređajima i opremom, i to:

- jednim sanitarnim čvorom na svakih 1000m² površine kupališta ili sanitarnim čvorom u objektu korisnika kupališta, kada se objekat nalazi na udaljenosti do 50m od kupališta (koji može biti izrađen od čvrstog materijala ili može da bude montažni kontejnerskog tipa i priključen na javni kanalizacioni sistem ili mobilni ukoliko ne postoji mogućnost priključka);
- mobilnim korpama za otpatke, koje su postavljene na svakih 10m i korpama za selektivno odlaganje otpada ukoliko za to postoji mogućnost, izrađene od adekvatnog materijala pogodnog za održavanje;
- dva tuša na svakih 50m kupališta;
- dvije kabine za presvlačenje na svakih 50m, izrađene od montažno/demontažnih materijala pogodnih za održavanje i bez reklamnih natpisa;
- protivpožarni aparat.

tuševi	kabine za presvlačenje	sanitarni objekat	korpe za otpatke	protivpožarni aparat
3	3	1	najmanje 8	1

5. USLOVI BEZBIJEDNOSTI KUPALIŠTA

Spasilačka služba treba da ima najmanje jednog spasioca koji ispunjava uslove utvrđene zakonom kojim se uređuje Crveni krst, na svakih 50m dužine obale u julu i avgustu, odnosno na svakih 100m dužine obale u ostalim mjesecima, o čemu je potrebno posjedovati važeći dokument Crvenog krsta.

<u>MJESEC</u>	<u>BROJ SPASILACA</u>	<u>OPREMA I USLOVI</u>
maj, jun septembar i oktobar	1	Lična oprema spasioca na vodi: uniforma (majica i šorts sa oznakom spasilačke službe na crnogorskom i engleskom jeziku), pištaljka, mobilni telefon, bova za spašavanje, dvogled i laka ronilačka oprema.
jul i avgust	2	

	<u>KOM</u>	<u>OPREMA I USLOVI</u>
SPASIČAČKA KULA sa informativnom tablom o bezbjednosti kupaca i kompletom signalizacionih zastavica	1	Spasilačka kula se postavlja na svakih 100m dužine obale, sa istanitim natpisom "spasilac" na crnogorskom i engleskom jeziku, dok se spasilački punkt postavlja na svakih 50m, između dvije kule za spasioca u neposrednoj blizini vode. Oprema na kuli i punktu obuhvata: dvogled, bova za spašavanje, signalizacije zastavice, mobilni telefon i oprema za prvu pomoć. Tabla sa informacijama o bezbjednosti kupaca koja sadrži informacije o radnom vremenu spasioca, objašnjenjem značenja boja zastavica i drugim informacijama koje su bitne za bezbjednost kupaca, na crnogorskom i engleskom jeziku. Tabla se postavlja na spasilačkoj kuli i/ili punktu. Signalizacije zastavice (u tri boje) se postavljaju na spasilačkoj kuli i/ili punktu. Označavaju bezbjednosne uslove za kupanje (zelena - bezbjedno i bezopasno kupanje, žuta - kupanje je ograničeno i može biti opasno, crvena - kupanje je zabranjeno ili spasioc nije na dužnosti). Sastavni dio spasilačke opreme obuhvata i 1 (jedan) čamac za spašavanje na svakih 200m dužine obale.
SPASIČAČKI PUNKT sa informativnom tablom o bezbjednosti kupaca i kompletom signalizacionih zastavica	ne treba	

Ograđivanje kupališta sa mora: Vodeni prostor kupališta, na udaljenosti od 100m od obale ograđuje se bovama koje su međusobno povezane jedna crvena i jedna bijela bova valjkastog oblika, svaka dužine 80cm, prečnika 15cm i obima 50cm, koje su ankerisane (usidrene) tegovima većim od 50kg. Bove se mogu postaviti na manjoj ili većoj udaljenosti od 100m, ukoliko bi ugrožavalo bezbjednost plovidbe, plovne puteve ili stvaralo prepreke na moru ili na kupalištima gdje je na udaljenosti od 100m plitka voda u skladu sa mišljenjem nadležne institucije, koje je korisnik dužan pribaviti.

6. POSEBNI USLOVI ZA JAVNO-PORODIČNO KUPALIŠTE:

- rekviziti za igru djece na kupalištu i u moru (lopte, kantice, lopatice, modeli za igru u pijesku);
- animacija za djecu;
- uređeni prilazi moru prilagođeni potrebama djece (pijesak, mali šljunak);
- uređeni prostori za boravak djece na kupalištu.

7. Sastavni dio ovih uslova su skice za opremanje javnih kupališta.

Obradivač:
Milica Mašanović,
Služba za zaštitu i održivi razvoj

Dijana Došlić
Rukovoditeljka Službe za zaštitu i održivi razvoj



KUPALIŠTA: ŠETALIŠTE PET DANICA – ČOROVIĆA PLAŽA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
12A	Javno-porodično	2561 i 2562 KO Topla	111m	1370m ²	
12B	Javno-porodično	2560 , 2561 KO Topla	110m	1081 m ²	Otvoreni šank od 20m2 sa terasom od 80m2 na k.p 2560 Konzervator za sladoled

LOKACIJA br. 12: ŠETALIŠTE PET DANICA - VOJNA BOLNICA

br. lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
12.1	Montažno demontažni privremeni objekat	2585/1 K.O. Topla 2559 K.O. Topla	Ugostiteljska terasa	gornja terasa: P = 18 m x 2.6 m donja terasa: P = 202 m2	terase na postojećoj betonskoj podlozi,nadkrivena drvenom konstrukcijom sa i platnom bijele i bež boje
12.2	Montažno demontažni privremeni objekat	2585/1 K.O. Topla	Ugostiteljska terasa	Terasa: P =17 m x 2.8 m donja terasa: P = 54 m2	terase na postojećoj betonskoj podlozi,nadkrivena dvovodnom tendom

KUPALIŠTA: ŠETALIŠTE PET DANICA – VOJNA BOLNICA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
13A	Hotelsko	2559 KO Topla	36m	1000m ²	Otvoreni šank od 18m2 na k.p 2559
13B	Javno- porodično (investiciono)	2559 i 2585/1 KO Topla	86m	1190m ²	Otvoreni šank od 18m2
13C	Javno - bez plažnog mobilijara	2557 KO Topla	62m	710m ²	
13D	Javno-porodično	2557/1 KO Topla	48 m	476 m ²	

LOKACIJA br. 13: MELJINE

br. lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	opis privremenog objekta
13.1	Montažno	2558 K.O. Topla	Ugostiteljska terasa	P= 32 m2	terasa natkrivena tipskim kvadratnim